

AVIS PUBLIC MODIFIÉ*

AVIS EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM, RELATIVEMENT À UN PROJET DE RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE PC-2775 DE LA VILLE DE POINTE-CLAIRE AFIN D'ASSURER UNE CONCORDANCE AUX DISPOSITIONS DU RÈGLEMENT PROVINCIAL SUR LA SÉCURITÉ DES PISCINES RÉSIDENIELLES, DE CE QUI SUIVIT :

1. Le **4 juillet 2023**, à la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le même jour, le conseil municipal a adopté, avec modification, le second projet de règlement **PC-2775-72-PD2** intitulé :

« Règlement modifiant le règlement de Zonage numéro PC-2775 de la Ville de Pointe-Claire afin d'assurer une concordance aux dispositions du règlement provincial sur la sécurité des piscines résidentielles ».

2. Cet amendement au Règlement PC-2775 est fait dans le but de :

- Mettre à jour certaines définitions principalement associées aux piscines.
- Ajouter des définitions concernant les jardins d'eau et les jardins de pluie.
- Modifier la section 5.10 de façon à adapter et mettre en œuvre les dispositions du règlement provincial sur les piscines résidentielles.

3. Les dispositions de l'article 5 de ce projet de règlement relatives aux normes de localisation sont sujettes à approbation référendaire et pouvant faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées de la zone concernée et de toute zone contiguë à celle-ci afin qu'un règlement qui contient ces dispositions soit soumis à un processus d'approbation référendaire conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (RLRQ, c. E-2.2).

Le modèle du formulaire de demande est disponible au service des affaires juridiques et du greffe.

4. Les zones concernées et contiguës sont énumérées et illustrées dans l'annexe qui fait partie intégrante du présent avis.

5. Pour être valide, toute demande doit :

- a) Indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient et, le cas échéant, mentionner la zone à l'égard de laquelle la demande est faite ;
- b) Être signée par au moins douze (12) personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas vingt-et-un (21) ;
- c) Être reçue à l'hôtel de ville au bureau de la soussignée, sis au 451, boulevard Saint-Jean, au plus tard le lundi 21 août 2023, à 16h30.

6. CONDITIONS POUR ÊTRE UNE « PERSONNE INTÉRESSÉE »

Est une « personne intéressée » toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter, est majeure, de citoyenneté canadienne et n'est pas en curatelle et qui remplit l'une des deux conditions suivantes le 4 juillet 2023 :

- a) Est domiciliée dans une zone d'où peut provenir une demande, et depuis au moins 6 mois, domiciliée au Québec ;
- b) Est, depuis au moins 12 mois, le propriétaire d'un immeuble ou l'occupant d'un établissement d'entreprise, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale (RLRQ, c. F-2.1), situé dans une zone où peut provenir une demande.

CONDITIONS SUPPLÉMENTAIRES POUR LES COPROPRIÉTAIRES INDIVIS D'UN IMMEUBLE ET POUR LES COOCCUPANTS D'UNE PLACE D'AFFAIRES :

- Avoir désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants, la personne qui a le droit de signer la demande en leur nom et d'être inscrite sur la liste référendaire, le cas échéant ;
- Avoir produit cette procuration avant ou en même temps que la demande.

CONDITIONS D'EXERCICE DU DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE PAR UNE PERSONNE MORALE :

- Toute personne morale doit désigner, parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 4 juillet 2023, est majeure, de citoyenneté canadienne et n'est pas en curatelle ;
- Cette résolution désignant la personne autorisée à signer la demande et à être inscrite sur la liste référendaire, le cas échéant, doit être produite avant ou en même temps que la demande.

Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressée à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (RLRQ, c. E- 2.2).

7. Les dispositions du deuxième projet de règlement, qui n'auront pas fait l'objet d'une demande valide, pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.
8. Le second projet de règlement ainsi que les descriptions, croquis ou indications de l'endroit approximatif des zones visées par ce second projet de règlement peuvent être consultés au bureau du service des affaires juridiques et du greffe, sis à 451, boulevard Saint-Jean, à Pointe-Claire, du lundi au jeudi de 8h00 à midi et de 12h45 à 16h30 et le vendredi de 8h00 à midi, à l'exception des jours fériés.

* Le présent avis public modifié a pour objet d'inclure certaines zones dans le secteur sud figurant en annexe.

Donné à Pointe-Claire, le 11 août 2023.

Me Caroline Thibault
Greffière / City Clerk

ANNEXE

Secteur centre

Délimité au nord par l'autoroute 40, au sud par l'autoroute 20,
à l'est par la limite est de la ville et à l'ouest par la limite ouest de la ville.

