



PROVINCE DE QUÉBEC / PROVINCE OF QUÉBEC
VILLE DE POINTE-CLAIRE / CITY OF POINTE-CLAIRE

AVIS PUBLIC / PUBLIC NOTICE

| DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE | REQUEST FOR MINOR EXEMPTION |
|--|---|
| <p>Avis est par la présente donné qu'à la séance ordinaire du conseil municipal devant se tenir le 1 octobre 2024, à 19h00, à l'hôtel de ville de Pointe-Claire, situé au 451, boulevard Saint-Jean, les demandes de dérogations mineures au Règlement de zonage PC-2775 suivantes seront étudiées :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Pour permettre au 47, avenue Little Rock :<ol style="list-style-type: none">a) La construction d'un abri d'auto lorsqu'un abri d'auto n'est pas permis en vertu de dispositions particulières dans la zone Ra49.b) Un abri d'auto avec une marge latérale de 1,54m plutôt que le minimum requis de 2,4m.2. Pour permettre au 25, avenue Claremont une clôture d'une hauteur de 1,82m située en marge avant plutôt que le maximum permis de 1m. <p>Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes lors de la tenue de la séance précitée.</p> <p>Pour toute question concernant le contenu du présent avis, veuillez contacter le service de l'urbanisme au 514 630-1200, poste 1206.</p> <p>Donné à Pointe-Claire, le 13 septembre 2024.</p> | <p>Notice is hereby given that at the regular council meeting to be held on October 1, 2024, at 7:00 p.m. at Pointe-Claire City Hall, located at 451 Saint-Jean Boulevard, the following requests for minor exemptions to Zoning By-law PC-2775 will be considered:</p> <ol style="list-style-type: none">1. To permit at 47 Little Rock Avenue:<ol style="list-style-type: none">a) The construction of a carport when it is not permitted by the particular provisions in zone Ra49.b) A carport with a side setback of 1.54m rather than a minimum required of 2.4m.2. To permit at 25 Claremont Avenue a fence located in the front setback with a height of 1.82m rather than the maximum permitted of 1m. <p>Any interested person may be heard by the municipal council in relation to these requests during the aforementioned meeting.</p> <p>For any questions concerning the content of this notice, please contact the Planning Department at 514 630-1200, extension 1206.</p> <p>Given at Pointe-Claire, September 13, 2024.</p> |

Danielle Gutierrez, OMA
Assistante greffière / Assistant City Clerk