

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE POINTE-CLAIRE

AVIS PUBLIC
ENTRÉE EN VIGUEUR

Avis est par la présente donné qu'à la séance régulière du conseil municipal tenue le **4 juillet 2017** à l'hôtel de ville de Pointe-Claire, situé au 451, boulevard Saint-Jean, les règlements suivants ont été adoptés :

PC-2775-35 : Règlement modifiant le Règlement de zonage PC-2775 pour permettre les établissements de distribution de classe C-2 dans la zone industrielle N11 (côté nord du boulevard Brunswick, entre les avenues Selkirk et Tecumseh).

PC-2775-36 : Règlement modifiant le Règlement de zonage PC-2775 afin d'y intégrer les dispositions relatives au plan d'aménagement d'ensemble (PAE) approuvé le 2 mai 2017 et applicable aux zones Re51, Re52 et Re53 (chemin du Bord-du-Lac-Lakeshore, entre les avenues Godin et Milroy).

PC-2775-37 : Règlement modifiant le Plan de zonage et le Règlement de zonage PC-2775 en pourvoyant à la création d'une nouvelle zone (Cc21), en remplacement de la zone Ra36 et d'une partie de la zone Pa61, pour permettre la réalisation d'un projet de maisons en rangées à l'angle nord-ouest du boulevard Hymus et de l'avenue Stillview.

PC-2775-38 : Règlement modifiant le Règlement de zonage PC-2775 relativement à la largeur d'un accès pour véhicules dans la zone résidentielle Ra39.

PC-2846-2 : Règlement modifiant le Règlement PC-2846 décrétant l'imposition des tarifs exigibles pour le financement de biens, services et activités offerts par la Ville de Pointe-Claire pour l'exercice financier 2017 de façon à préciser le montant du crédit octroyé à un propriétaire devant laisser couler un filet d'eau pour éviter le gel de conduite.

Ces règlements entreront en vigueur conformément à la loi.

Donné à Pointe-Claire ce 19^e jour de juillet 2017.

PROVINCE OF QUEBEC
CITY OF POINTE-CLAIRE

PUBLIC NOTICE
COMING INTO FORCE

Notice is hereby given that at the regular council meeting held on **July 4th, 2017** at Pointe-Claire City Hall, located at 451 Saint-Jean Boulevard, the following by-laws were adopted:

PC-2775-35: By-law amending Zoning By-law PC-2775 to permit Class C-2 wholesale distribution facilities in industrial Zone N11 (north side of Brunswick Boulevard, between Selkirk and Tecumseh Avenues).

PC-2775-36: By-law amending Zoning By-law PC-2775 in order to include therein the provisions related with the approved Comprehensive Development Plan (CDP), as of May 2, 2017, and applicable to Zones Re51, Re52 and Re53 (Bord-du-Lac-Lakeshore Road, between Godin and Milroy Avenues).

PC-2775-37: By-law amending Zoning Plan and Zoning By-law PC-2775, providing for the creation of a new Zone (RC21), in replacement of existing Zone Ra36 and part of Zone Pa61, so as to allow the realization of a townhouse project at the north-west corner of Hymus Boulevard and Stillview Avenue.

PC-2775-38: By-law amending Zoning By-law PC-2775 with regards to the width of a vehicular access in residential Zone Ra39.

PC-2846-2: By-law amending By-law PC-2846 decreeing the exigible tariffs for the financing of properties, services and activities offered by the City of Pointe-Claire in 2017 so as to specify the amount of the credit to benefit a property owner having been notified by the City to let water run in order to prevent pipes from freezing.

These By-laws will come into force in accordance to the Law.

Given in Pointe-Claire this 19th day of July 2017.

Danielle Gutierrez, OMA
Assistante greffière / Assistant City Clerk