Zones concernées	Zones contiguës
Ra30	G2, Re1, Rc8, Pa21, U2, Re14
Ra31	Pa21, Rc9, Re15, Ra32, Pa22, Ra34, Ra37
Ra32	Ra34, Pa22, Ra31, Re15, Re22, C1, Pc2, U2
Ra33	Pc2, Ra34, Re16, Pb7, Pb6
Ra34	Ra37, Ra31, Pa22, Ra32, Pc2, Ra33, Re16
Ra35	Pb8, Cb1, Rf2, Pa23, Ra37
Ra37	Pa21, G2, Ra31, Pb8, Re16, Ra34, Pb11, Pa24, Pb10, Re26, Rc11, Pb12, Ra38, Rf4, Pa23, Ra35, Pa59, Pb9, Rf1
Ra38	Pa26, Re16, Pb7, Pb14, Ra39, U4, Pa40, Re51, Pa55, Ra53, Pa44, Pa45, Pb13, Pa41, Pb17, Pb16, Pa50, Pa43, Rc11, Pb12, Re27, Pa49, Rb7, Rd3, Rb6, Ra57, Pa42, Re28, Re39, Rf5, Rf6, Rc23, Ra37, Pa18, Pa51
Ra39	Pa26, Pb14, Ra46, Pa47, Ra44, Pb15, Pa55, Ra38, Re27, Pa49, Pa46, Pa48, Pa18
Ra40	Pa26, Rc13,
Ra43	U2, Rc16, Ra45, Pa27, Rc13, Re19, Rc15
Ra44	Pa26, Rc13, Pa27, Pb18, Ra46, Ra39
Ra45	Ra43, Rc16, Pa28, Pb18, Pa27
Ra46	Ra44, Pb18, Pa38, Ra51, Pa55, Ra39
Ra47	Ra51, Pa38, Pb18, Pa28, Cv7, Rb2, Pa29, Ra48, Pa34, Pa36, Pb19, Pb20, Pb21
Ra48	Ra47, Pa34, Pa29, Rb2, Ra49, Pa35, Ra51, Re23, Cv7
Ra49	Ra51, Ra48, Re23, Rc18, Re24, Rc19, Pa37, Rc20, Pa33, Pa32, Pa31, Rb4, Pb22, Pa30, Rb3
Ra51	Pa55, Pa38, Ra47, Pa36, Ra48, Ra49, Ra52, Ra38, Ra46, Ra53, Rc20
Ra52	Ra53, Ra51, C4, Pa60, Rc20
Ra53	Rb7, Ra51, Ra52, Pa60, Ra54, Pa56, Ra38
Ra54	Rb7, Ra53, Pa56, Pa60
Ra55	Rb7, Ra56, Pa60
Ra56	Rb7, Ra55, Pa51, Rc22, Re43, Pa60
Ra57	Pb17, Ra38, Rd3, Rb6, Pa51, Re43, Re41
Rb2	Ra47, Ra48, Pa29, Cv7
Rb3	Ra49, Re23
Rb4	Ra49, Pb22, Pa31
Rb6	Pa16, Ra38, Rd3, Ra57
Rb7	Ra53, Ra54, Ra38, Ra55, Pa51, Rc22, Ra56, Pa60
Rc8	U2, Re14, Ra30
Rc9	U2, Pa21, Ra31, Re15
Rc10	Re31, Pa59, Rf1, Cb1, Pa8
Rc11	Re26, Pb12, Ra38, Rf4, Rf5, Ra37
Rc12	Pa26, Re18, Pb6
Rc13	Pa16, U2, Pa26, Pa27, Ra40, Re19, Ra43, Ra44
Rc15	Ra43, U2
Rc16	Ra43, Ra45, Pa28, U2
Rc18	Re24, Ra49
Rc19	Re24, Ra49, Pa27
Rc20	Ra49, Ra52, Ra51, C3, Pa37, C4, Pa60
Rc21	U7, Pa61, Re31
Rc22	Ra56, Rb7, Pa59
Rc23	Pa44, Ra38, Pa42, Re38, Re28, Rf6, Pa59
Rd3	Pb16, Ra38, Rb6, Ra57, Re39, Re40, Re41, Pa59
Re14	G2, Ra30, Rc8, U2
Re15	Ra11, Rc9, Ra32, U2

Zones concernées	Zones contiguës
Re16	Ra37, Ra38, Pb7, Ra33, Ra34
Re17	Pa25, U3, C1
Re18	Rc12, Pb6, Pa26, Pa25
Re19	Rc13, Pa16, Ra43, U2
Re22	Ra32, U2
Re23	C2, Rb3, Ra49, Ra48, Cv7, U2
Re24	Rc18, Ra49, Rc19
Re26	Rc11, Pb12, Ra37
Re27	Ra38, Pa18, Pb14
Re28	Pa59, Rc23, Pa44, Ra38, Re39
Re31	Re33, Pa59, Rc10, Rf1, Pa61, Rc21, Re32, Rf3
Re32	Re31, Pa61, Rf3
Re33	Pa59, Rf3, Cb6, Re31, Re34
Re34	Re33, Cb6, C5, Pa59
Re35	Cb7, Cb8, C5
Re38	Pa59, Rc23
Re39	Pa59, Re28, Ra38, Pb16, Rd3
Re40	Pa59, Re41, Rd3
Re41	Pa59, Re40, Rd3, Ra57, Re43, Pa60
Re43	Pa60, Re41, Ra57, Pa51, Ra56
Rf1	Re31, Pa59, Ra37, Pb9, Rf2, Cb1, Rc10
Rf2	Rf1, Pb9, Pa23, Ra35, Cb1
Rf3	Pa61, Re32, Re31, Re33, Cb6
Rf4	Pa39, Pa59, Ra37, Rc11, Rf5
Rf5	Pa59, Rf4, Rc11, Ra38, Rf6
Rf6	Pa59, Rf5, Ra38, Rc23



**Carte des zones résidentielles /
Residential zoning map**

Pointe-Claire Préparé par / Prepared by :
Service de l'urbanisme / Planning Department
21/07/2023
Source : Règlement de zonage PC-2775

