

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

	Pa1 PIIA	Pa2 PIIA	Pa3 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:			
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)			
Publics / Public			
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X
Classe / Class B (institution)		X	
Classe / Class C (cimetière/cemetery)			
Services d'utilité publique / Public Utilities			
Classe / Class A: (service léger/light utility)			
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)			
Classe / Class C: (reseau de transport network)			
Classe / Class D: (télécommunication, météo)			
Habitations / Residential			
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)			
Commerces			
Classe / Class A (bureau/office)			
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)		X (13)	
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)		X	
Classe / Class D-1 (restaurant)		X (13)	
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)		X	
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)		X	
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building			
Marges minimales / Minimum setback (m)			
Avant / Front	1,8	2	1,8
Latérales / Side	3	2	3
Arrière / Rear	7,5	2	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building		OUI	OUI
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings			
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min. / Minimum floor space index			
Coefficient d'occupation du sol max. / Maximum floor space index	0,5	0,5	0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes	(12)	(12)	(12)
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)			
Largeur frontale min. / Min. frontage width (m)			
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters			
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space			
Provisions spécifiques / Specific provisions			
Amendements / Amendments	PC-2775-27	PC-2775-27 PC-2775-43	PC-2775-27

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

	notes	Pa4 PIIA	Pa5 Abrogée	Pa6 Abrogée	Pa7 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:					
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)					
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)					
Publics / Public					
Classe / Class A (parc/park)		X			X
Classe / Class B (institution)					
Classe / Class C (cimetière/cemetery)					
Services d'utilité publique / Public Utilities					
Classe / Class A: (service léger/light utility)					
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)					
Classe / Class C: (reseau de transport network)					
Classe / Class D: (télécommunication, météo)					
Habitations / Residential					
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)					
Commerces					
Classe / Class A (bureau/office)					
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)					
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)					
Classe / Class D-1 (restaurant)					
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)					
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)					
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building					
Marges minimales / Minimum setback (m)					
Avant / Front		7,5			
Latérales / Side		3			
Arrière / Rear		7,5			
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building					
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings					
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)		30%			30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index					
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index		0,5			
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes					
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)					
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)					
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters					
Hauteur maximale / Maximum height (m)		9			9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space					
Provisions spécifiques / Specific provisions					
Amendements / Amendments			PC-2775-43	PC-2775-43	

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa8 PIIA	Pa9 PIIA	Pa10 PIIA	Pa11
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	7,5	7,5
Latérales / Side	3	3	3	3
Arrière / Rear	7,5	7,5	7,5	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,5	0,5	0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa12	Pa13	Pa14 PIIA	Pa15
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5		7,5
Latérales / Side	3	3		3
Arrière / Rear	7,5	7,5		7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%		30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,5		0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9		9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

	notes	Pa17 PIIA	Pa19 PIIA	Pa21	Pa22
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:					
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)					
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)					
Publics / Public					
Classe / Class A (parc/park)		X	X	X	X
Classe / Class B (institution)					
Classe / Class C (cimetière/cemetery)					
Services d'utilité publique / Public Utilities					
Classe / Class A: (service léger/light utility)				X	
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)					
Classe / Class C: (reseau de transport network)					
Classe / Class D: (télécommunication, météo)					
Habitations / Residential					
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)					
Commerces					
Classe / Class A (bureau/office)					
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)					
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)					
Classe / Class D-1 (restaurant)					
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)					
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)					
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building					
Marges minimales / Minimum setback (m)					
Avant / Front			7,5		7,5
Latérales / Side			3		3
Arrière / Rear			7,5		7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building					
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings					
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)					
			30%		30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index					
			0,5		0,5
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index					
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes					
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)					
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)					
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters					
Hauteur maximale / Maximum height (m)					
			9		9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space					
Provisions spécifiques / Specific provisions					
Amendements / Amendments					
			PC-2775-27		

