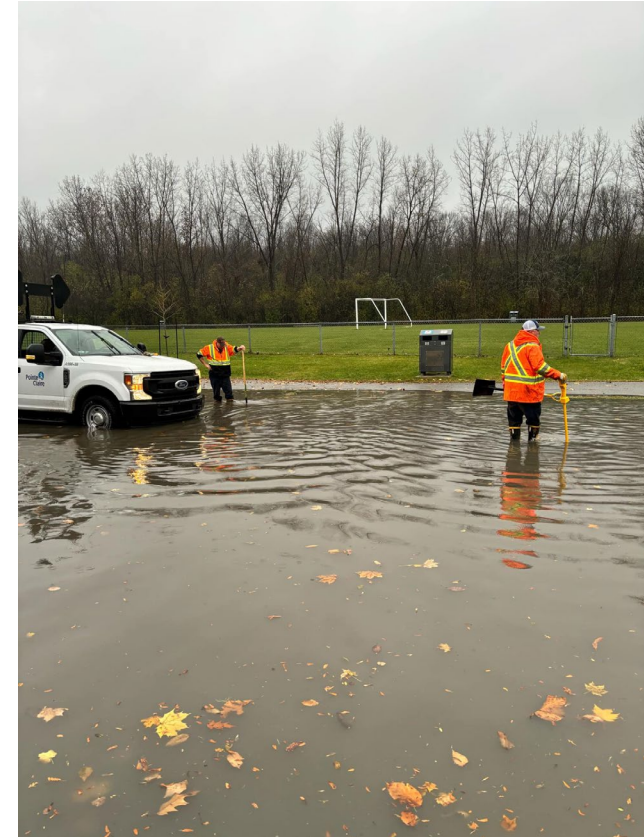




Aménagement d'un parc éponge au parc Terra-Cotta
Présentation citoyenne | 16 avril 2026
Creation of a Sponge Park in Terra-Cotta Park
Public Information Session | April 16, 2026

Images des inondations dans le secteur Images of Flooding in the Sector



Avant-projet

Pre-Project Phase

Caractérisation écologique

Ecological Characterization



REPÈRES GÉOGRAPHIQUES

- Route
- ▭ Cadastre⁽¹⁾

DONNÉES D'INVENTAIRE

- ▭ Zone d'inventaire
- ▣ Station d'inventaire floristique
- ⊙ Station d'inventaire de cours d'eau
- Sentier pédestre
- Cours d'eau
- ▭ Bande riveraine (10m)

Milieu humide:

- ▨ Marécage arborescent à peuplier deltoïde et saule blanc

Milieus terrestres:

- ▭ Forêt de feuillus à cerisier tardif et érable de Pennsylvanie
- ▭ Forêt de feuillus à peuplier deltoïde
- ▭ Friche arborescente à nerprun cathartique

Espèce floristique exotique envahissante:

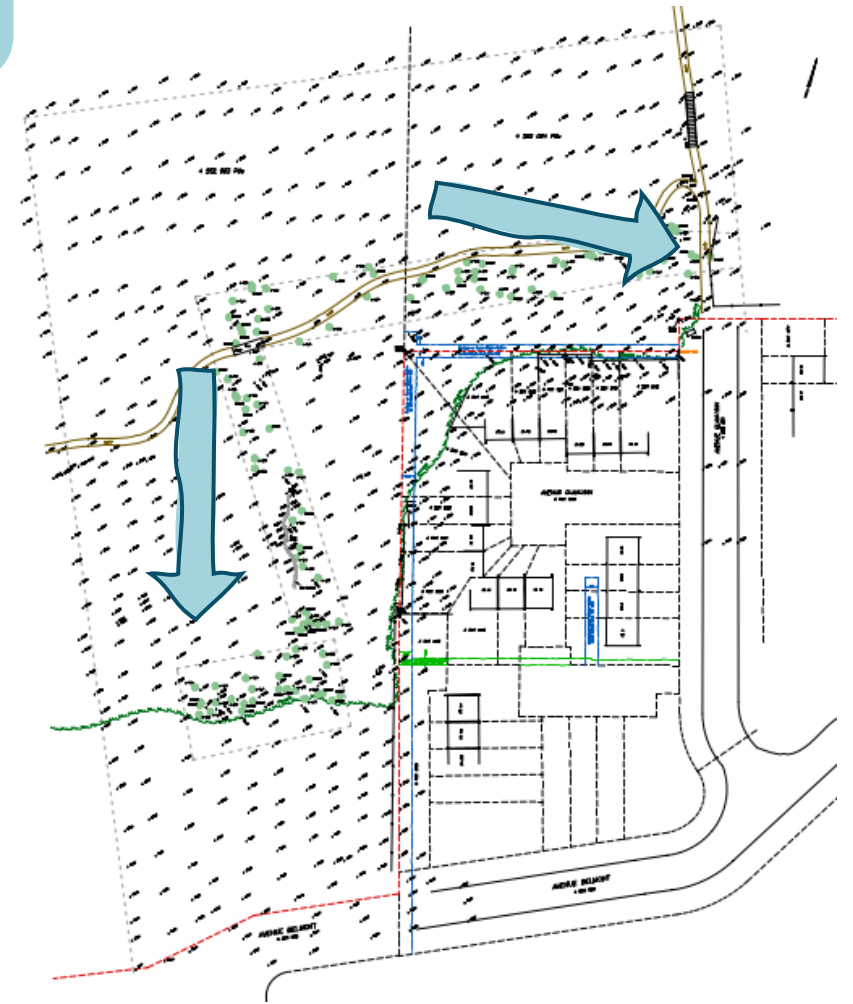
- ▨ Égopode podagraire/
Aegopodium podagraria

Espèce d'intérêt pour la conservation:

- ⊙ Aubépine suburbiculaire/
Crataegus suburbiculata

Arpentage Surveying

- Besoin de données pour comprendre le schéma de l'écoulement de l'eau.
Data is needed to understand how water flows.
- Les arbres de 30 cm de diamètre et plus ont été relevés par l'arpenteur-géomètre.
Trees with a diameter of 30 cm or more were surveyed by the land surveyor.
- L'équipe d'arboriculture de la Ville pourra indiquer l'importance de ces arbres et les conséquences s'il faut les abattre.
The City's arboriculture team will be able to indicate the importance of these trees and the consequences if they need to be removed.



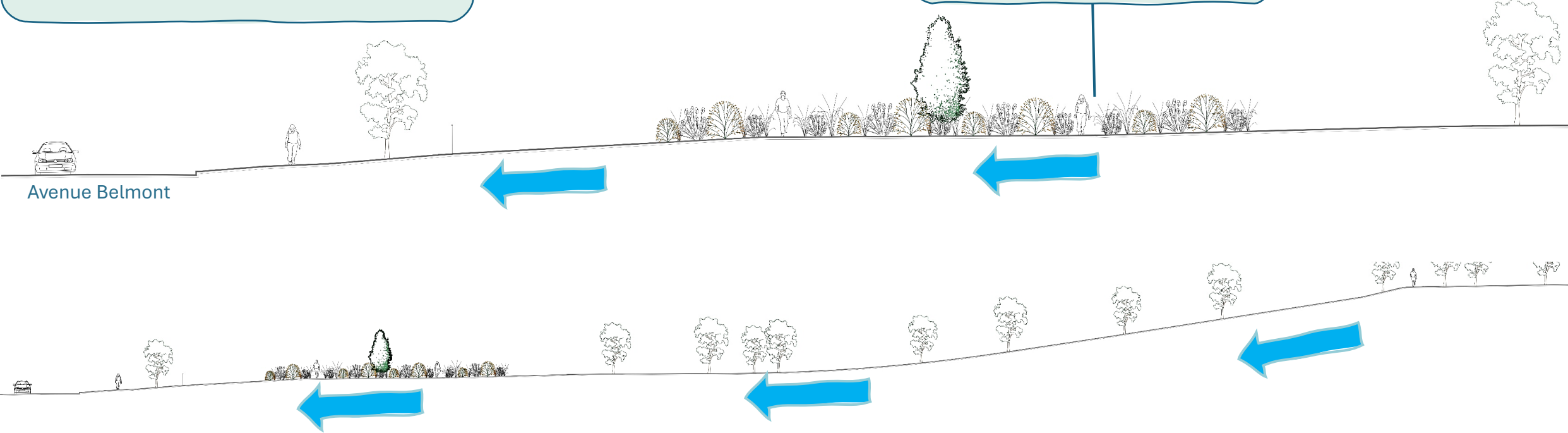
Observations

La pente actuelle de ce secteur dirige l'eau vers l'avenue Belmont.