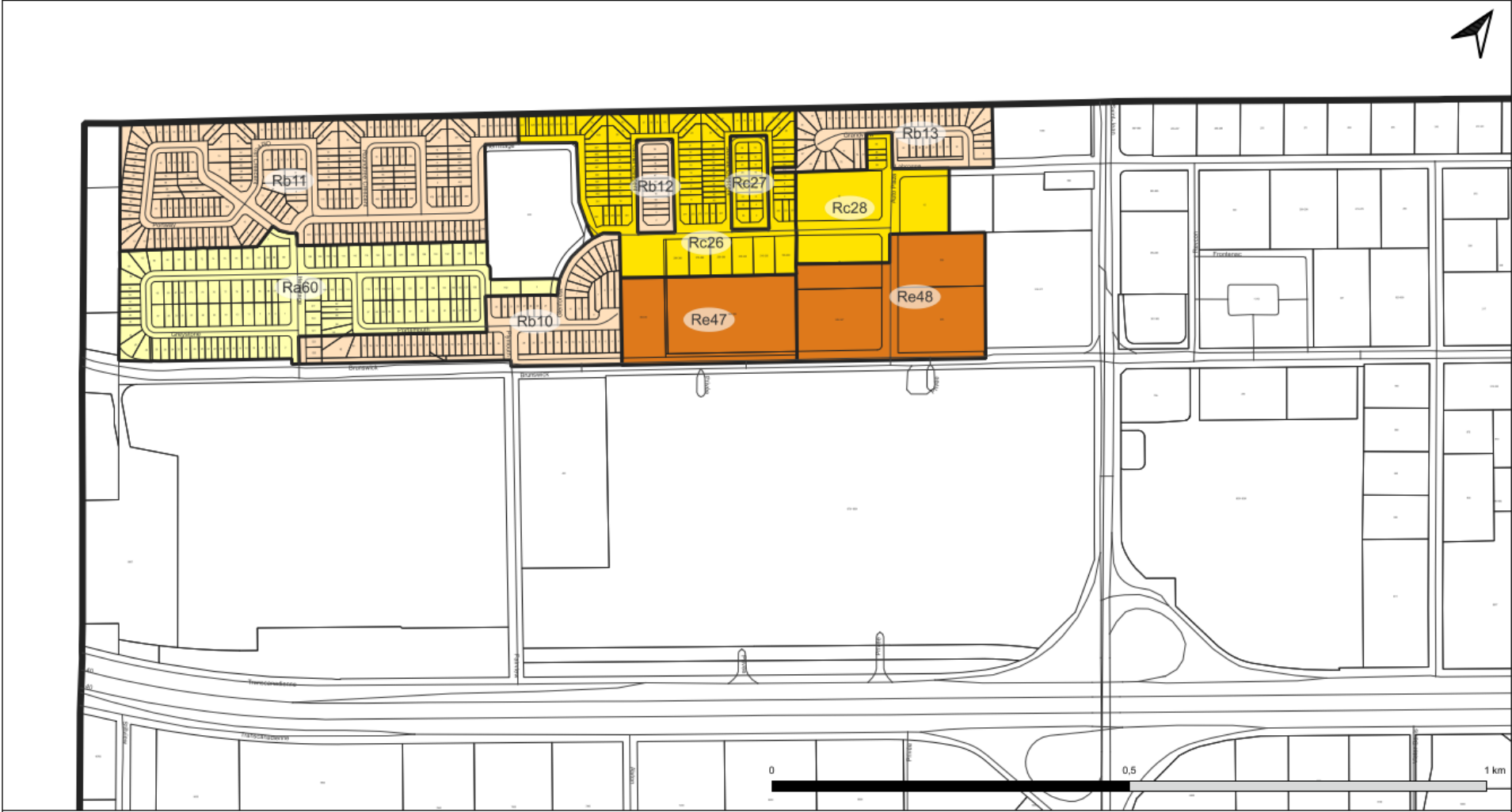
Légende / Legend

- | | |
|--|---|
| Ra Habitations unifamiliales détachées / Residential, single-family detached homes | Rd Habitations de 2 à 4 logements (duplex, triplex ou quadruplex) / Resid |
| Rb Habitations unifamiliales jumelées / Residential, single-family semi-detached homes | Re Édifices multifamiliaux / Residential, multifamily buildings |
| Rc Habitations unifamiliales en rangées / Residential, single-family townhouses | Rf Ensembles résidentiels mixtes / Residential, mixed-use complex |

Secteur nord

Délimité au nord par la limite nord de la Ville, au sud par l'autoroute 40,
à l'est par la limite est de la ville, à l'ouest par le boulevard Saint-Jean.

Zones concernées	Zones contiguës
Ra60	U7, Mu2, Rb10, Pa66, Rb11
Rb10	Mu1, Mu2, Re47, Pa66, Rc26, Ra60
Rb11	U7, Pa66, Rc26, Ra60
Rb12	Rc26
Rb13	Rc26, Rc28, C7
Rc26	Rb10, Rb13, Re47, Rc28, Re48, Pa66, Rb12, Rc27, Rb11
Rc27	Rc26
Rc28	Rc26, Rb13, C7, Re48
Re47	Rc26, Rb10, Re48, Mu1
Re48	Rc28, Rc26, Re47, C7, Mu1



**Carte des zones résidentielles /
Residential zoning map**



Préparé par / Prepared by :
Service de l'urbanisme / Planning Department
21/07/2023

