

PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE – PPCMOI

FORMULAIRE DE DEMANDE

Ceci n'est pas une autorisation à commencer les travaux

*** Champs obligatoires**

IDENTIFICATION DE LA PROPRIÉTÉ SUJETTE À LA DEMANDE

ADRESSE *		BUREAU OU APPARTEMENT		
OCCUPANT *		☐ PROPRIÉTAIRE ☐ LOCATAIRE		
TEL1 *	TEL2	COURRIEL *		
SI LE DEMANDEUR N'EST PAS LE PROPRIÉTAIRE DE L'IMMEUBLE, EST-CE QUE LA LETTRE D'AUTORISATION DU PROPRIÉTAIRE EST JOINTE ? *		☐ OUI	☐ NON*	*SI NON, ELLE DOIT ÊTRE SOUMISE AVANT LA DÉLIVRANCE DU PERMIS.
AU MOMENT DE LA DEMANDE, Y A-T-IL UN OU DES LOCATAIRES HABITANT L'IMMEUBLE ? *		☐ OUI	☐ NON	ONT-ILS ÉTÉ AVISÉS PAR ÉCRIT ? ☐ OUI ☐ NON

COORDONNÉES – PERSONNE RESPONSABLE DE LA DEMANDE

NOM *		
TEL1 *	TEL2	VALEUR DU PROJET *
COURRIEL *		
TYPE DE PROJET (TRAVAUX) *		

EMPLACEMENT VISÉ PAR LA DEMANDE

ADRESSE DES BÂTIMENTS EXISTANTS*	
No. DE LOTS DU CADASTRE DU QUÉBEC*	
TYPE D'OCCUPATION ACTUELLE*	

INFORMATION SUR LE PROJET

OCCUPATION PROJETÉE	
SUPERFICIE DE PLANCHER À *: à construire	m ² / à transformer m ² / à démolir m ²
DESCRIPTION GÉNÉRALE DU PROJET *	

TOUS LES DOCUMENTS DOIVENT ÊTRE ENVOYÉS EN PDF PAR COURRIEL À : urbanisme@pointe-claire.ca
LA VILLE SE RÉSERVE LE DROIT DE REFUSER UN PROJET SI DES DOCUMENTS SONT MANQUANTS APRÈS LA DATE BUTOIR.

FRAIS D'ANALYSE

Type de projet particulier de construction ou de transformation ou la modification d'un projet particulier	Montant
Superficie de plancher de moins de 1 000 m²	
Ouverture de dossier et analyse de la demande	1 035 \$
Adoption du projet de PPCMOI	775 \$
Affichage et consultation publique	570 \$
Modification du PPCMOI accepté par résolution du conseil	1 192 \$
Superficie de plancher de 1 000 m² à 10 000 m²	
Ouverture de dossier et analyse de la demande	2 070 \$
Adoption du projet de PPCMOI	1 550 \$
Affichage et consultation publique	570 \$
Modification du PPCMOI accepté par résolution du conseil	2 085 \$
Superficie de plancher de 10 000 m² à 25 000 m²	
Ouverture de dossier et analyse de la demande	4 140 \$
Adoption du projet de PPCMOI	3 105 \$
Affichage et consultation publique	570 \$
Modification du PPCMOI accepté par résolution du conseil	3 905 \$
Superficie de plancher supérieure à 25 000 m²	
Ouverture de dossier et analyse de la demande	8 280 \$
Adoption du projet de PPCMOI	6 210 \$
Affichage et consultation publique	570 \$
Modification du PPCMOI accepté par résolution du conseil	7 530 \$

*** VEUILLEZ NOTER QU'UNE GARANTIE FINANCIÈRE PPCMOI EST EXIGÉE POUR TOUT PROJET FAISANT AUSSI L'OBJET D'UNE RÉVISION PIA. LE MONTANT DE LA GARANTIE EST DÉTERMINÉ PAR LE CONSEIL MUNICIPAL SELON LA VALEUR DES TRAVAUX ET EST EXIGIBLE AU MOMENT DE LA DÉLIVRANCE DU PERMIS.

AUTRES FRAIS APPLICABLES

TARIF DE PERMIS DE CONSTRUCTION : }
DÉPÔT POUR DOMMAGES : } VOIR RÈGLEMENT SUR LES TARIFS 2025 PC-2977

FRAIS D'INGÉNIERIE: À DÉTERMINER AU COURS DE L'ÉTUDE DE LA DEMANDE; À PAYER AVANT LA DÉLIVRANCE DU PERMIS

SIGNATURE DU PROPRIÉTAIRE OU DU RÉPONDANT	
NOM EN LETTRES MOULÉES	DATE