The current slope of this area directs water towards Belmont Avenue.

Jardin des papillons existant.

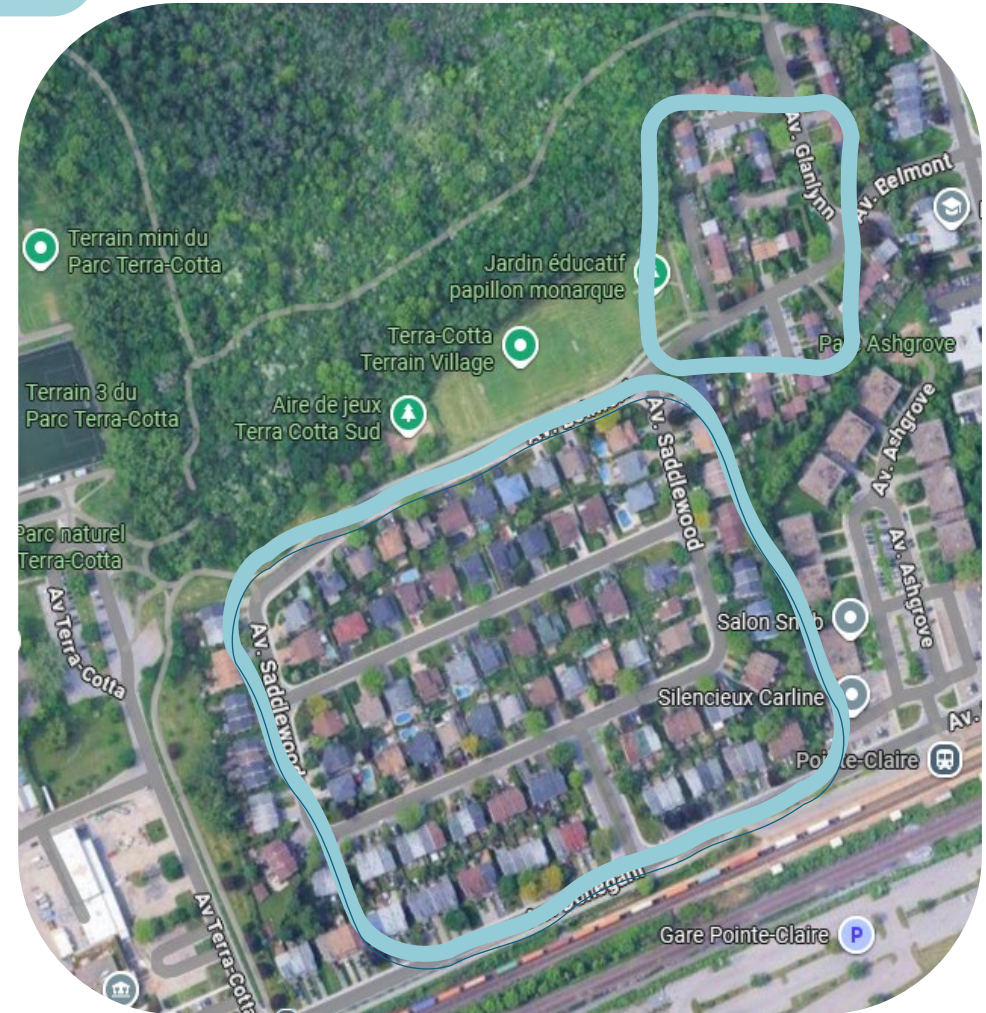
Existing Butterfly garden.



Résultats du sondage

Survey Results

- 185 lettres invitant les citoyennes et les citoyens à participer au sondage en lignes ont été distribuées.
185 letters inviting residents to complete the online survey were distributed.
- 68 personnes ont répondu.
68 people responded.
- 37 % des personnes contactées ont répondu.
37 % of the people contacted responded.



Résultats du sondage

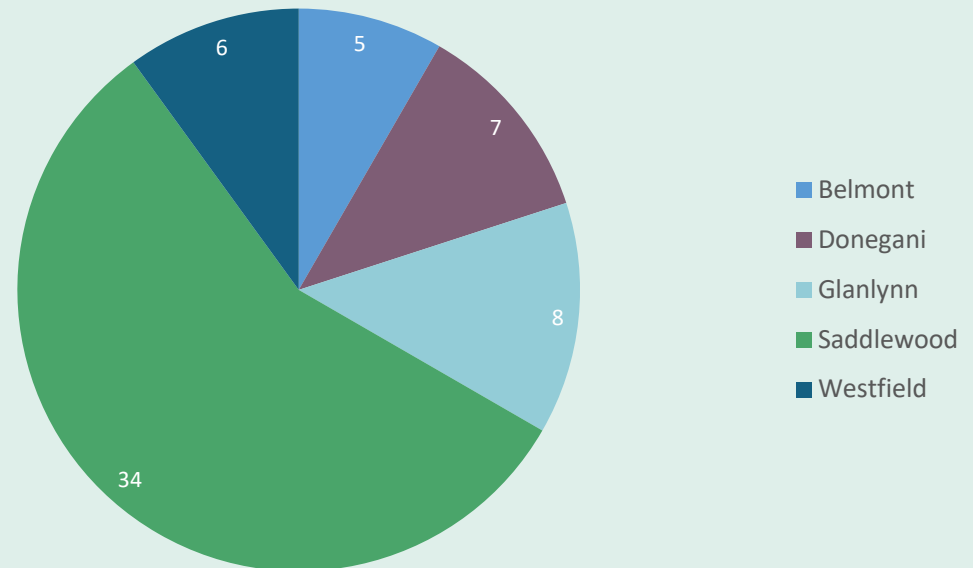
Survey Results

60 répondantes et répondants sur 68 ont signalé des accumulations d'eau sur leur terrain.

60 out of 68 respondents reported water accumulation on their property.

Nombre de répondantes et répondants ayant signalé une accumulation d'eau sur leur propriété au cours des trois (3) dernières années.

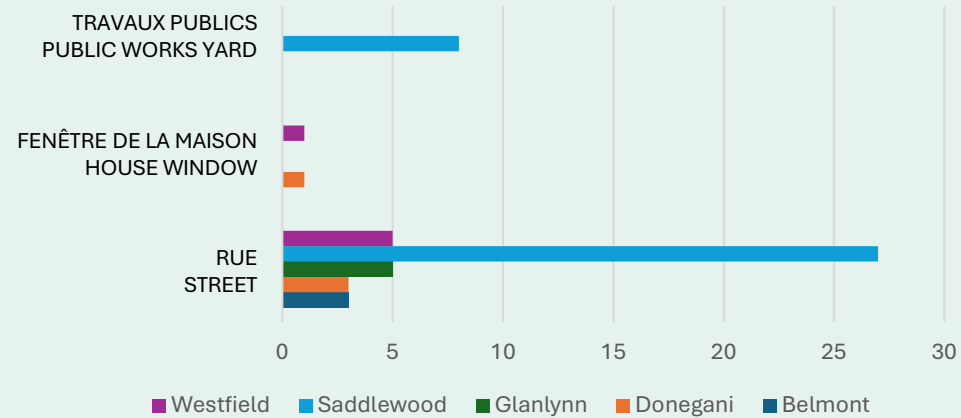
Number of respondents who reported water accumulation on their property over the past three (3) years.