Source : Règlement de zonage PC-2775

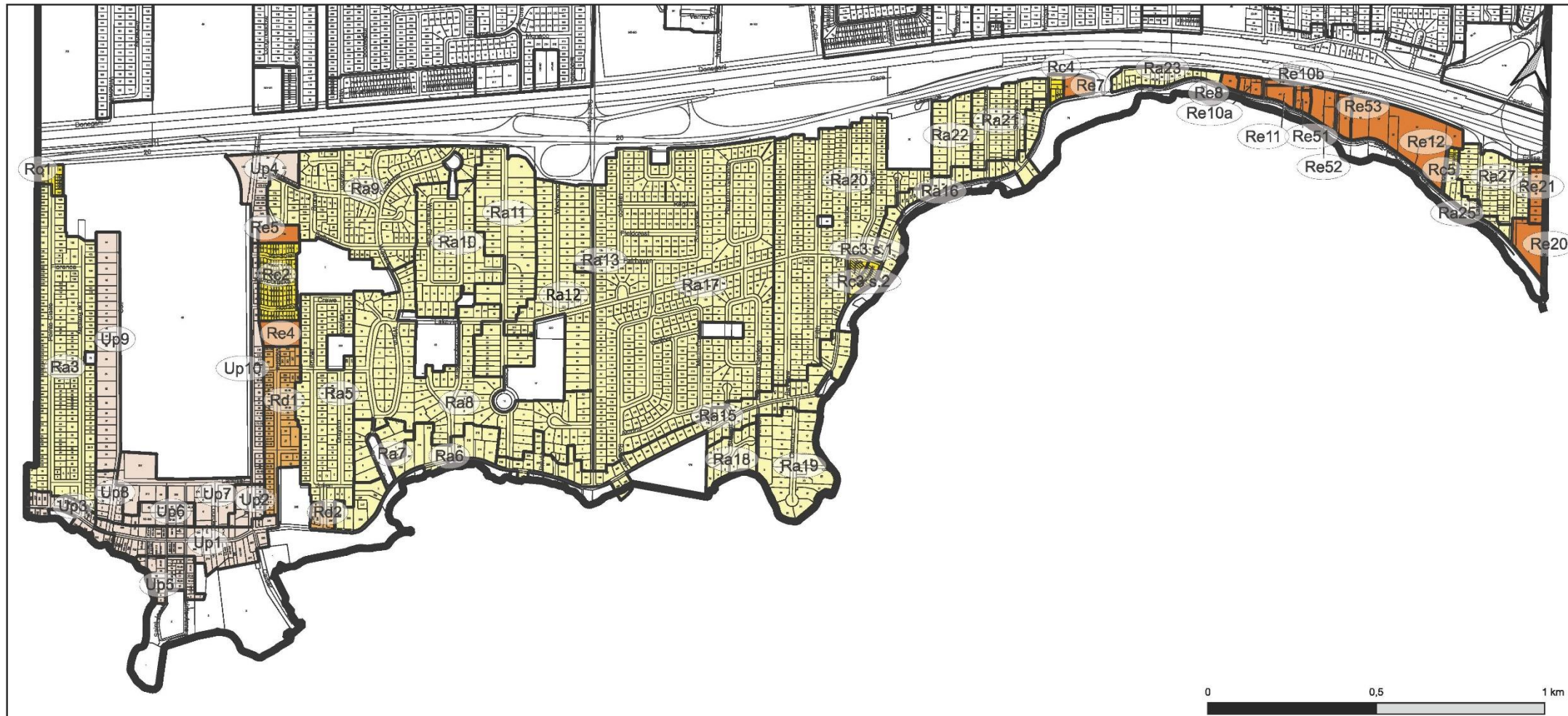
Légende / Legend

- Ra Habitations unifamiliales détachées / Residential, single-family detached homes
- Rb Habitations unifamiliales jumelées / Residential, single-family semi-detached homes
- Rc Habitations unifamiliales en rangées / Residential, single-family townhouses
- Re Édifices multifamiliaux / Residential, multifamily buildings
- Rf Ensembles résidentiels mixtes / Residential, mixed-use complex

Secteur sud

Délimité au nord par l'autoroute 20, au sud par le lac Saint-Louis,
à l'est par la limite est de la ville, et à l'ouest par la limite ouest de la ville.

Zones concernées	Zones contiguës
Ra3	Rc1, G1, Pa4, Up8, Up9, Up3
Ra5	U1, Rd1, Rd2, Ra6, Ra7, Ra8, Pb3, Pa9, Re4, Pa2
Ra6	Rd2, Ra5, Pa7, Ra7, Ra8, Ra15, Pa2
Ra7	Ra5, Ra8, Ra6, Pa7
Ra8	Ra9, Pa9, Ra5, Pb3, Ra7, Ra6, Pa8, Pb4, Ra11, Ra10, Ra15, Ra17, Ra12
Ra9	Up4, Re5, Pa9, Ra10, Pa10, Ra11, U2, Ra8
Ra10	Pa10, Ra9, Ra8, Pa8, Ra11
Ra11	U2, Ra10, Ra8, Pb4, Ra12, Ra9, Pa8
Ra12	U2, Ra11, Pb4, Ra13, Ra17, Ra8
Ra13	Ra12, Ra17
Ra15	Ra6, Pa2, Pb5, Ra18, Ra19, Pa,3, Ra17, Ra20, Ra8
Ra16	Rc3, Pa3, Ra20, Ra22, Ra21, Rc4
Ra17	U2, Pa11, Ra13, Ra12, Ra8, Ra15, Pa12, Ra20, Pa14
Ra18	Pb5, Ra15, Ra19
Ra19	Ra18, Ra15
Ra20	Pa15, Ra17, Ra15, Pa3, Rc3, Pa13, Ra16, Ra22, Pa14
Ra21	Ra22, Ra16, Rc4, Pa14
Ra22	Pa15, Ra20, Ra16, Ra21, Pa14
Ra23	U2, Pa3, Re8
Ra25	Re12, Rc5, Ra27, Re20, Pa3
Ra27	Pa17, re21, Re20, Ra25, Rc5, Re12
Rc1	U2, G1, Ra3
Rc2	Up10, Re4, Re5, Pa9, Up4
Rc3	Ra20, Ra16, Pa3
Rc4	U2, Pa14, Ra21, Ra16, Pa3, Re7
Rc5	Re12, Ra25, Ra27
Rd1	Up2, Up10, U1, Up1, Ra5, Re4
Rd2	Ra5, Ra6, Pa2, U1
Re4	Up10, Ra5, Rd1, Rc2, Pa9
Re5	Up4, Ra9, Pa9, Rc2, Up10
Re7	U2, Pa3, Rc4
Re8	U2, Pa3, Ra23
Re10	U2, Pa3, Re8, Re11, Re51
Re11	Re10, Re51, Pa3
Re12	Re53, Pa3, Ra25, U2, Ra27, Rc5, Pa17
Re20	Pa3, Ra25, Ra27, Re21
Re21	Re20, Ra27
Re51	U2, Re10, Re11, Re52, Pa3
Re52	U2, Re51, Re53, Pa3
Re53	U2, Re52, Re12, Pa3
UP1	Up2, Up6, Up8, Up8, U1, Pa2, Up5, Up3, Up1, Up7, Rd1
UP2	Up10, Up1, Up7, Rd1
UP3	Up8, Up1, Pa1, Ra3
UP4	U2, Ra9, Re5, R2, Up10, G1
UP5	Pb1, Pa2, Up1
UP6	Up7, Up8, Up1
UP7	Up2, Up6, Up8, Up9, G1
UP8	Up6, Up9, Up3, Up1, Up7, Ra3
UP9	Up8, Pa4, Up7, Ra3, G1
UP10	Up7, Up2, Rd1, Re4, G1, Re5, Up4, Rc2



Carte des zones résidentielles / Residential zoning map



Préparé par / Prepared by :
Service de l'urbanisme / Planning Department
04/08/2023

Source : Règlement de zonage PC-2775

Légende / Legend

- Ra Habitations unifamiliales détachées / Residential, single-family detached homes
- Rb Habitations unifamiliales jumelées / Residential, single-family semi-detached homes
- Rc Habitations unifamiliales en rangées / Residential, single-family townhouses

- Rd Habitations de 2 à 4 logements (duplex, triplex ou quadruplex) / Residential, 2- to 4-dwellings homes (duplex, triplex and quadruplex)
- Re Édifices multifamiliaux / Residential, multifamily buildings
- Rf Ensembles résidentiels mixtes / Residential, mixed-use complex
- Up Secteur villageois / Village sector

AMENDED PUBLIC NOTICE*

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN TO INTERESTED PERSONS HAVING THE RIGHT TO SIGN AN APPLICATION TO PARTICIPATE TO A REFERENDUM, RELATING TO A DRAFT BY-LAW AMENDING ZONING BY-LAW PC-2775 OF THE CITY OF POINTE-CLAIRE TO ENSURE CONCORDANCE WITH THE PROVISIONS OF THE PROVINCIAL BY-LAW ON RESIDENTIAL POOL SAFETY, OF THE FOLLOWING:

1. On **July 4, 2023**, further to the public consultation held on the same day, City Council adopted, with modification, a second draft by-law bearing number **PC-2775-72-PD2** entitled:

“By-law amending Zoning By-law number PC-2775 of the City of Pointe-Claire to ensure concordance with the provisions of the provincial by-law on residential pool safety”.

