

AVIS PUBLIC / PUBLIC NOTICE

AVIS est donné que les immeubles ci-dessous décrits, avec ou sans bâtiment, situés dans la Ville de Pointe-Claire, circonscription foncière de Montréal, seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, situé au 451, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, Québec, le **jeudi 13 juin 2019 à 9 heures**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, des droits sur les mutations immobilières et de toutes autres redevances municipales, avec intérêts, plus les frais, à moins que ces taxes, droits, redevances, intérêts, pénalités et dépens ne soient payés avant la vente.

NOTICE is hereby given that the undermentioned immovables, with or without buildings, located in the City of Pointe-Claire, Montreal registration Division, will be sold at public auction on **Thursday June 13th, 2019, at 9:00 a.m.**, in the council room at City Hall, located at 451, Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire, Québec, in payment of municipal taxes, real property transfer taxes and any other amounts owed to the City, with interests and fees unless these taxes, rights, amounts, interests, penalties and fees are paid before the sale.

Matricule Registration number	Adresse de la propriété Property address	Cadastre Land Registry	Propriétaire Owner	Montant dû Amount due
8036-42-5967 0010005	104E AV. GUN	5 443 785, 5 443 788	3035646 CANADA INC.	5 494,37 \$
8234-36-5067	66 AV. DE LUCERNE	4 250 660	ALARIE, PAUL SLENO, LAURIE	3 064,26 \$
7933-72-8758	21 AV. DE WINSTON CIRCLE	4 254 064	BALDWIN, GEORGE S. KLEMPA, CATHERINE	223,65 \$
8034-71-4811	371 AV. DONEGANI	4 254 655	BOYLE, CAROL	2 432,01 \$
7932-01-9008	342 CH. DU BORD-DU-LAC-LAKESHORE	2 528 107	BRABANT, GORDON BERTRAND-BRABANT, KAREN	3 237,61 \$
8135-92-9954	95 AV. QUEEN	4 250 985	BRAIN-CARTER, MARILYN	3 758,76 \$
8235-30-6028	52 AV. ELMWOOD	4 250 858	BUTLER, ROBERT R FUDGE-BUTLER, LOIS	184,69 \$
8033-01-5899	59 AV. CEDAR	4 254 135	CRITCH, GORDON WILLIAMS, CORINNE	515,80 \$
7836-52-3565 0060001	250 AV. HERMITAGE	4 966 556, 4 966 562	DAREHSHIRI, MOHAMMAD HASHEMI AGHCHEBODY, MARYAM	1 611,46 \$
7835-07-8393	8 AV. GREYSTONE	2 530 382	DE MEDEIROS, HUMBERTO DE MEDEIROS, FILOMENA	5 390,86 \$
7835-09-1025	2 AV. PORTWAY	2 530 336	DE SANTIS, DAVID	4 515,99 \$
7932-11-7501	326A CH. DU BORD-DU-LAC-LAKESHORE	2 528 101	DEBOSSELAGE METRO (1992) INC.	27 984,55 \$
8235-59-5555	35 AV. KANATA	4251526	DIA, MAPENDA DIA, MBALLO DIA, MOUHAMADOU BAMBA	1 867,31 \$
8135-25-0564	10 AV. MCBRIDE	2 527 881	DJELLAB, HOCINE	8 983,40 \$
8134-45-1694	122 AV. MAITLAND	4 254 786	EARLEY, KEITH	1 881,86 \$
8034-81-0067	88 AV. SADDLEWOOD	4 254 561	ELOY, NATHALIE	3 073,37 \$
8135-75-4607	155 AV. DE LA BAIE-DE-VALOIS	4 251 159	FILION, LUMINA	4 615,83 \$
8033-87-8442	48 AV. HILLSIDE	4 252 701	GIANSANTE, DINO	5 525,02 \$
7933-72-4224	19 AV. BELTON	4 254 467	GIBARA, ALLAN	5 605,39 \$
8234-58-1651	36 AV. CHARLES	4250703	GREGOIRE, LUKE REICHERT, JULIA REICHERT LOMBARDO, BERNADETTE	2 656,34 \$
7834-98-4072	6 AV. MANOR	2 526 145	GROSKAUFMANIS, OJARS GOLTS, AUSMA	5 816,37 \$
7836-52-5983 0010001	230 AV. HERMITAGE	4 966 563, 4 966 564	HACHIMI-IDRISSI, NOURA HMIDDOUCH, HAKAM	3 570,69 \$