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa23	Pa24	Pa26	Pa27 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	10	7,5
Latérales / Side	3	3	5	3
Arrière / Rear	7,5	7,5	20	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%	20%	30%
Coefficient d'occupation du sol min. / Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max. / Maximum floor space index	0,5	0,5	0,35	0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min. / Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa28 PIIA	Pa29	Pa30	Pa31
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	7,5	7,5
Latérales / Side	3	3	3	3
Arrière / Rear	7,5	7,5	7,5	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,5	0,5	0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa32	Pa33	Pa34	Pa35
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)				
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	7,5	7,5
Latérales / Side	3	3	3	3
Arrière / Rear	7,5	7,5	7,5	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,5	0,5	0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

	notes	Pa36	Pa37	Pa38	Pa40
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:					
<u>Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)</u>					
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)					
Publics / Public					
Classe / Class A (parc/park)		X	X	X	X
Classe / Class B (institution)					
Classe / Class C (cimetière/cemetery)					
Services d'utilité publique / Public Utilities					
Classe / Class A: (service léger/light utility)					
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)					
Classe / Class C: (reseau de transport network)					
Classe / Class D: (télécommunication, météo)					
Habitations / Residential					
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)					
Commerces					
Classe / Class A (bureau/office)					
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)					
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)					
Classe / Class D-1 (restaurant)					
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)					
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)					
<u>Implantation du bâtiment principal / Location of Main building</u>					
Marges minimales / Minimum setback (m)					
Avant / Front		7,5	7,5	7,5	7,5
Latérales / Side		3	3	3	3
Arrière / Rear		7,5	7,5	7,5	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building					
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings					
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)					
		30%	30%	30%	20%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index					
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index					
		0,5	0,5	0,5	0,35
<u>Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes</u>					
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)					
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)					
<u>Caractéristiques architecturales / Architectural parameters</u>					
Hauteur maximale / Maximum height (m)					
		9		9	9
<u>Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space</u>					
Provisions spécifiques / Specific provisions					
			(8,10,11)		
Amendements / Amendments					
			PC-2775-27		

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa41	Pa42	Pa43	Pa44
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)				
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	7,5	7,5
Latérales / Side	3	3	3	3
Arrière / Rear	7,5	7,5	7,5	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,5	0,5	0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa45	Pa46 PIIA	Pa47 PIIA	Pa48 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	10	7,5
Latérales / Side	3	3	5	3
Arrière / Rear	7,5	7,5	20	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	20%	20%	20%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,35	0,35	0,35
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa49	Pa50	Pa51	Pa55 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				X
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	7,5	10
Latérales / Side	3	3	3	5
Arrière / Rear	7,5	7,5	7,5	20
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)		30%	30%	20%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,5	0,5	0,35
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9	9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa56	Pa57	Pa59 PIIA	Pa60
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5		
Latérales / Side	3	3		
Arrière / Rear	7,5	7,5		
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	30%	30%		
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index	0,5	0,5		
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)	9	9		
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pa61 PIIA	Pa62	Pa66	Pb1 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X) d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)				X
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)		X		
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front			7,5	5
Latérales / Side			3	5
Arrière / Rear			7,5	5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				OUI
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)			30%	35%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index			0,5	1,0
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				(12)
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				2 000
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				10
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)			9	9
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				PC-2775-27

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

	notes	Pb2 <i>Abrogée</i>	Pb3 PIIA	Pb4 PIIA	Pb5 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:					
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)					
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)					
Publics / Public					
Classe / Class A (parc/park)			X	X	X
Classe / Class B (institution)			X	X	X
Classe / Class C (cimetière/cemetery)					
Services d'utilité publique / Public Utilities					
Classe / Class A: (service léger/light utility)					
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)					
Classe / Class C: (reseau de transport network)					
Classe / Class D: (télécommunication, météo)					
Habitations / Residential					
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)					
Commerces					
Classe / Class A (bureau/office)					
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)					
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)					
Classe / Class D-1 (restaurant)					
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)					
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)					
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building					
Marges minimales / Minimum setback (m)					
Avant / Front			10	10	18
Latérales / Side			5/10	2/10	5
Arrière / Rear			10	10	7,5 (3)
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building					
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings					
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)					
			30%	35%	30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index					
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index					
			0,5	0,5	
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes					
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)			6 000	1 000	1 000 (12)
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)			20		30
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters					
Hauteur maximale / Maximum height (m)					
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space					
Provisions spécifiques / Specific provisions					
Amendements / Amendments		PC-2775-27 PC-2775-43			PC-2775-27