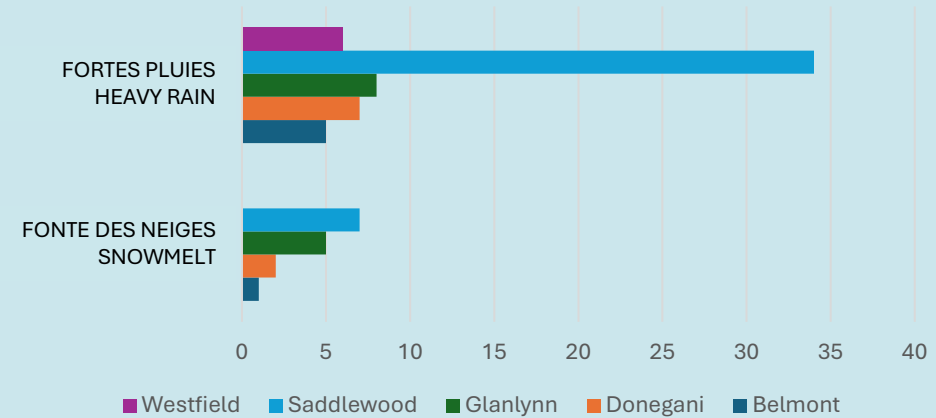
Résultats du sondage

Survey Results

D'OÙ VENAIT L'EAU?
WHERE DID THE WATER COME FROM?



À QUEL MOMENT L'EAU A-T-ELLE CONSTATÉE?
WHEN WAS THE WATER OBSERVED?



Objectifs du projet

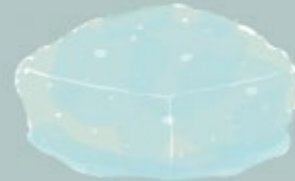
Project Objectives



Rediriger
Redirect



Collecter
Collect



Emmagasiner
Store



Ralentir
Slow down

Zones d'interventions

Intervention Areas

- Les études préliminaires et les sondages ont modifié l'ampleur de l'intervention requise.
Preliminary studies and surveys have changed the scope of the required intervention.
- Il y a maintenant 4 zones d'interventions ciblées.
There are now 4 targeted intervention areas.



1 Avenue Terra-Cotta Terra-Cotta Avenue



Rediriger
Redirect



Collecter
Collect

Les citoyennes et les citoyens de l'avenue Saddlewood ont mentionné que l'eau provient parfois de l'avenue Terra-Cotta lors de fortes pluies.

Residents of Saddlewood Avenue mentioned that water sometimes comes from Terra-Cotta Avenue during heavy rainfall.



Avenue Terra-Cotta

Terra-Cotta Avenue

1



Rediriger
Redirect



Collecter
Collect

Le sol excavé dans les autres sections sera en partie réutilisé sur ce site, tout en préservant les arbres existants, ce qui a influencé la forme de la butte.

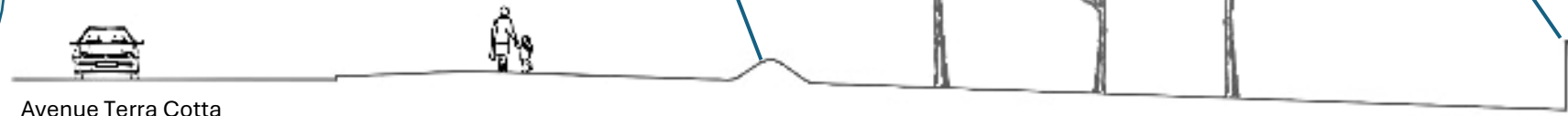
The excavated soil from other sections will be partially reused on this site, while preserving the existing trees, which guided the shape of the berm.

Nouvelles buttes d'environ 0,6m de hauteur, engazonnées, implantées à une distance minimale de 1 m de la clôture.

New berms approximately 0.6 m high, grassed, located at least 1 m from the fence.

Arbres matures existants.
Existing mature trees.

Clôture existante.
Existing fence.



Avenue Terra Cotta

2

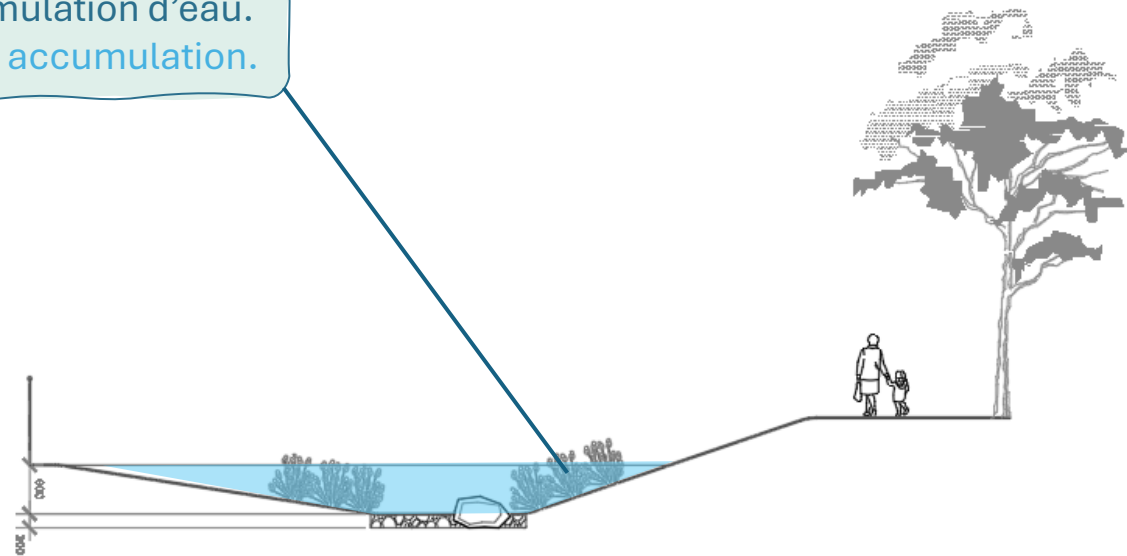
Intersection Belmont et Saddlewood Belmont and Saddlewood Intersection

		
Rediriger Redirect	Collecter Collect	Ralentir Slow down

Lors du sondage, plusieurs citoyennes et citoyens ont mentionné avoir vu l'eau sortir du parc Terra-Cotta lors des fortes pluies.
During the survey, several residents reported that water overflowed from Terra-Cotta Park during heavy rainfall.



Accumulation d'eau.
Water accumulation.



Le fossé sera réaménagé afin d'empêcher que l'eau ne se dirige vers les propriétés des citoyennes et citoyens de l'avenue Saddlewood.
The trench will be reworked to prevent water from flowing toward the properties of residents on Saddlewood Avenue.