2. The purpose of this amendment to By-law PC-2775 is to:
 - Update certain definitions primarily associated with swimming pools.
 - Add definitions concerning water gardens and rain gardens.
 - Modify section 5.10 to adapt and implement the provisions of the provincial by-law on residential swimming pools.
3. The provisions of Section 5 of this draft by-law relating to location standards are subject to the referendum approval process and may be the object of an application from interested persons in the concerned zone and in zones contiguous to the concerned zone, so that a by-law containing said provisions be submitted to a process of approval by way of referendum in accordance with the *Act respecting elections and referendums in municipalities* (CQLR, chapter E-2.2).

A template of the application form is available at the Legal Affairs and City Clerk Department.

4. The concerned and contiguous zones are listed and illustrated in the appendix which forms an integral part of the present notice.
5. To be valid, an application must:
 - a) Clearly state the provision to which it refers and, as the case may be, identify the zone with respect to which the application is made;
 - b) Be signed by at least twelve (12) interested persons in a zone in which there are more than twenty-one (21) interested persons, or, in other cases, by the majority of the interested persons;
 - c) Be received at City Hall at the undersigned's office located at 451, Saint-Jean Boulevard, no later than August 21, 2023, at 4:30 p.m.

6. CONDITIONS TO BE AN INTERESTED PERSON:

Is an “interested person” anyone who is not disqualified from voting, who is of full age, a Canadian citizen and who is not under curatorship and who, on July 4, 2023, meets one of the two the following requirements:

- a) Is domiciled in the zone from which an application may originate, and has been domiciled for at least 6 months in Quebec,
- b) Has been, for at least 12 months, the owner of an immovable or the occupant of a business establishment, within the meaning of the Act respecting municipal taxation (CQLR, chapter F-2.1), situated in a zone from which an application may originate.

SUPPLEMENTARY CONDITIONS FOR UNDIVIDED CO-OWNERS OF AN IMMOVABLE OR CO-OCCUPANTS OF A BUSINESS ESTABLISHMENT:

- To designate by means of a power of attorney, signed by the majority of co-owners or co-occupants, the person who has the right to sign the application on their behalf and to have his or her name entered on the referendum list, as applicable;
- To produce the power of attorney ahead of time or at the same time as the application.

CONDITIONS TO BE MET BY A LEGAL PERSON TO EXERCISE ITS RIGHT TO SIGN AN APPLICATION:

- Any legal person must designate by resolution amongst one of its members, directors or employees, a person who on July 4, 2023, is of full age, a Canadian citizen and not under curatorship;
- The resolution designating the authorized person to sign the application and to have his or her name entered on the referendum list, as applicable, must be produced ahead of time or at the same time as the application.

Except in the case of a person designated to represent a legal person, no one may be considered a qualified voter in more than one capacity, in accordance with section 531 of the Act respecting elections and referendums in municipalities (CQLR, chapter E-2.2).

7. The provisions of the Second Draft by-law in respect of which no valid application is received may be included in a by-law that is not required to be submitted for the approval of the qualified voters.
8. The second draft by-law, as well as descriptions, sketches and indications of the approximate locations of the zones contemplated in the present notice are available for consultation at the office of the Legal Affairs and City Clerk Department, located at 451, Saint-Jean Boulevard, in Pointe-Claire, from Monday to Thursday from 8:00 a.m. until noon and from 12:45 p.m. until 4:30 p.m. and Friday from 8:00 a.m. to noon, with the exception of holidays and on the City of Pointe-Claire portal at www.pointe-claire.ca .

* The purpose of the present amended public notice is to include certain zones in the south sector appearing in appendix.

Given at Pointe-Claire, August 11, 2023.

Me Caroline Thibault
Greffière / City Clerk

APPENDIX

Central sector

Bounded to the north by Autoroute 40, to the south by Autoroute 20,
to the east by the City's eastern limit and to the west by the City's western limit.