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

	notes		Pb6	Pb7	Pb8 PIIA	Pb9
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:						
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)						
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)						
Publics / Public						
Classe / Class A (parc/park)	X		X	X	X	X
Classe / Class B (institution)	X		X	X	X	X
Classe / Class C (cimetière/cemetery)						
Services d'utilité publique / Public Utilities						
Classe / Class A: (service léger/light utility)						
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)						
Classe / Class C: (reseau de transport network)						
Classe / Class D: (télécommunication, météo)						
Habitations / Residential						
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)		X				
Commerces						
Classe / Class A (bureau/office)						
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)						
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)						
Classe / Class D-1 (restaurant)						
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)						
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)						
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building						
Marges minimales / Minimum setback (m)						
Avant / Front	10	10	10	7,5	10	10
Latérales / Side	6	10	6	10	10	10
Arrière / Rear	15	10	15		10	10
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building	OUI		OUI			
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings						
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	35%	30%	35%	30%	35%	35%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index						
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index						
				1,5		
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes						
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)	1 000		1 000	1 000	4 000	4 000
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)	30		30	30	30	30
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters						
Hauteur maximale / Maximum height (m)		35 (4)		38		
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space						
Provisions spécifiques / Specific provisions						
				(10)		
Amendements / Amendments						
				PC-2775-27		

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pb10 PIIA	Pb11 PIIA	Pb12 PIIA	Pb13 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)				
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)	X	X	X	X
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	10	7,5	10 (5)	7,5
Latérales / Side	10	6	6	3
Arrière / Rear	7,5	14	15	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	35%	30%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index				0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)	4 000	2 000	1 000	
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)	30	30	30	
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)				
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions			(10)	
Amendements / Amendments			PC-2775-27	

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pb14	Pb15	Pb16	Pb17
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)				
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)	X	X	X	X
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	7,5	7,5	14	14
Latérales / Side	6/10	6	14	10
Arrière / Rear	10	7,5	14	15
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	35%	35%	35%	35%
Coefficient d'occupation du sol min. / Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max. / Maximum floor space index				
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)	1 000	1 000	4 000	4 000
Largeur frontale min. / Min. frontage width (m)	20	30	30	30
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)				
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	Pb18 PIIA	Pb19 PIIA	Pb20 PIIA	Pb21 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)				
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)	X	X	X	X
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)				
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)				
Classe / Class C: (reseau de transport network)				
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	14	7,5	7,5	7,5
Latérales / Side	14	6	6	2/6
Arrière / Rear	14	10	7,5	7,5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building				
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings				
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	35%	30%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index				0,6
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)	4 000	2 000	2 000	1 000
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)	30	30	30	30
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)				
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions	(6)			
Amendements / Amendments				

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

	Pb22 PIIA	Pc1 PIIA	Pc2
notes			
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:			
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)			
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)			
Publics / Public			
Classe / Class A (parc/park)	X		
Classe / Class B (institution)	X		
Classe / Class C (cimetière/cemetery)		X	X
Services d'utilité publique / Public Utilities			
Classe / Class A: (service léger/light utility)			
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)			
Classe / Class C: (reseau de transport network)			
Classe / Class D: (télécommunication, météo)			
Habitations / Residential			
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)			
Commerces			
Classe / Class A (bureau/office)			
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)			
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)			
Classe / Class D-1 (restaurant)			
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)			
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)			
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building			
Marges minimales / Minimum setback (m)			
Avant / Front	14	15	15
Latérales / Side	14	10	10
Arrière / Rear	10	20	20
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building			
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings			
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	35%	30%	30%
Coefficient d'occupation du sol min. / Minimum floor space index			
Coefficient d'occupation du sol max. / Maximum floor space index		0,5	0,5
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes			
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)	2 500	3 000	3 000
Largeur frontale min. / Min. frontage width (m)	30	30	30
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters			
Hauteur maximale / Maximum height (m)			
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space			
Provisions spécifiques / Specific provisions			
Amendements / Amendments		PC-2775-27	