Matricule Registration number	Adresse de la propriété Property address	Cadastre Land Registry	Propriétaire Owner	Montant dû Amount due
8136-58-5213	100 AV. LEACOCK	2 529 032	HAQ, MUHAMMAD	17 470,02 \$
8033-23-4892	141 BOUL. SAINT-JEAN	4 253 272	HAY, DAVID HARVIE	6 402,98 \$
7834-88-6883	143 AV. SEIGNIORY	2 526 151	KAUSAR, RIZWANA	5 032,39 \$
8135-73-8086	133 AV. DE LA BAIE-DE-VALOIS	4 251 165	KLOS, ERNST RUDIGER	2 971,09 \$
8134-55-7435	13 AV. PARKDALE	4 251 331	LAFLEUR, PAUL JUGE VELEZ, ANA ALEJANDRA	7 407,18 \$
8033-14-7831	246 BOUL. SAINT-JEAN	4 254 111	LONG, HAI	414,71 \$
8136-22-3929	170 AV. DE CAMERON CRESCENT	2 528 881	MANOUK, ANTHONY FREED-BURNS, AMY	133,94 \$
7935-20-7443	123 AV. ALSTON	2 526 167	MCDONALD, PAUL C	3 311,80 \$
8033-57-8430	30 AV. D' HAMPTON GARDENS	4 253 329	MCLELLAN, VALERIE	2 880,18 \$
8234-17-2983	85 AV. DE MOUNT PLEASANT	4 250 941	MCVITTIE, GREGORY	3 988,69 \$
8133-05-2986	17 AV. HILLCREST	4 252 837	MOLSON, JAMIE PEARSON, HEATHER	141,72 \$
8234-52-6170 0010574	18 CH. DU BORD-DU-LAC-LAKESHORE # 305	4 255 323, 4 255 539	MORGAN, RODNEY ZGEB, GLORIA C.	129,48 \$
8036-85-8386	BOUL. HYMUS	2 531 180	PARISH REALTIES 1990 INC	138,96 \$
8034-94-8834	178 AV. BELMONT	4 251 623, 4 252 009	POULIN, MARC	1 805,65 \$
8036-84-8739 0030010	122 BOUL. HYMUS # 208	4 805 623, 5 748 956, 5 748 972	RYAN, KEVIN	1 369,25 \$
7932-02-4152	16 AV. DU GOLF	2 528 160	SABINI, CARLA	3 014,26 \$
8034-35-3420	24 AV. VIBURNUM	4 252 054	SEMIONATTO SCURO, EMERSON OLIVEIRA BERNARDO LEITE, LUCIANA	3 687,87 \$
8034-35-3432	26 AV. VIBURNUM	4 252 056	SHANG, QIN	161,28 \$
7934-63-5785	71 AV. HARTFORD	2 530 994	SMYTH, IAIN	3 732,79 \$
7836-51-5678 0010228	359 BOUL. BRUNSWICK # 109	5 742 265, 5 742 266, 5 742 437, 5 742 509	SOHMER, RYAN FINKELBERG, SUSAN	8 085,98 \$
7933-26-8707	107 AV. HIGHGATE	4 252 300	STEFANO-LOVERA, SANDRA	4 402,22 \$
7835-07-0537	28 AV. GREYSTONE	2 530 371	TADAYON, ABDOLSAMAD	269,43 \$
8135-00-2592	170 AV. SUNNYSIDE	4 255 017	TAGUCHI, EDWIN	2 135,05 \$
7935-32-6846 0020050	15 AV. GENDRON # 408	5 242 312, 6 110 570, 6 110 604	ZEPEDA PADILLA, MARIANA	7 311,41 \$

Pour éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement total de toutes les sommes réclamées doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de débit) ou en argent comptant à l'hôtel de ville, situé au 451, boulevard Saint-Jean à Pointe-Claire.

In order to avoid the sale of an immovable, the total payment of the amounts claimed must be made before the time scheduled for the sale. This payment can be made by certified cheque, money order, bank draft, direct payment (debit card) or in cash, at City Hall, located at 451, Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire.

Donné à Pointe-Claire, ce 24^{ième} jour d'avril 2019
Given at Pointe-Claire, this 24th day of April 2019

Danielle Gutierrez, OMA
Assistante greffière / Assistant City Clerk