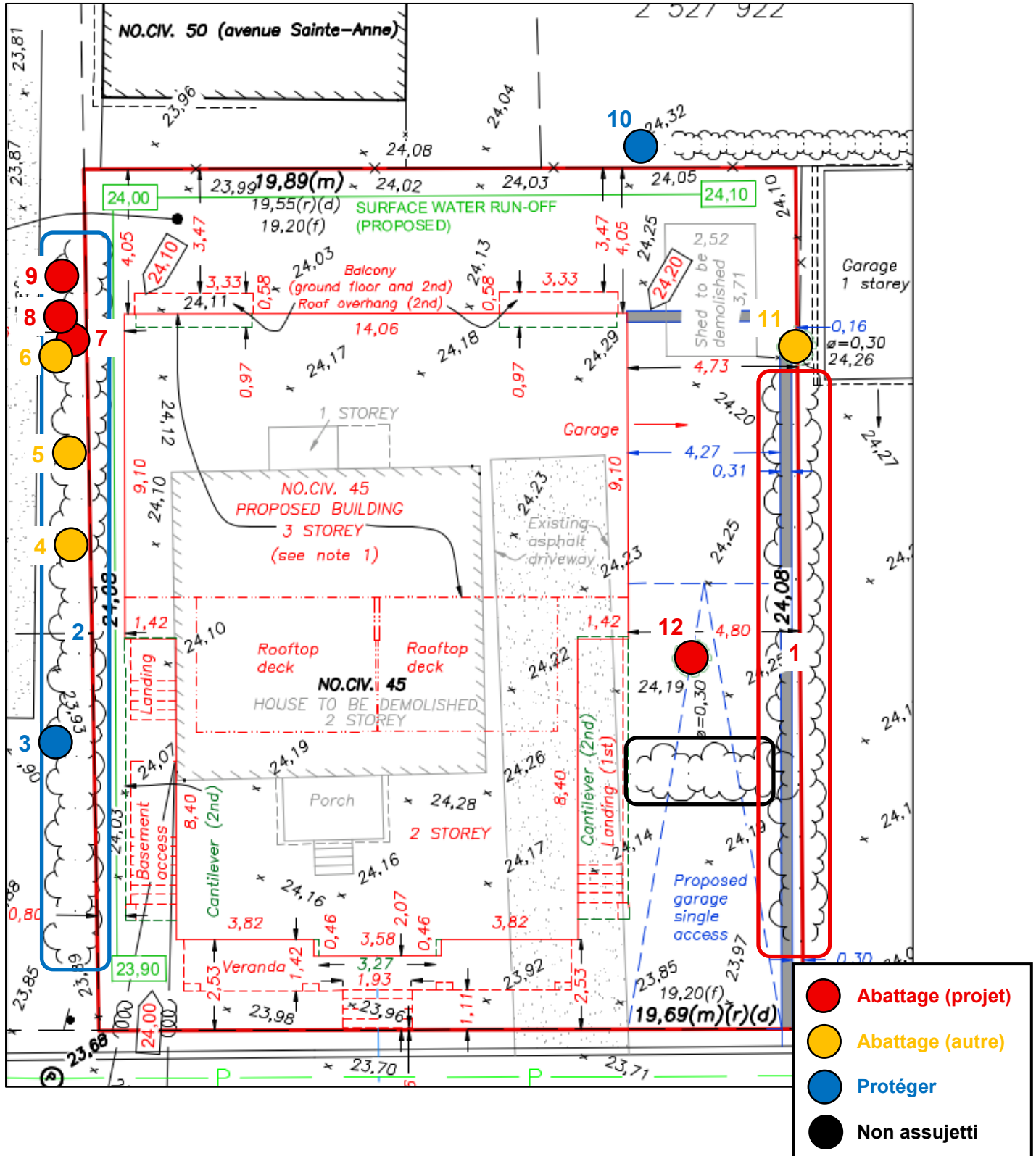


45 avenue Saint-Joachim – PIA résidentiel – Démolition et reconstruction

Évaluation des arbres – 19 mars 2026

1. Plan de localisation approximative des arbres – extrait du plan d’implantation



2. Tableau sommaire des arbres

| Travaux à réaliser | Essence d'arbres et diamètre de tronc (DHP) | Localisation / Numéro d'arbres | Commentaires |
|--|---|--------------------------------|---|
| Huit (8) arbres et une (1) haie à abattre | Une (1) haie de cèdres de moins de 10 cm en bonne condition | #1 | -Situé sur la limite d'excavation pour le nouveau garage projeté -Semble être mitoyen avec le 35-37 avenue Saint-Joachim |
| | Trois (3) frênes morts de 19-15, 22 et 16 cm | #4-5-6 | -Mort de l'agrile du frêne -Situé sur la propriété du 300 avenue Lanthier |
| | Un (1) érable à Giguère de 26-20 cm en moyenne condition | #7 | -Situé à proximité de la zone d'excavation pour le nouvel immeuble projeté -Situé sur la propriété du 300 avenue Lanthier |
| | Un (1) érable de Norvège de 19 cm en moyenne condition | #8 | |
| | Un (1) érable à Giguère de 31 cm en moyenne condition | #9 | |
| | Un (1) frêne mort de 31 cm | #11 | -Mort de l'agrile du frêne -Mitoyen avec le 35-37 avenue Saint-Joachim |
| | Un (1) pommier de 31 cm en moyenne condition | #12 | -Situé dans l'implantation du garage projeté |
| Deux (2) arbres et une (1) haie à conserver et à protéger | Une haie composée principalement de lilas commun de moins de 10 cm en bonne condition -Seulement trois (3) tiges entre 10 et 14 cm | #2 | -Situé à proximité de la zone d'excavation pour le nouvel immeuble projeté -Situé sur la propriété du 300 avenue Lanthier -Seulement quelques tiges sont situées sur la propriété du 45 avenue Saint-Joachim) |
| | Un (1) érable à Giguère de 13 cm en bonne à moyenne condition | #3 | -Situé à proximité de la zone d'excavation pour le nouvel immeuble projeté -Situé sur la propriété du 300 avenue Lanthier |
| | Un (1) érable de Norvège d'environ 45 cm en bonne condition | #10 | -Situé à proximité de la zone d'excavation pour le nouvel immeuble projeté -Situé sur la propriété du 48 avenue Sainte-Anne |
| Quatre (4) arbres à planter | Quatre (4) replantations sont recommandées à la suite des travaux. Les essences sélectionnées devront se conformer au règlement en vigueur. | | |