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	U1 PIIA	U2	U3	U4
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)				
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)	X		X	
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)	X	X	X	X
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)	X	X	X	
Classe / Class C: (reseau de transport network)		X		
Classe / Class D: (télécommunication, météo)		X	X	X
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)			X	
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)				
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front	10		10	5
Latérales / Side	10		10	2,4
Arrière / Rear	10		10	5
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building			OUI	OUI
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings			10	
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)	75%		75%	80%
Coefficient d'occupation du sol min./ Minimum floor space index			0,75	
Coefficient d'occupation du sol max./ Maximum floor space index				
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)	1 000		1 000	
Largeur frontale min./ Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)				
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions			(4,7,9)	
Amendements / Amendments			PC-2775-27	

TABLEAU DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - PARTICULAR PROVISIONS TABLE

notes	U6	U7	G1 PIIA	G2 PIIA
Reglement PIIA applicable en totalité ou partie / SPAIP by-law applies to zone or part of:				
Usages permis (autorisé: X) / Permitted uses (authorized: X)				
d.a. = droits acquis / aquired rights (art. 11.6 b)				
Publics / Public				
Classe / Class A (parc/park)	X	X	X	X
Classe / Class B (institution)	X			
Classe / Class C (cimetière/cemetery)				
Services d'utilité publique / Public Utilities				
Classe / Class A: (service léger/light utility)	X	X		
Classe / Class B: (dépôt, atelier, usine/depot, shop, plant)	X			
Classe / Class C: (reseau de transport network)		X		
Classe / Class D: (télécommunication, météo)				
Habitations / Residential				
Classes / Class C-1 & C-2 (multifamilal/multi-family)				
Commerces				
Classe / Class A (bureau/office)				
Classe / Class B-1 (commerce & service/retail & service business)				
Classe / Class B-2 (marché extérieur/outdoor market)				
Classe / Class D-1 (restaurant)				
Classe / Class E-3 (récréation intérieure/indoor recreation)				
Classe / Class E-4 (récréation extérieure/outdoor recreation)			X	X
Implantation du bâtiment principal / Location of Main building				
Marges minimales / Minimum setback (m)				
Avant / Front			20	20
Latérales / Side			12	12
Arrière / Rear			12	12
Plus d'un bâtiment princ. / More than one princ. building			OUI	OUI
Distance min. entre bâtiments / Min. distance between buildings			12	12
Taux d'implantation maximal / Maximum lot coverage (%)				
Coefficient d'occupation du sol min. / Minimum floor space index				
Coefficient d'occupation du sol max. / Maximum floor space index				
Dimensions minimales des lots / Minimum lot sizes				
Superficie minimale / Min. surface area (m ²)				
Largeur frontale min. / Min. frontage width (m)				
Caractéristiques architecturales / Architectural parameters				
Hauteur maximale / Maximum height (m)				
Utilisation des espaces extérieurs / Use of open space				
Provisions spécifiques / Specific provisions				
Amendements / Amendments				PC-2775-27

NOTES (zones publiques):