2

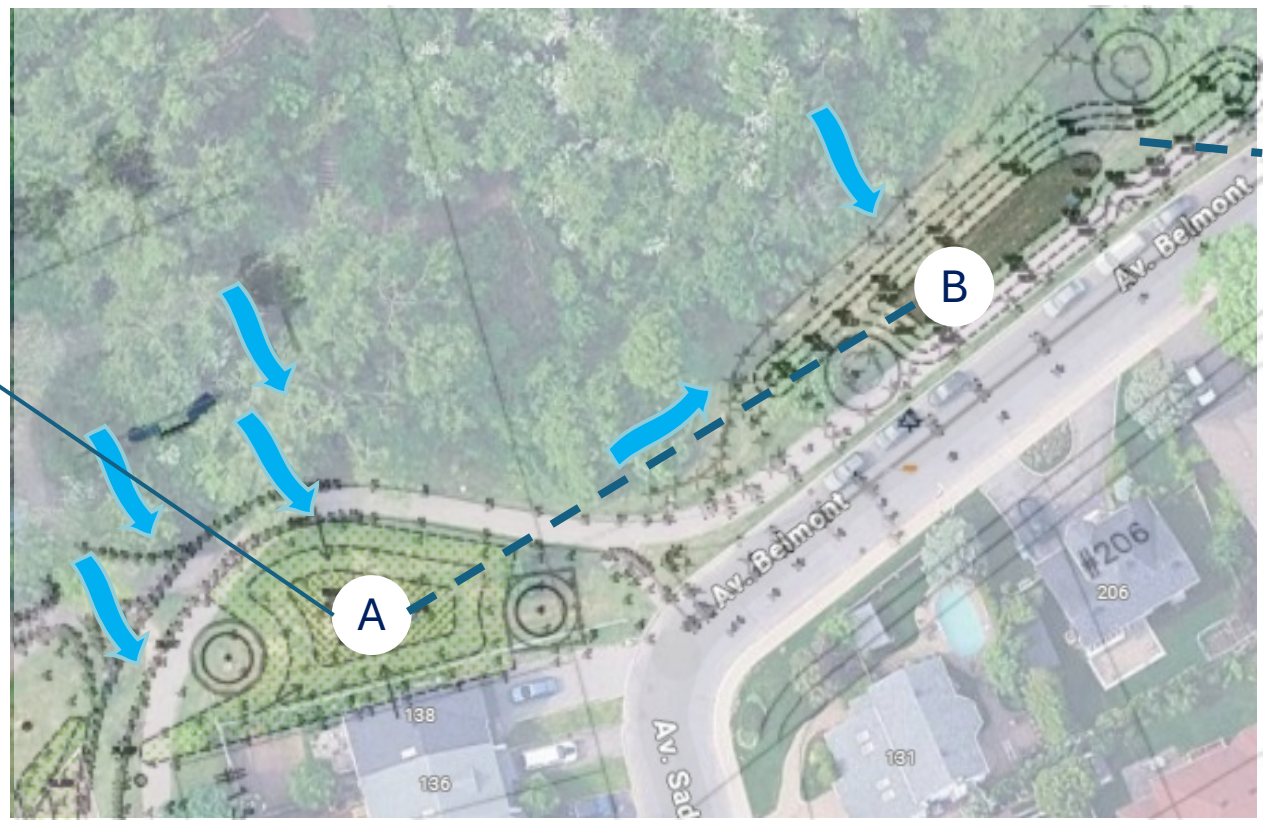
Intersection Belmont et Saddlewood Belmont and Saddlewood Intersection

 Rediriger Redirect	 Collecter Collect	 Ralentir Slow down
--	---	--



Lors des précipitations, les eaux de ruissellement seront dirigées vers les fossés A et B, qui seront réaménagés.

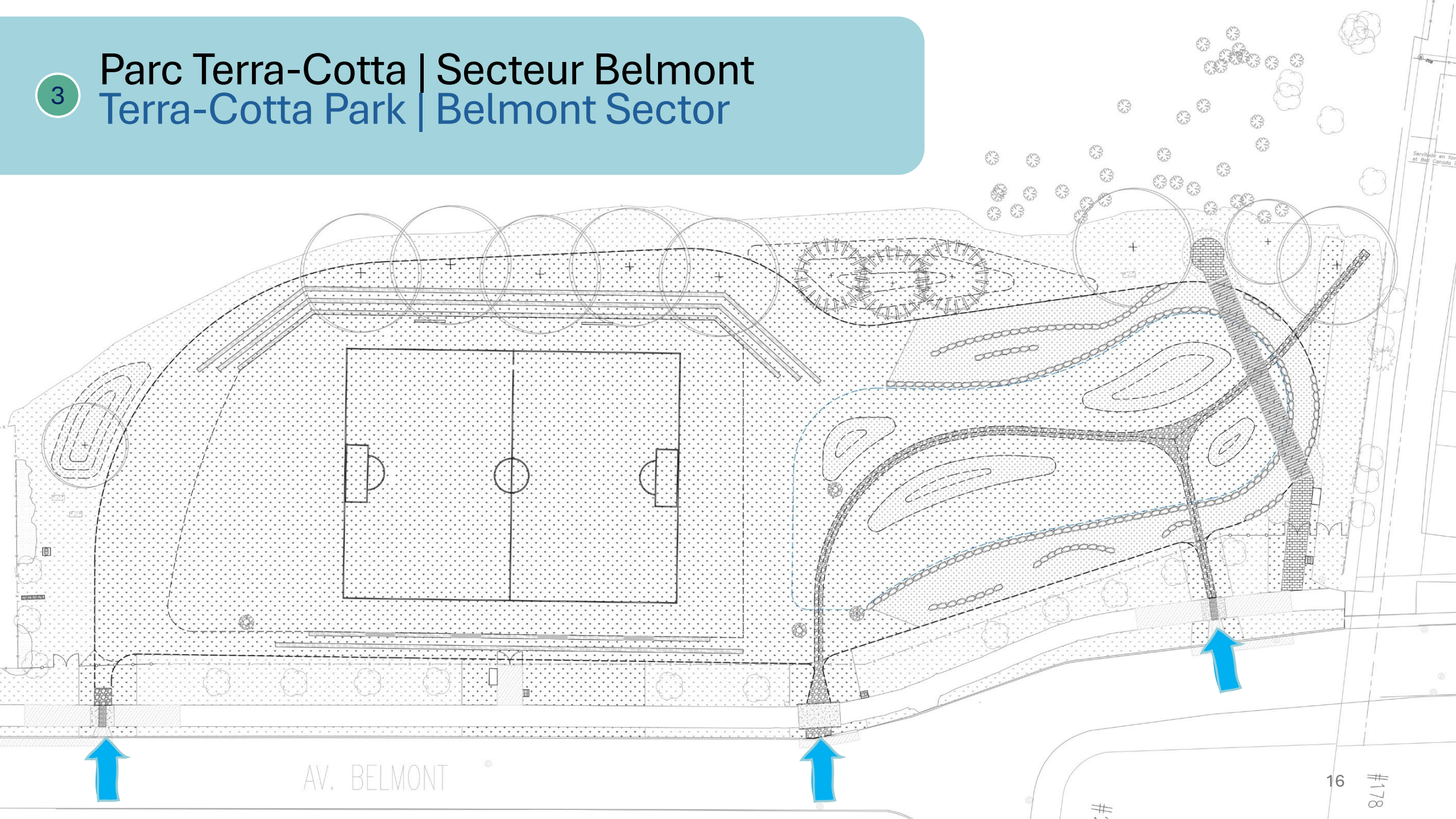
During rainfall, runoff will be directed to trenches A and B, which will be regraded.



3

Parc Terra-Cotta | Secteur Belmont

Terra-Cotta Park | Belmont Sector



AV. BELMONT

3 Parc Terra-Cotta | Secteur Belmont Terra-Cotta Park | Belmont Sector



Rediriger
Redirect



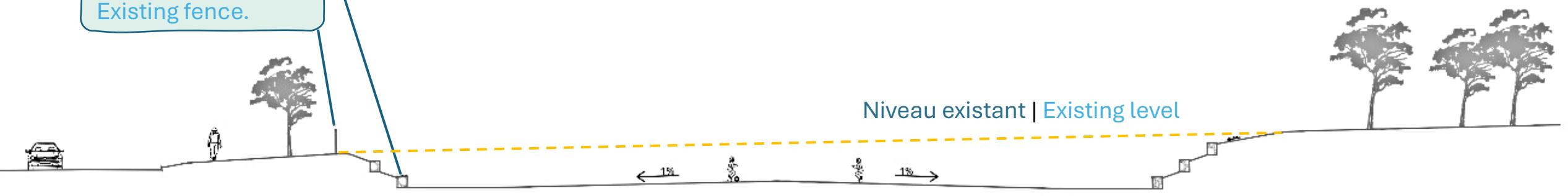
Collecter
Collect



Ralentir
Slow down

Estrades en gabion.
Gabion bleachers.

