



PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE POINTE-CLAIRE

AVIS PUBLIC  
DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Avis est par la présente donné qu'à la séance régulière du conseil municipal devant se tenir le **2 octobre 2018**, à 19 h 30, à l'hôtel de ville de Pointe-Claire, situé au 451, boulevard Saint-Jean, les demandes de dérogations mineures au Règlement de zonage PC-2775 suivantes seront étudiées :

1. Pour permettre au 342, chemin du Bord-du-Lac--Lakeshore l'installation d'un cabanon de 2,43 m X 4,26 m (8 pi X 14 pi), situé à une distance de 4,87 m (16 pi) en avant de la façade avant du bâtiment principal plutôt qu'en retrait de 3 m (9,84 pi) de la façade avant du bâtiment principal.
2. Pour permettre au 8, avenue Donegani dix (10) étages plutôt que le maximum permis de neuf (9) étages maximum permis, à l'intérieur de la hauteur maximale de 32 m (104,98 pi) ; et

Cent trente-huit (138) cases de stationnement pour les résidents plutôt que le nombre minimal requis de cent cinquante-six (156) cases de stationnement.

3. Pour permettre au 109, avenue Saddlewood l'installation d'un cabanon situé à une distance de 1,09 m (3,6 pi) de la piscine creusée plutôt que la distance minimale requise de 1,2 m (3,9 pi) ; et

L'installation d'un cabanon situé à une distance de 1,31 m (4,3 pi) de la maison plutôt que la distance minimale requise de 2 m (6,6 pi).

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes lors de la tenue de la séance précitée.

Donné à Pointe-Claire ce 12<sup>e</sup> jour de septembre 2018.

PROVINCE OF QUEBEC  
CITY OF POINTE-CLAIRE

PUBLIC NOTICE  
REQUEST FOR A MINOR EXEMPTION

Notice is hereby given that at the regular council meeting to be held on **October 2, 2018**, at 7:30 p.m. at Pointe-Claire City Hall, located at 451 Saint-Jean Boulevard, the following requests for minor exemptions to Zoning By-law PC-2775 will be considered:

1. To permit at 342 Bord du-Lac--Lakeshore Road the installation of a 2.43 m X 4.26 m (8 ft X 14 ft) shed located at a distance of 4.87m (16 ft) in front of the front façade of the main building rather than recessed 3 m (9.84 ft) from the front façade of the main building.
2. To permit at 8 Donegani Avenue ten (10) floors rather than the maximum permitted of nine (9) floors, within the maximum height of 32 m (104.98 ft); and

One hundred and thirty-eight (138) parking spaces for the residents rather than the minimum required number of one hundred and fifty-six (156) parking spaces.

3. To permit at 109 Saddlewood Avenue the installation of a shed located at a distance of 1.09 m (3.6 ft) from the in-ground pool rather than the minimum required distance of 1.2 m (3.9 ft); and

The installation of a shed located at a distance of 1.31 m (4.3 ft) from the house rather than the minimum required distance of 2 m (6.6 ft).

Any interested person may be heard by the municipal council in relation to these requests during the aforementioned meeting.

Given in Pointe-Claire this 12<sup>th</sup> day of September 2018.

Danielle Gutierrez, OMA  
Assistante greffière / Assistant City Clerk