Concerned zones	Contiguous zones
Ra30	G2, Re1, Rc8, Pa21, U2, Re14
Ra31	Pa21, Rc9, Re15, Ra32, Pa22, Ra34, Ra37
Ra32	Ra34, Pa22, Ra31, Re15, Re22, C1, Pc2, U2
Ra33	Pc2, Ra34, Re16, Pb7, Pb6
Ra34	Ra37, Ra31, Pa22, Ra32, Pc2, Ra33, Re16
Ra35	Pb8, Cb1, Rf2, Pa23, Ra37
Ra37	Pa21, G2, Ra31, Pb8, Re16, Ra34, Pb11, Pa24, Pb10, Re26, Rc11, Pb12, Ra38, Rf4, Pa23, Ra35, Pa59, Pb9, Rf1
Ra38	Pa26, Re16, Pb7, Pb14, Ra39, U4, Pa40, Re51, Pa55, Ra53, Pa44, Pa45, Pb13, Pa41, Pb17, Pb16, Pa50, Pa43, Rc11, Pb12, Re27, Pa49, Rb7, Rd3, Rb6, Ra57, Pa42, Re28, Re39, Rf5, Rf6, Rc23, Ra37, Pa18, Pa51
Ra39	Pa26, Pb14, Ra46, Pa47, Ra44, Pb15, Pa55, Ra38, Re27, Pa49, Pa46, Pa48, Pa18
Ra40	Pa26, Rc13,
Ra43	U2, Rc16, Ra45, Pa27, Rc13, Re19, Rc15
Ra44	Pa26, Rc13, Pa27, Pb18, Ra46, Ra39
Ra45	Ra43, Rc16, Pa28, Pb18, Pa27
Ra46	Ra44, Pb18, Pa38, Ra51, Pa55, Ra39
Ra47	Ra51, Pa38, Pb18, Pa28, Cv7, Rb2, Pa29, Ra48, Pa34, Pa36, Pb19, Pb20, Pb21
Ra48	Ra47, Pa34, Pa29, Rb2, Ra49, Pa35, Ra51, Re23, Cv7
Ra49	Ra51, Ra48, Re23, Rc18, Re24, Rc19, Pa37, Rc20, Pa33, Pa32, Pa31, Rb4, Pb22, Pa30, Rb3
Ra51	Pa55, Pa38, Ra47, Pa36, Ra48, Ra49, Ra52, Ra38, Ra46, Ra53, Rc20
Ra52	Ra53, Ra51, C4, Pa60, Rc20
Ra53	Rb7, Ra51, Ra52, Pa60, Ra54, Pa56, Ra38
Ra54	Rb7, Ra53, Pa56, Pa60
Ra55	Rb7, Ra56, Pa60
Ra56	Rb7, Ra55, Pa51, Rc22, Re43, Pa60
Ra57	Pb17, Ra38, Rd3, Rb6, Pa51, Re43, Re41
Rb2	Ra47, Ra48, Pa29, Cv7
Rb3	Ra49, Re23
Rb4	Ra49, Pb22, Pa31
Rb6	Pa16, Ra38, Rd3, Ra57
Rb7	Ra53, Ra54, Ra38, Ra55, Pa51, Rc22, Ra56, Pa60
Rc8	U2, Re14, Ra30
Rc9	U2, Pa21, Ra31, Re15
Rc10	Re31, Pa59, Rf1, Cb1, Pa8
Rc11	Re26, Pb12, Ra38, Rf4, Rf5, Ra37
Rc12	Pa26, Re18, Pb6
Rc13	Pa16, U2, Pa26, Pa27, Ra40, Re19, Ra43, Ra44
Rc15	Ra43, U2
Rc16	Ra43, Ra45, Pa28, U2
Rc18	Re24, Ra49
Rc19	Re24, Ra49, Pa27
Rc20	Ra49, Ra52, Ra51, C3, Pa37, C4, Pa60
Rc21	U7, Pa61, Re31
Rc22	Ra56, Rb7, Pa59
Rc23	Pa44, Ra38, Pa42, Re38, Re28, Rf6, Pa59
Rd3	Pb16, Ra38, Rb6, Ra57, Re39, Re40, Re41, Pa59
Re14	G2, Ra30, Rc8, U2

Concerned zones	Contiguous zones
Re15	Ra11, Rc9, Ra32, U2
Re16	Ra37, Ra38, Pb7, Ra33, Ra34
Re17	Pa25, U3, C1
Re18	Rc12, Pb6, Pa26, Pa25
Re19	Rc13, Pa16, Ra43, U2
Re22	Ra32, U2
Re23	C2, Rb3, Ra49, Ra48, Cv7, U2
Re24	Rc18, Ra49, Rc19
Re26	Rc11, Pb12, Ra37
Re27	Ra38, Pa18, Pb14
Re28	Pa59, Rc23, Pa44, Ra38, Re39
Re31	Re33, Pa59, Rc10, Rf1, Pa61, Rc21, Re32, Rf3
Re32	Re31, Pa61, Rf3
Re33	Pa59, Rf3, Cb6, Re31, Re34
Re34	Re33, Cb6, C5, Pa59
Re35	Cb7, Cb8, C5
Re38	Pa59, Rc23
Re39	Pa59, Re28, Ra38, Pb16, Rd3
Re40	Pa59, Re41, Rd3
Re41	Pa59, Re40, Rd3, Ra57, Re43, Pa60
Re43	Pa60, Re41, Ra57, Pa51, Ra56
Rf1	Re31, Pa59, Ra37, Pb9, Rf2, Cb1, Rc10
Rf2	Rf1, Pb9, Pa23, Ra35, Cb1
Rf3	Pa61, Re32, Re31, Re33, Cb6
Rf4	Pa39, Pa59, Ra37, Rc11, Rf5
Rf5	Pa59, Rf4, Rc11, Ra38, Rf6
Rf6	Pa59, Rf5, Ra38, Rc23



**Carte des zones résidentielles /
Residential zoning map**

Pointe-Claire Préparé par / Prepared by :
Service de l'urbanisme / Planning Department
21/07/2023
Source : Règlement de zonage PC-2775

