

AVIS PUBLIC

PROJET DE RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE PC-2775 RELATIVEMENT À LA LARGEUR D'UN ACCÈS POUR VÉHICULES DANS LA ZONE Ra39 (SECTEUR DES « VÉTÉRANS »)

À toutes les personnes intéressées par le projet de règlement **PC-2775-38-PD1** modifiant le Règlement de zonage PC-2775, relativement à la largeur d'un accès pour véhicules dans la zone résidentielle Ra39 (secteur des « vétérans »).

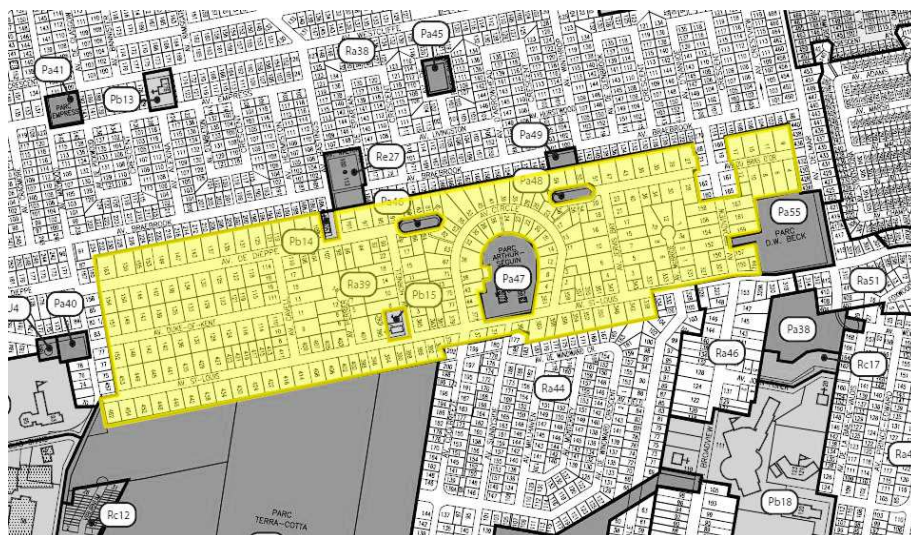
AVIS public est, par les présentes, donné par la soussignée, Danielle Gutierrez, assistante greffière pour la Ville de Pointe-Claire, de ce qui suit :

1. Le **6 juin 2017**, le conseil municipal de la Ville de Pointe-Claire a adopté, par résolution, un projet de règlement numéro PC-2775-38-PD1, relativement à la largeur d'un accès pour véhicules dans la zone résidentielle Ra39 (secteur des « vétérans »).

Les dispositions de l'article 1 de ce règlement visent à préciser que la largeur d'un accès véhiculaire dans cette zone puisse être égale ou inférieure à 6,1 mètres (20 pieds) sur toute sa longueur.

2. Le **4 juillet 2017**, à 19h30 où dès que possible par la suite, le conseil municipal tiendra une assemblée publique de consultation au sujet de ce projet de règlement à la salle du conseil de l'Hôtel de Ville, sise à 451, boulevard Saint-Jean, à Pointe-Claire.
3. Au cours de cette assemblée, le maire, ou une autre personne désignée par lui à cette fin, expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
4. Le projet de règlement vise la zone **Ra39**, ci-après sommairement décrite et illustrée au plan ci-après :

Zone concernée / Concerned Zone	Zones contiguës / Contiguous zones	Description de la zone concernée / Description of concerned zone
Ra39	Ra38, Ra44, Ra46, Re27, Pa26, Pa46, Pa47, Pa48, Pa49, Pa55, Pb14, Pb15	Au nord du parc Terra-Cotta, au sud de l'avenue Braebrook, à l'est de l'avenue Maywood et à l'ouest de l'avenue Delmar. <hr/> North of Terra-Cotta Park, south of Braebrook Avenue, east of Maywood Avenue and west of Delmar Avenue.



5. Le projet de règlement, ainsi qu'une illustration de la zone concernée, peuvent être consultés au bureau du service des affaires juridiques et du greffe, situé à l'Hôtel de Ville de Pointe-Claire, 451, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, du lundi au jeudi de 8h à midi et de 13h à 16h30 et le vendredi, de 8h à midi, à l'exception des jours fériés.
6. Ces dispositions ne sont pas sujettes à approbation référendaire (article 113, paragraphe 9^e, *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* – R.L.R.Q., chapitre c-A-19.1).

Donné à Pointe-Claire, ce 14^{ième} jour de juin 2017.

PUBLIC NOTICE

DRAFT BY-LAW AMENDING ZONING BY-LAW PC-2775, WITH REGARDS TO THE WIDTH OF A VEHICULAR ACCESS IN RESIDENTIAL ZONE Ra39 (“VETERANS’ AREA”)

To the persons interested in draft by-law **PC-2775-38-PD1** amending Zoning By-law PC-2775 with regards to the width of a vehicular access in residential Zone Ra39 (“Veterans’ area”).

Notice is hereby given by the undersigned, Danielle Gutierrez, Assistant City Clerk for the City of Pointe-Claire, as follows:

1. On **June 6th, 2017**, the Pointe-Claire City Council adopted, by resolution, draft by-law number PC-2775-38-PD1, with regards to the width of a vehicular access in residential Zone Ra39 (“Veterans’ area”).

The provisions of section 1 of this by-law are aimed at specifying that the width of a vehicular access may be equal to or less than 6.1 metres (20’) on its whole length.

2. On **July 4th, 2017**, at 7:30 p.m. or as soon as possible afterwards, the City Council will hold a public consultation meeting with respect to this draft by-law, in the City Hall Council Chamber located at 451 Saint-Jean Boulevard, in Pointe-Claire.
3. During this meeting, the Mayor or another person designated by him for this purpose, will explain the draft by-law and hear every person or body wishing to express an opinion.
4. This draft by-law is aimed at Zone **Ra39**, summarily described below and shown in the following plan:

Zone concernée / Concerned Zone	Zones contiguës / Contiguous zones	Description de la zone concernée / Description of concerned zone
Ra39	Ra38, Ra44, Ra46, Re27, Pa26, Pa46, Pa47, Pa48, Pa49, Pa55, Pb14, Pb15	<p>Au nord du parc Terra-Cotta, au sud de l’avenue Braebrook, à l’est de l’avenue Maywood et à l’ouest de l’avenue Delmar.</p> <hr/> <p>North of Terra-Cotta Park, south of Braebrook Avenue, east of Maywood Avenue and west of Delmar Avenue.</p>



5. The draft by-law and an the illustration of the zone concerned may be consulted at the office of the Legal Affairs and City Clerk Department, located at Pointe-Claire City Hall, 451 Saint-Jean Boulevard, from Monday to Thursday, from 8:00 a.m. until noon and from 1:00 p.m. until 4:30 p.m. and on Friday, from 8:00 a.m. until noon, with the exception on of holidays.
6. These provisions are not subject to the approval by referendum process (article 113, paragraph 9^o, of the *Act respecting land use planning and development* – R.L.R.Q., chapter c-A-19.1).

Given in Pointe-Claire, this 14th day of June 2017.

Danielle Gutierrez
Assistante greffière / Assistant City Clerk