*Note générale :

Si des arbres ou les haies se trouvent en limite de propriété ou entièrement sur un terrain voisin, il revient au demandeur de communiquer avec le ou les propriétaires concernés afin de discuter de la situation. L'abattage d'un arbre ou d'une haie situé en limite de propriété ou entièrement sur un terrain adjacent ne peut être autorisé qu'avec l'accord préalable du propriétaire voisin.

3. Photos



Photo #1 : Haie #1



Photo #2 : Haie #2



Photo #3 : Arbre #3

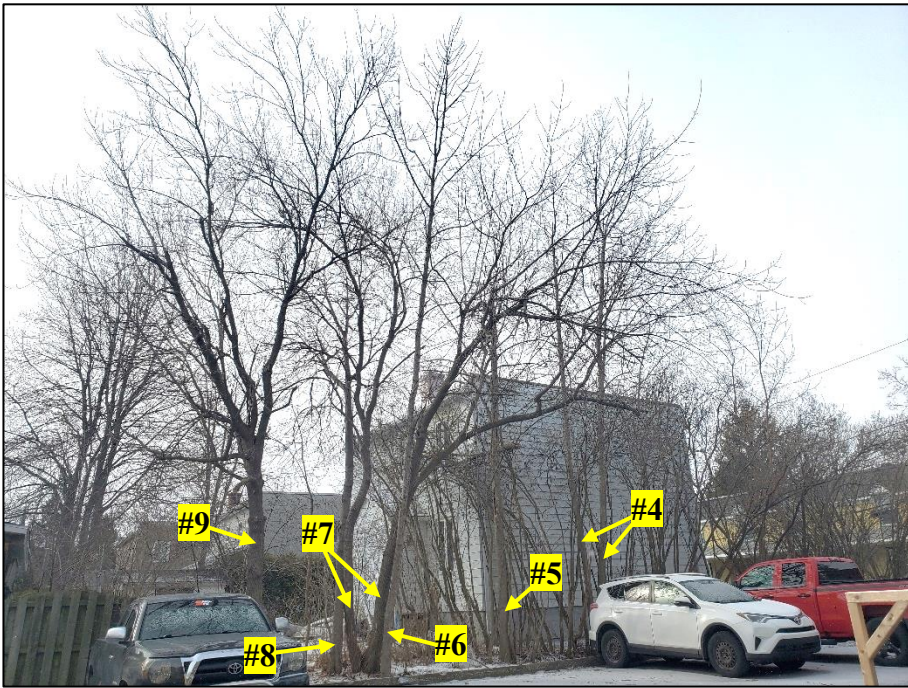


Photo #4 : Arbres #4-5-6-7-8-9



Photo #5 : Arbre #10

Photo #6 : Arbre #11

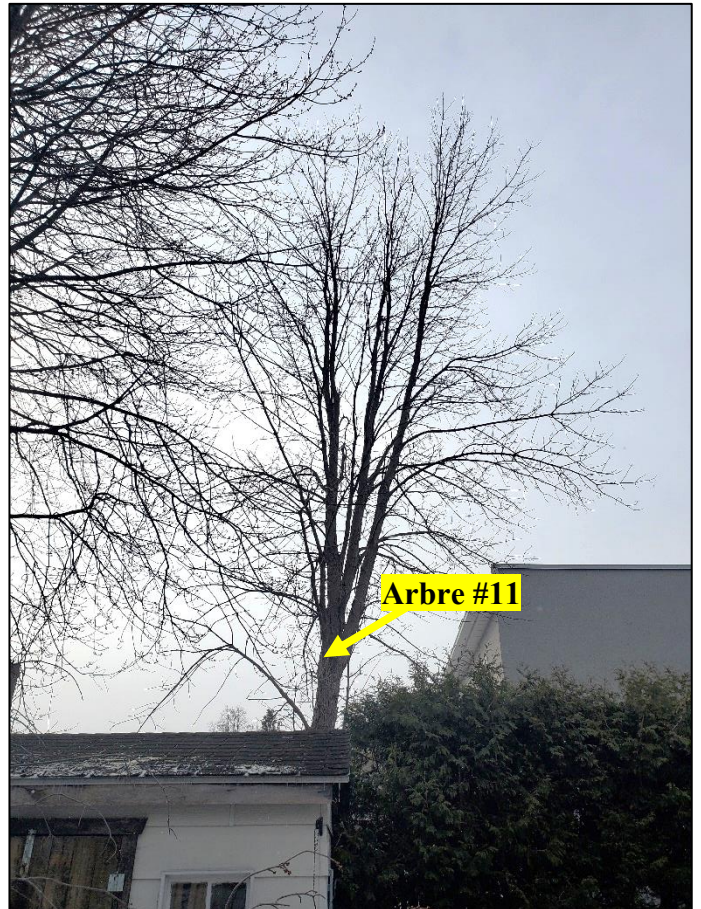




Photo #7 : Arbre #12