

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE  
PROJET DE RÈGLEMENT PC-2775-79-PD1

Aux personnes intéressées par le projet de règlement PC-2775-79-PD1 modifiant le règlement de zonage PC-2775 concernant certaines dispositions relatives aux terrasses commerciales:

AVIS public est, par les présentes, donné par la soussignée, Danielle Gutierrez, assistante greffière pour la Ville de Pointe-Claire, de ce qui suit :

1. Le 6 mai 2025, le conseil municipal a adopté le premier projet de règlement PC-2775-79-PD1 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage PC-2775 concernant certaines dispositions relatives aux terrasses commerciales ».
2. Le **mardi, 3 juin 2025 à 18h00** où dès que possible par la suite, le conseil municipal tiendra une assemblée publique au sujet de ce projet de règlement à la salle du conseil de l'Hôtel de Ville de Pointe-Claire, sise au 451, boulevard Saint-Jean, à Pointe-Claire.
3. Au cours de cette assemblée, le maire ou une autre personne désignée par lui à cette fin, expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
4. Cet amendement au Règlement PC-2775 est fait dans le but de :
  - Abroger les heures d'exploitation d'une terrasse commerciale.
  - Ajouter une nouvelle règle de calcul pour déterminer la capacité d'accueil d'une terrasse commerciale sans service aux tables.
  - Retrancher l'obligation d'installer un écran d'intimité entre des établissements contigus.
  - Clarifier les dispositions concernant la délimitation de l'aire d'une terrasse commerciale.
5. Le projet de règlement ne contient aucune disposition sujette à approbation référendaire.
6. Le projet de règlement peut être consulté en soumettant une demande par courriel à [greffe@pointe-claire.ca](mailto:greffe@pointe-claire.ca) ou en personne au service des affaires juridiques et du greffe, sis à l'hôtel de ville de Pointe-Claire, au 451, boulevard Saint-Jean, à Pointe-Claire, du lundi au jeudi de 8h00 à midi et de 12h45 à 16h30, et le vendredi de 8h00 à midi, à l'exception des jours fériés.

Donné à Pointe-Claire, le 16 mai 2025.

Danielle Gutierrez, OMA  
Assistante greffière / Assistant City Clerk



PROVINCE OF QUÉBEC  
CITY OF POINTE-CLAIRE

PUBLIC NOTICE

PUBLIC MEETING  
DRAFT BY-LAW PC-2775-79-PD1

To the persons interested in the draft by-law PC-2775-79-PD1 amending the Zoning By-law PC-2775 concerning certain provisions relating to commercial terraces:

NOTICE is hereby given by the undersigned, Danielle Gutierrez, Assistant City Clerk for the City of Pointe-Claire, as follows:

1. On May 6, 2025, Municipal Council adopted the first draft by-law PC-2775-79-PD1 entitled “By-law amending the Zoning By-law PC-2775 concerning certain provisions relating to commercial terraces”.
2. On **Tuesday, June 3, 2025, at 6:00 p.m.**, or as soon as possible afterwards, the City Council will hold a public meeting with respect to this draft by-law, in the City Hall Council Chambers located at 451 Saint-Jean Boulevard, in Pointe-Claire.
3. During this meeting, the Mayor, or another person designated by the Mayor for this purpose, will explain the draft by-law and hear any person or body wishing to express an opinion.
4. The purpose of this amendment to By-law PC-2775 is in order to:
  - Repeal the hours of operation of a commercial terrace.
  - Add a new calculation rule to determine the capacity of a commercial terrace without table service.
  - Remove the obligation to install a privacy screen between adjacent establishments.
  - Clarify provisions concerning the delimitation of the area of a commercial terrace.
5. The draft by-law does not contain any provision subject to approval by way of referendum.
6. The draft by-law be consulted by submitting a request by e-mail to [greffe@pointe-claire.ca](mailto:greffe@pointe-claire.ca) or in person at the City Clerk and Legal Affairs Department, located at 451, Saint-Jean Boulevard, in Pointe-Claire, from Monday to Thursday from 8:00 a.m. to noon and from 12:45 p.m. to 4:30 p.m., and on Friday from 8:00 a.m. to noon, with the exception of holidays.

Given in Pointe-Claire, May 16, 2025.

Danielle Gutierrez, OMA  
Assistante greffière / Assistant City Clerk