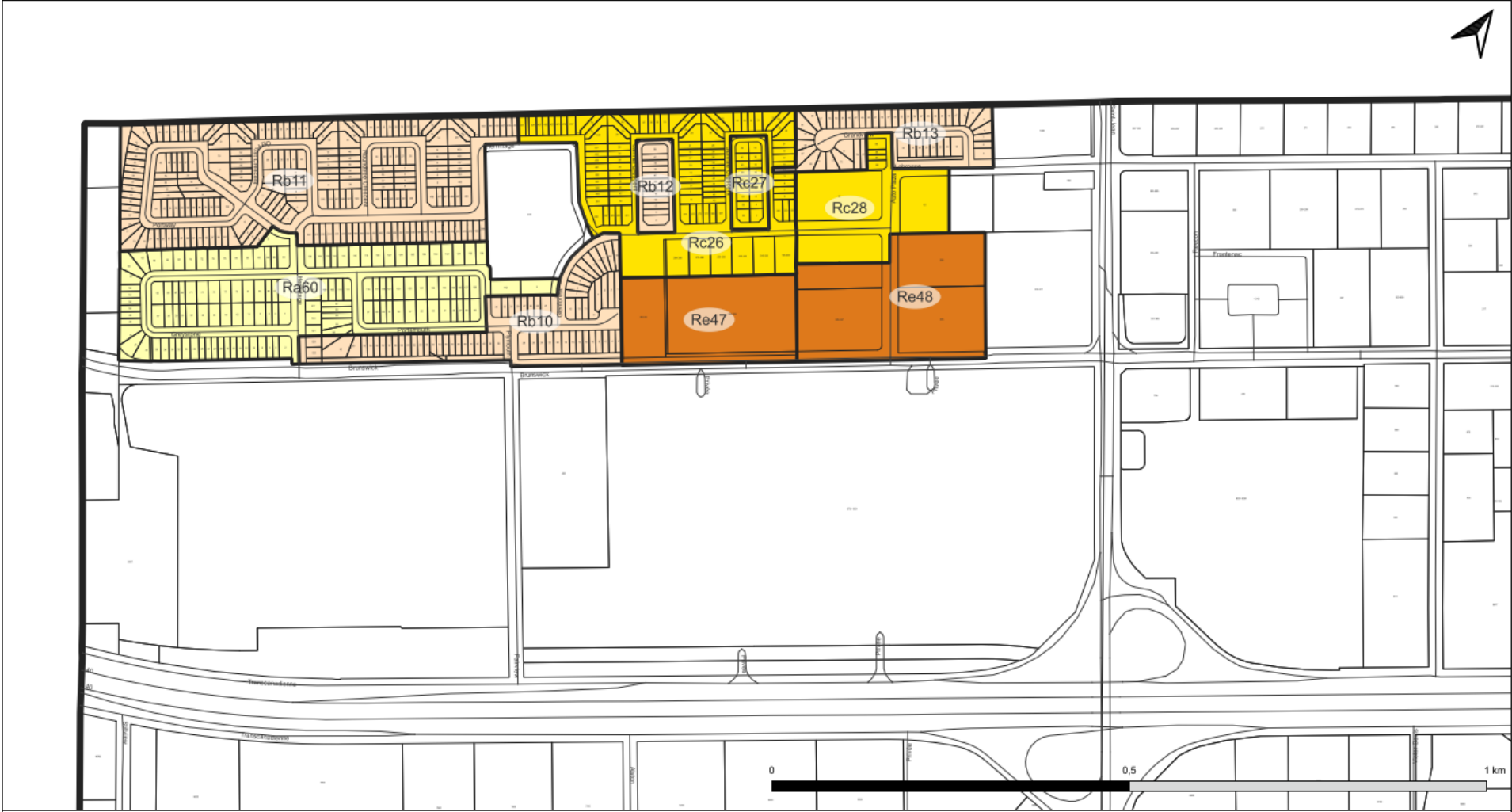
Légende / Legend

- | | |
|--|---|
| Ra Habitations unifamiliales détachées / Residential, single-family detached homes | Rd Habitations de 2 à 4 logements (duplex, triplex ou quadruplex) / Resid |
| Rb Habitations unifamiliales jumelées / Residential, single-family semi-detached homes | Re Édifices multifamiliaux / Residential, multifamily buildings |
| Rc Habitations unifamiliales en rangées / Residential, single-family townhouses | Rf Ensembles résidentiels mixtes / Residential, mixed-use complex |

North Sector

Bounded to the north by the City's northern limit, to the south by Autoroute 40, to the east by the City's eastern limit and to the west by Saint-Jean Boulevard.

Concerned zones	Contiguous zones
Ra60	U7, Mu2, Rb10, Pa66, Rb11
Rb10	Mu1, Mu2, Re47, Pa66, Rc26, Ra60
Rb11	U7, Pa66, Rc26, Ra60
Rb12	Rc26
Rb13	Rc26, Rc28, C7
Rc26	Rb10, Rb13, Re47, Rc28, Re48, Pa66, Rb12, Rc27, Rb11
Rc27	Rc26
Rc28	Rc26, Rb13, C7, Re48
Re47	Rc26, Rb10, Re48, Mu1
Re48	Rc28, Rc26, Re47, C7, Mu1



**Carte des zones résidentielles /
Residential zoning map**



Préparé par / Prepared by :
Service de l'urbanisme / Planning Department
21/07/2023

