

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE POINTE-CLAIRE

AVIS PUBLIC
ENTRÉE EN VIGUEUR

Le **4 décembre 2018**, le conseil municipal de la Ville de Pointe-Claire a adopté les règlements suivants :

PC-2768-6 : Règlement modifiant le Règlement PC-2768 (plan d'urbanisme) concernant les règles applicables au taux d'implantation et au coefficient d'occupation du sol (COS) pour un projet d'insertion dans le secteur avenue Delmar / boulevard Hymus;

PC-2775-51 : Règlement modifiant le Règlement de zonage PC-2775 pour la zone résidentielle Re41 (coin de l'avenue Delmar et du boulevard Hymus) relativement au coefficient d'occupation du sol, au taux d'implantation et aux types de bâtiments résidentiels autorisés.

Conformément à l'article 137.15 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, avis est par les présentes donné que le **21 février 2019**, les Règlements PC-2768-6 et PC-2775-51 ont fait l'objet d'un certificat de conformité de la Ville de Montréal.

Ces règlements peuvent être consulté au service des affaires juridiques et du greffe à l'Hôtel de Ville de Pointe-Claire, 451 boulevard Saint-Jean, du lundi au vendredi, sauf les jours fériés de 8h30 à 12h et de 13h à 16h30.

Donné à Pointe-Claire, ce 6^{ième} jour de mars 2019.

PROVINCE OF QUÉBEC
CITY OF POINTE-CLAIRE

PUBLIC NOTICE
COMING INTO FORCE

On **December 4th, 2018**, the Pointe-Claire City Council adopted the following by-laws:

PC-2768-6: By-law amending the By-law PC-2768 (Planning Programme) with respect to the applicable rules pertaining to the lot coverage and the floor space index (FSI) for an infill project to be carried out in the Delmar Avenue / Hymus Boulevard sector;

PC-2775-51: By-law amending the By-law PC-2775 for residential Zone Re41 (corner of Delmar Avenue and Hymus Boulevard) with regards to floor space index (FSI), lot coverage and types of residential buildings permitted.

In accordance with Section 137.15 of the Act Respecting Land Use Planning and Development, notice is hereby given that on **February 21st, 2019** by-laws PC-2768-6 and PC-2775-51 were the object of a certificate of conformity issued by the City of Montreal.

These by-laws may be consulted at the office of the Legal Affairs and City Clerk Department at Pointe-Claire City Hall, 451, Saint-Jean Boulevard, from Monday to Friday, except on holidays, from 8:30 a.m. until noon and from 1:00 p.m. until 4:30 p.m.

Given in Pointe-Claire this 6th day of March 2019.

Danielle Gutierrez, OMA
Assistante greffière / Assistant City Clerk