

AVIS PUBLIC
DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Avis est par la présente donné qu'à la séance ordinaire du conseil municipal devant se tenir le **10 septembre 2019**, à 19 h 30, au 451, boulevard Saint-Jean (hôtel de ville), les demandes de dérogations mineures au Règlement de zonage PC-2775 suivantes seront étudiées :

1. Pour permettre au 1, avenue Paris, une marge avant secondaire de 6,13m (20,11pi) plutôt que la marge minimale requise de 7,5m (24,6pi), afin de régulariser la localisation d'une maison existante construite en 1988.
2. Pour permettre au 54, avenue Pointe-Claire :
 - a) La construction d'un bâtiment accessoire attaché au bâtiment principal plutôt que situé à 2m (6,56pi) de celui-ci;
 - b) La construction d'un bâtiment accessoire en recul de 0,75m (2,46pi) derrière la façade du bâtiment principal plutôt qu'en recul de 3m (9,8pi) tel que requis.
3. Pour permettre au 12, avenue Stewart l'empiètement de 105cm (42po) des marches d'escaliers dans la marge latérale est, là où un empiètement n'est pas autorisé.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes lors de la tenue de la séance précitée.

Donné à Pointe-Claire ce 21 août 2019.

PUBLIC NOTICE
REQUEST FOR MINOR EXEMPTION

Notice is hereby given that at the regular council meeting to be held on **September 10th, 2019**, at 7:30 p.m. at 451 Saint-Jean Boulevard (City Hall), the following requests for minor exemptions to Zoning By-law PC-2775 will be considered:

1. To permit at 1 Paris Avenue, a secondary front setback of 6.13m (20.11ft) rather than the minimum required 7.5 (24.6ft) secondary setback, in order to regularize the location of an existing house built in 1988.
2. To permit at 54 Pointe-Claire Avenue:
 - a) The construction of an ancillary building attached to the principal building rather than located at 2m (6.56ft) from it;
 - b) The construction of an ancillary building recessed 0.75m (2.46ft) behind the front façade of the principal building rather than 3m (9.8ft) as required.
3. To permit at 12 Stewart Avenue, stairs to encroach by 105cm (42in) in the east lateral setback where no encroachment is permitted.

Any interested person may be heard by the Municipal Council in relation to these requests during the aforementioned meeting.

Given in Pointe-Claire this 21st day of August, 2019.

Me Caroline Thibault
Greffière / City Clerk