Clôture existante.
Existing fence.



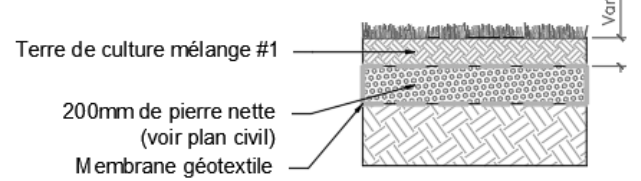
Avenue Belmont

Inspiration pour les estrades
autour du terrain de soccer.

Inspiration for bleachers
around the soccer field.



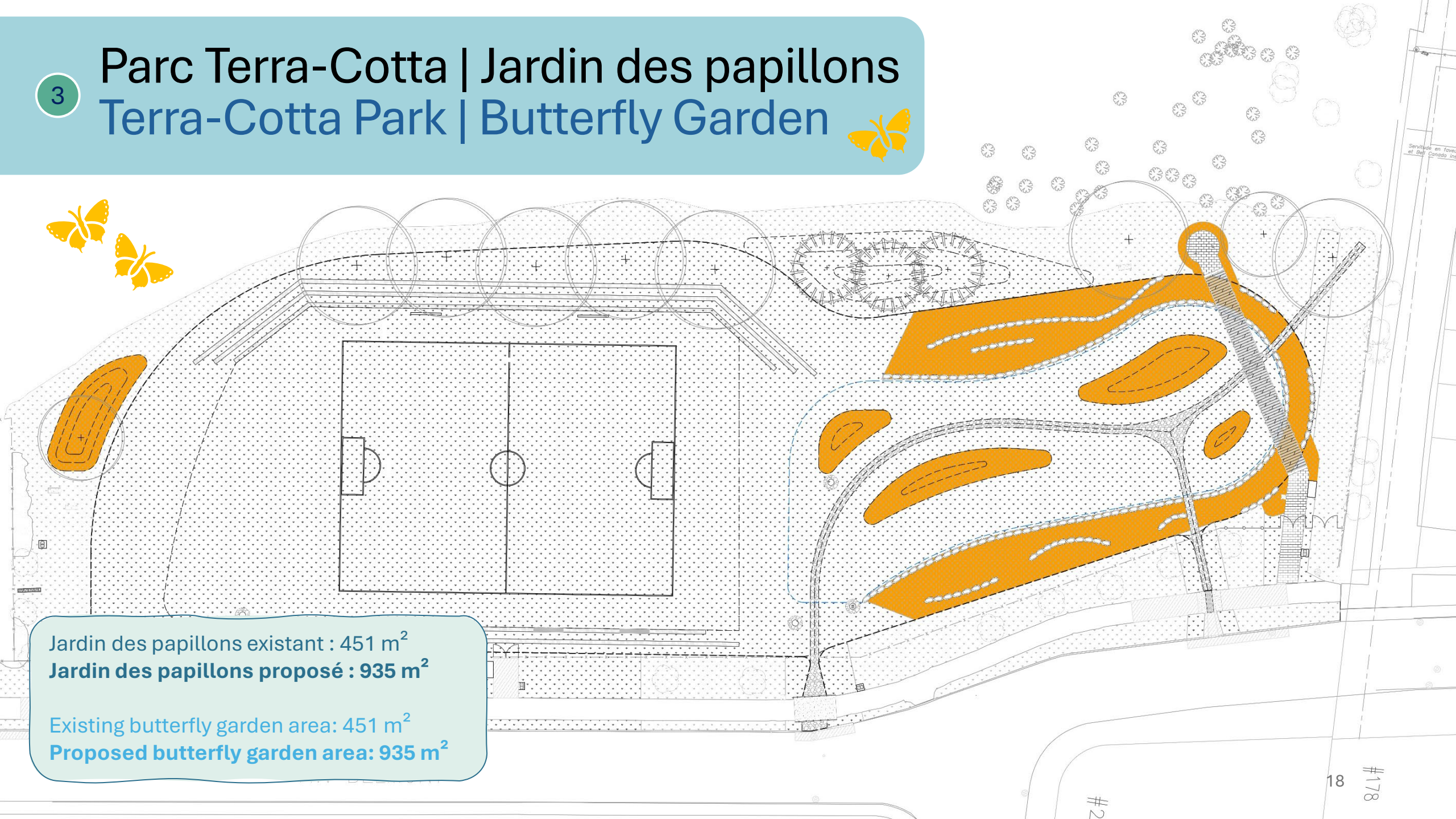
P500-10 - Détail construction
Puit sec Construction detail
Sans échelle



3

Parc Terra-Cotta | Jardin des papillons

Terra-Cotta Park | Butterfly Garden



Jardin des papillons existant : 451 m²
Jardin des papillons proposé : 935 m²

Existing butterfly garden area: 451 m²
Proposed butterfly garden area: 935 m²

3

Parc Terra-Cotta | Secteur Belmont Terra-Cotta Park | Belmont Sector

		
Rediriger Redirect	Collecter Collect	Ralentir Slow down

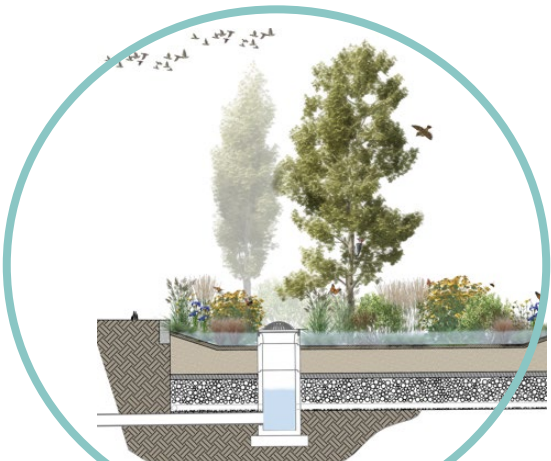
Arbres existants protégés.
Existing trees protected.

Bassin de biorétention.
Bioretention basin.

Jardin des papillons.
Butterfly garden.