Source : Règlement de zonage PC-2775

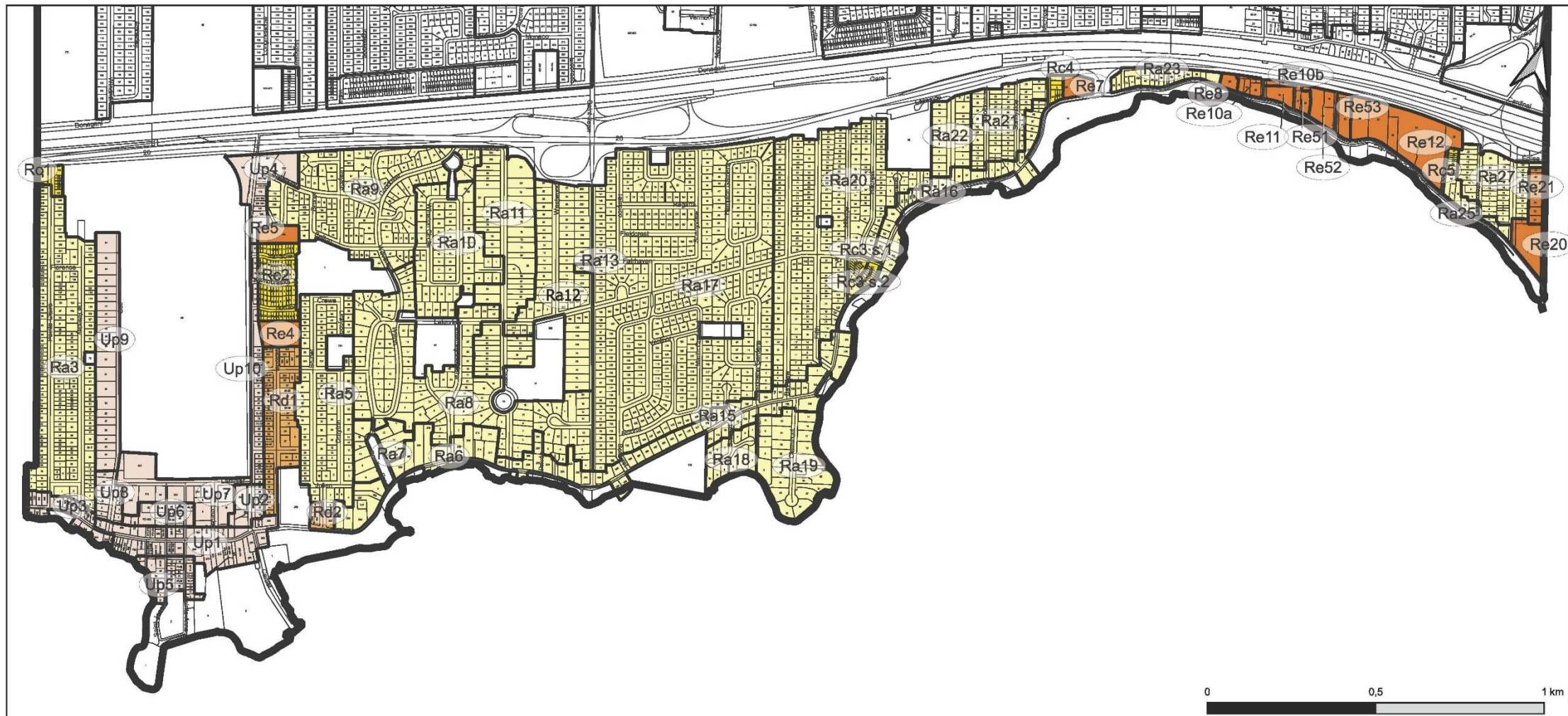
Légende / Legend

- | | |
|--|---|
| Ra Habitations unifamiliales détachées / Residential, single-family detached homes | Re Édifices multifamiliaux / Residential, multifamily buildings |
| Rb Habitations unifamiliales jumelées / Residential, single-family semi-detached homes | Rf Ensembles résidentiels mixtes / Residential, mixed-use complex |
| Rc Habitations unifamiliales en rangées / Residential, single-family townhouses | |

South Sector

Bounded to the north by Autoroute 20, to the south by Lake Saint-Louis,
to the east by the City's eastern limit, and to the west by the City's western limit

Concerned zones	Contiguous zones
Ra3	Rc1, G1, Pa4, Up8, Up9, Up3
Ra5	U1, Rd1, Rd2, Ra6, Ra7, Ra8, Pb3, Pa9, Re4, Pa2
Ra6	Rd2, Ra5, Pa7, Ra7, Ra8, Ra15, Pa2
Ra7	Ra5, Ra8, Ra6, Pa7
Ra8	Ra9, Pa9, Ra5, Pb3, Ra7, Ra6, Pa8, Pb4, Ra11, Ra10, Ra15, Ra17, Ra12
Ra9	Up4, Re5, Pa9, Ra10, Pa10, Ra11, U2, Ra8
Ra10	Pa10, Ra9, Ra8, Pa8, Ra11
Ra11	U2, Ra10, Ra8, Pb4, Ra12, Ra9, Pa8
Ra12	U2, Ra11, Pb4, Ra13, Ra17, Ra8
Ra13	Ra12, Ra17
Ra15	Ra6, Pa2, Pb5, Ra18, Ra19, Pa,3, Ra17, Ra20, Ra8
Ra16	Rc3, Pa3, Ra20, Ra22, Ra21, Rc4
Ra17	U2, Pa11, Ra13, Ra12, Ra8, Ra15, Pa12, Ra20, Pa14
Ra18	Pb5, Ra15, Ra19
Ra19	Ra18, Ra15
Ra20	Pa15, Ra17, Ra15, Pa3, Rc3, Pa13, Ra16, Ra22, Pa14
Ra21	Ra22, Ra16, Rc4, Pa14
Ra22	Pa15, Ra20, Ra16, Ra21, Pa14
Ra23	U2, Pa3, Re8
Ra25	Re12, Rc5, Ra27, Re20, Pa3
Ra27	Pa17, re21, Re20, Ra25, Rc5, Re12
Rc1	U2, G1, Ra3
Rc2	Up10, Re4, Re5, Pa9, Up4
Rc3	Ra20, Ra16, Pa3
Rc4	U2, Pa14, Ra21, Ra16, Pa3, Re7
Rc5	Re12, Ra25, Ra27
Rd1	Up2, Up10, U1, Up1, Ra5, Re4
Rd2	Ra5, Ra6, Pa2, U1
Re4	Up10, Ra5, Rd1, Rc2, Pa9
Re5	Up4, Ra9, Pa9, Rc2, Up10
Re7	U2, Pa3, Rc4
Re8	U2, Pa3, Ra23
Re10	U2, Pa3, Re8, Re11, Re51
Re11	Re10, Re51, Pa3
Re12	Re53, Pa3, Ra25, U2, Ra27, Rc5, Pa17
Re20	Pa3, Ra25, Ra27, Re21
Re21	Re20, Ra27
Re51	U2, Re10, Re11, Re52, Pa3
Re52	U2, Re51, Re53, Pa3
Re53	U2, Re52, Re12, Pa3
UP1	Up2, Up6, Up8, Up8, U1, Pa2, Up5, Up3, Up1, Up7, Rd1
UP2	Up10, Up1, Up7, Rd1
UP3	Up8, Up1, Pa1, Ra3
UP4	U2, Ra9, Re5, R2, Up10, G1
UP5	Pb1, Pa2, Up1
UP6	Up7, Up8, Up1
UP7	Up2, Up6, Up8, Up9, G1
UP8	Up6, Up9, Up3, Up1, Up7, Ra3
UP9	Up8, Pa4, Up7, Ra3, G1
UP10	Up7, Up2, Rd1, Re4, G1, Re5, Up4, Rc2



Carte des zones résidentielles / Residential zoning map

Pointe-Claire Préparé par / Prepared by :
Service de l'urbanisme / Planning Department
04/08/2023
Source : Règlement de zonage PC-2775

Légende / Legend

- Ra Habitations unifamiliales détachées / Residential, single-family detached homes
- Rb Habitations unifamiliales jumelées / Residential, single-family semi-detached homes
- Rc Habitations unifamiliales en rangées / Residential, single-family townhouses

- Rd Habitations de 2 à 4 logements (duplex, triplex ou quadruplex) / Residential, 2- to 4-dwellings homes (duplex, triplex and quadruplex)
- Re Édifices multifamiliaux / Residential, multifamily buildings
- Rf Ensembles résidentiels mixtes / Residential, mixed-use complex
- Up Secteur villageois / Village sector