1. Les seuls usages publics de classe « B » autorisés dans cette zone sont les écoles publiques et les résidences communautaires pour religieuses.
2. Les seuls usages publics de classe « B » autorisés dans cette zone sont les églises, les presbytères, les écoles publiques et les résidences communautaires de religieux ou religieuses.
3. Dans cette zone, la marge arrière mesurée depuis la limite originaire du lac Saint-Louis est de 18 mètres (59,1 pieds).
4. Dans le cas d'un bâtiment multifamilial, le nombre d'étages maximal est de 14.
5. Dans cette zone, la marge avant mesurée depuis Le boulevard Saint-Jean est de 15 mètres (49,2 pieds).
6. Pour les usages exercés dans cette zone, les cases de stationnement doivent être localisées:
 - a) soit sur le même terrain que celui sur lequel l'usage est exercé, ou
 - b) sur le terrain où l'usage est exercé et sur un autre terrain situé dans la même zone. Dans ce cas, il est nécessaire de produire, lors de la demande de permis ou certificat, une copie authentique d'un acte publié au bureau de la publicité des droits (servitude) garantissant à perpétuité les droits d'occupation pour fins de stationnement de cet autre terrain qui sera utilisé à cette fin en faveur du terrain ou un usage autorisé est exercé et en faveur de la Ville de Pointe-Claire. Dans ce cas, le nombre total d'espaces de stationnement, pour l'ensemble des usages qui seront alors exercés dans cette zone, doit être conforme au nombre total requis en vertu du présent règlement.
7. L'entreposage extérieur est autorisé dans cette zone.
8. L'article 9.7 relatif aux mosaïques de milieux naturels s'applique à cette zone. Amendement PC-2775-27 (17 déc. 2015)
9. L'article 7.6 f) relatif au nombre maximal de cases de stationnement s'applique à cette zone. Amendement PC-2775-27 (17 déc. 2015)
10. Le paragraphe c) de l'article 2.12 relatif aux bruits et vibrations s'applique à cette zone. Amendement PC-2775-27 (17 déc. 2015)
11. Le paragraphe e) de l'article 2.12 relatif aux bruits et vibrations s'applique à cette zone. Amendement PC-2775-27 (17 déc. 2015)
12. L'article 3.1.1 du Règlement de lotissement, relatif à la distance du lac Saint-Louis, s'applique à cette zone. Amendement PC-2775-27 (17 déc. 2015)

FOOTNOTES (Public Zones):

1. The only class "B" public uses that are permitted in this zone are public schools and nuns' residences.
2. The only class "B" public uses that are permitted in this zone are churches, presbyteries, public schools and religious community residences.
3. In this zone, the rear setback measured from the original shore-line of Lake Saint-Louis is 18 metres (59.1 feet).
4. In the case of a multifamily building, the maximum number of floors is 14.
5. In this zone, the front setback measured from Saint-John Boulevard is 15 metres (49.2 feet).
6. For the uses carried on in this zone, the parking spaces shall be located:
 - a) Either on the same landsite where the use is carried on, or
 - b) On the same landsite where the use is carried on and on another landsite located in the same zone. In this case, it shall be necessary to submit, simultaneously with the application for a permit, a true copy of a deed published at the office of publication of rights which shall secure forever the occupation rights for the purpose of parking on this other landsite in favor of the landsite where the use is carried on and in favor of the City of Pointe-Claire. In this case, the total number of parking spaces for all uses which will then be carried on in this zone shall be in accordance with the total number of spaces required in the present by-law.
7. Exterior storage is permitted in this zone.
8. Article 9.7 pertaining to natural habitat mosaics applies to this zone. Amendment PC-2775-27 (Dec. 17, 2015)
9. Article 7.6 f) pertaining to the maximum number of parking spaces applies to this zone. Amendment PC-2775-27 (Dec. 17, 2015)
10. Paragraph c) of article 2.12 pertaining to noise and vibrations applies to this zone. Amendment PC-2775-27 (Dec. 17, 2015)
11. Paragraph e) of article 2.12 pertaining to noise and vibrations applies to this zone. Amendment PC-2775-27 (Dec. 17, 2015)
12. Article 3.1.1 of Subdivision By-Law, pertaining to the distance to the Lake Saint-Louis, applies to this zone. Amendment PC-2775-27 (Dec. 17, 2015)

13. Dans cette classe d'usage, seuls sont autorisés les petit établissements offrant des produits et services à caractère sportif, artistique, culturel ou récréatif, ou des produits d'alimentation, ainsi que les établissements dont l'usage est complémentaire aux usages publics de classe A (parcs et terrains de jeux). Amendement PC-2775-43 (3 Aout 2018)

13. In this class of use, only the following are permitted: small establishments providing products and services related to sport, arts, cultural or recreational activities or food products, as well as facilities which are complementary to a Class A public use (parks and playgrounds). Amendment PC-2775-43 (August 3, 2018)