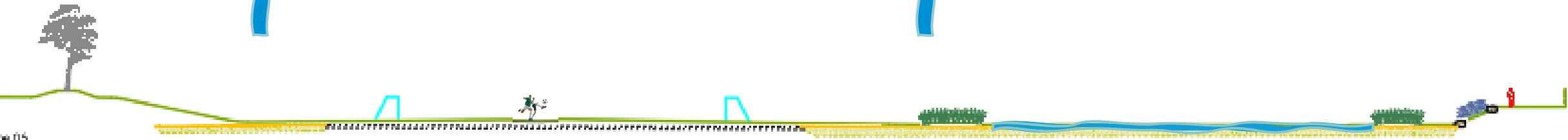
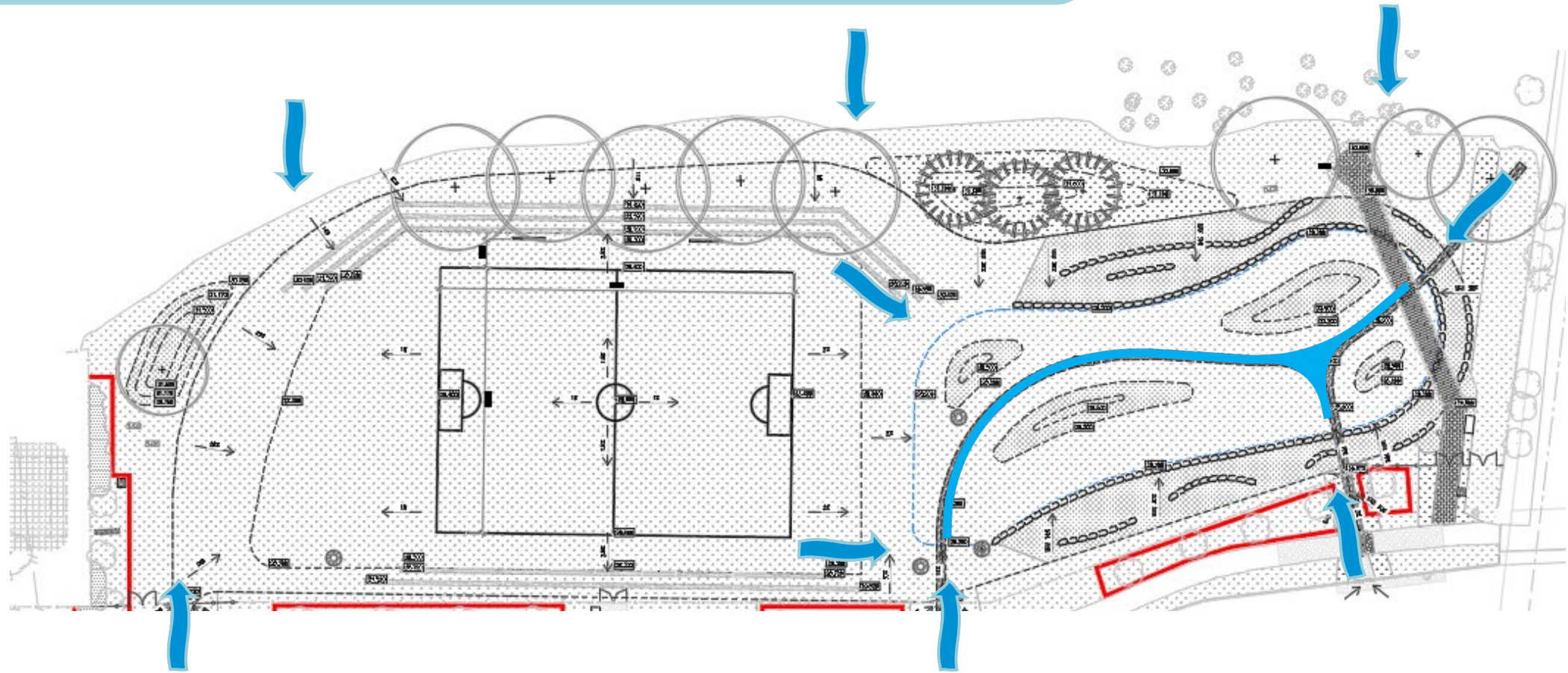
Niveau existant | Existing level

Avenue Belmont



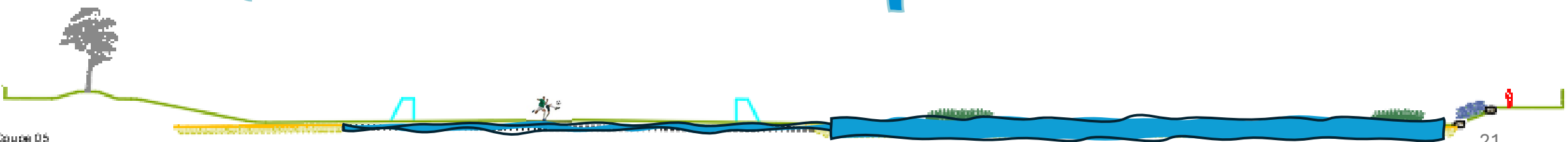
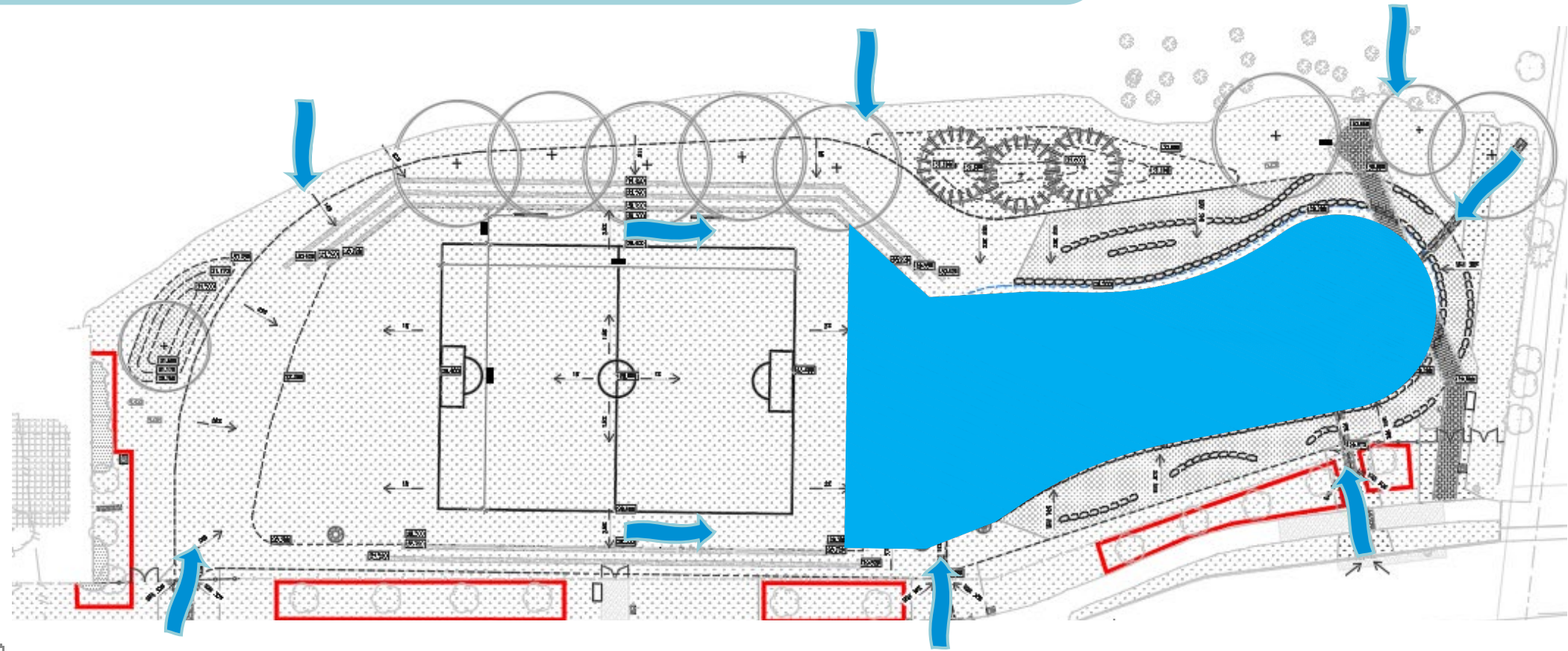
3

Modélisation des pluies Precipitation Modeling



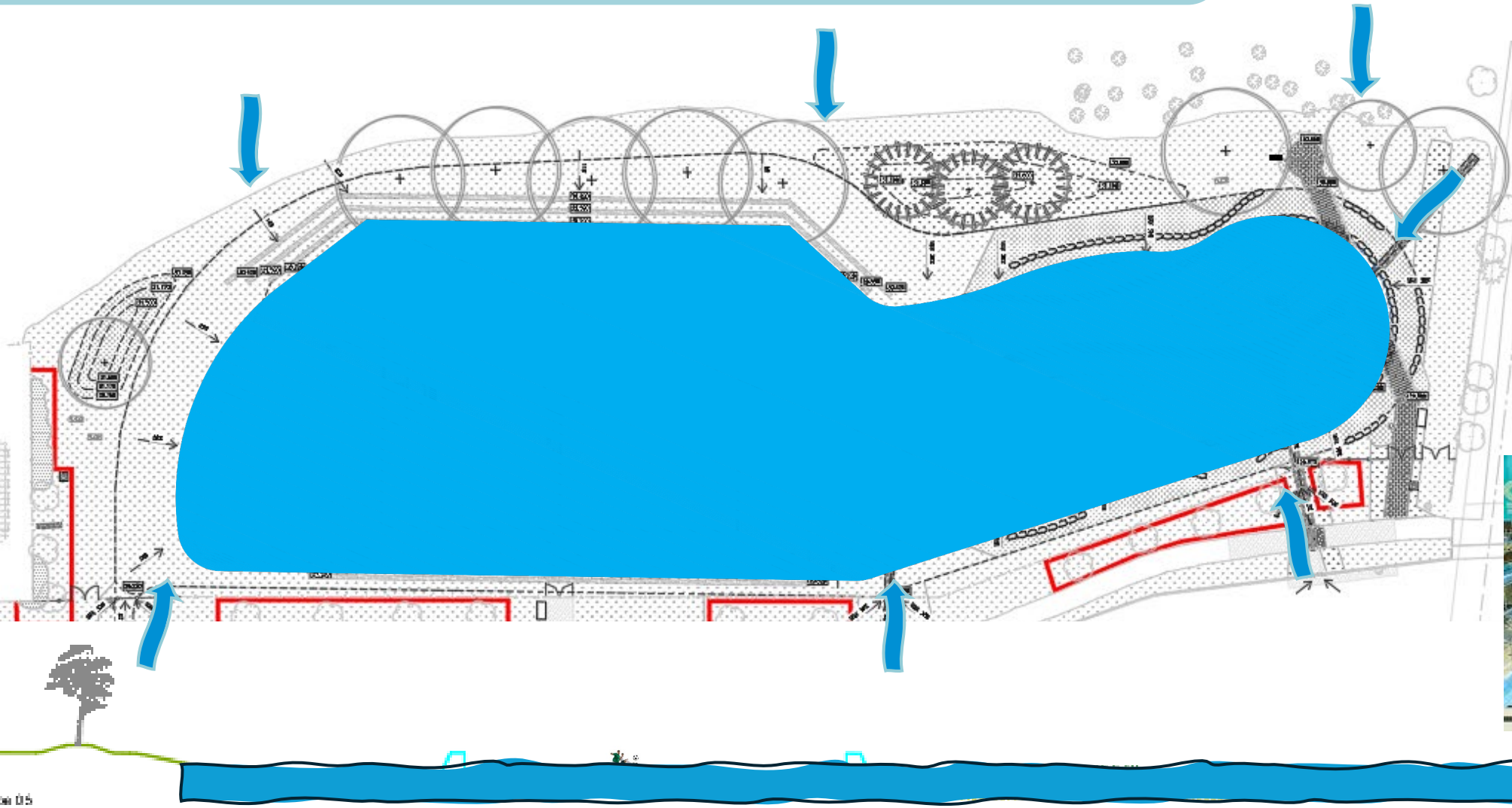
3

Modélisation des pluies Precipitation Modeling



3

Modélisation des pluies Precipitation Modeling

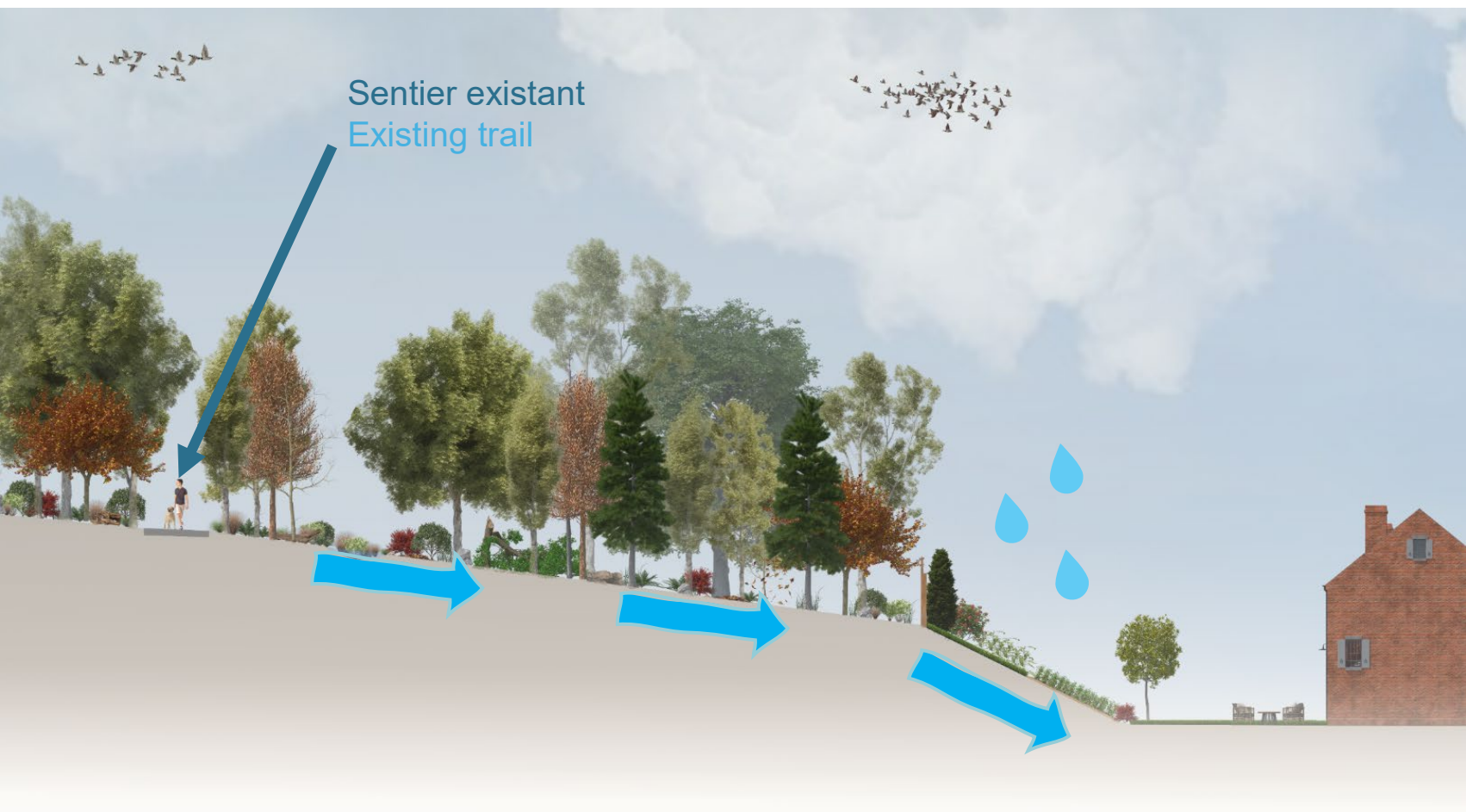


Permetts d'accumuler **3 766 000 litres** d'eau, soit l'équivalent d'environ 1,5 piscine olympique.
Allows for the accumulation of **3,766,000 liters** of water, equivalent to roughly 1.5 Olympic pools.



4

Arrière de l'avenue Glanlynn Behind Glanlynn Avenue



La topographie naturelle dirige l'eau vers les maisons de l'avenue Glanlynn. Des interventions sont prévues afin de réduire cette accumulation d'eau.

The natural topography directs water towards the homes on Glanlynn Avenue. Interventions are planned to reduce this water accumulation.

4

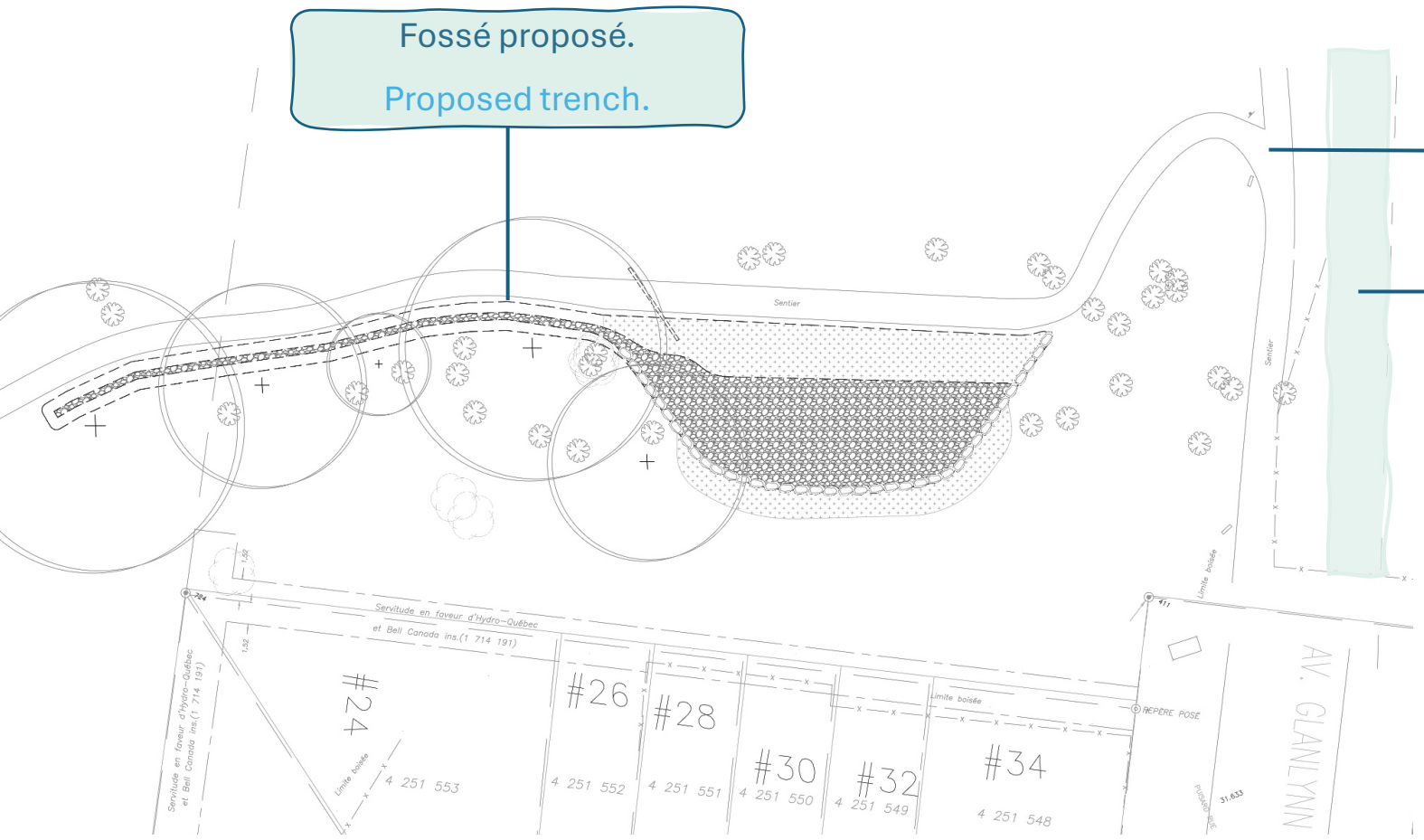
Arrière de l'avenue Glanlynn Behind Glanlynn Avenue



Rediriger
Redirect

Collecter
Collect

Ralentir
Slow down



Sentier existant.
Existing trail.

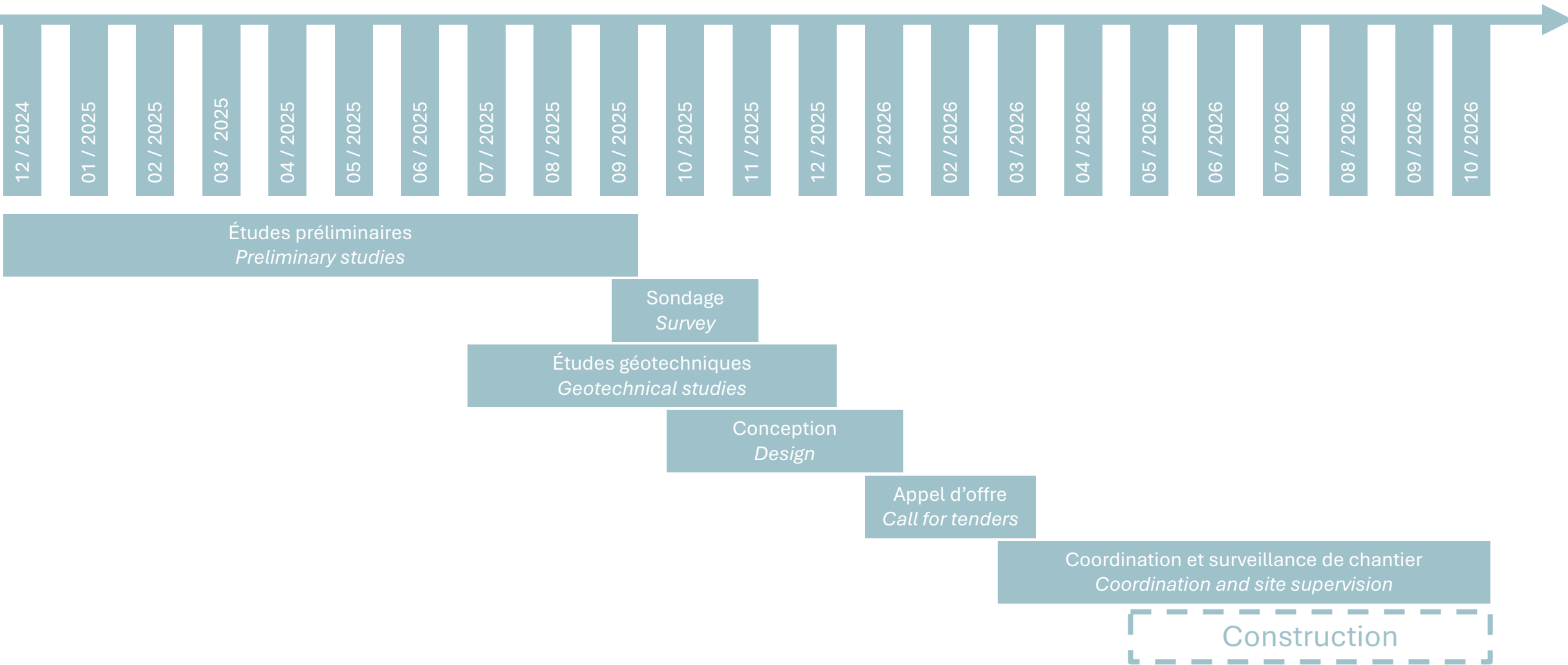
Cours d'eau du parc naturel Terra-Cotta.
Watercourse of Terra-Cotta Natural Park.



Coupe du fossé proposé.
Cross-section of the proposed trench.

Avenue Glanlynn

Échéancier Timeline



Entrepreneur & budget



Le nom de l'entrepreneur :
Entrepreneur name :

Lanco aménagement Inc.

Le plus bas soumissionnaire conforme :
The lowest compliant bidder :

2 095 980 \$ taxes incluses

\$2,095,980 tax included

Thank you!
Période de questions
Merci!
Question period

Pour toute question durant les travaux :
Communiquer avec la direction de l'ingénierie au **514 630-1208**
Par courriel : **ingenierie@pointe-claire.ca**

For any questions during the work:
Contact the Engineering Department at **514 630-1208**
By email: **ingenierie@pointe-claire.ca**