



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE POINTE-CLAIRE

AVIS PUBLIC
DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Avis est par la présente donné qu'à la séance ordinaire du conseil municipal devant se tenir le **5 novembre 2019**, à 19 h 30, au 451, boulevard Saint-Jean (hôtel de ville), les demandes de dérogations mineures au Règlement de zonage PC-2775 suivantes seront étudiées :

1. Pour permettre au 98, chemin du Bord-du-Lac—Lakeshore, la reconstruction du toit d'un bâtiment d'une hauteur de 10,11m (33,17pi), plutôt que la hauteur maximale permise de 10m (32,8pi).
2. Pour permettre au 220, avenue Labrosse, l'installation d'une clôture d'une hauteur de 2,43m (8pi) dans la marge avant, où ce n'est pas autorisé.
3. Pour permettre au 144, avenue Monterrey la construction d'un perron d'une superficie de 5,75m² (62pi²), excédant la superficie maximale autorisée correspondant à 5% d'implantation du bâtiment.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes lors de la tenue de la séance précitée.

Donné à Pointe-Claire ce 16 octobre 2019.

PROVINCE OF QUEBEC
CITY OF POINTE-CLAIRE

PUBLIC NOTICE
REQUEST FOR MINOR EXEMPTION

Notice is hereby given that at the regular council meeting to be held on **November 5, 2019**, at 7:30 p.m. at 451 Saint-Jean Boulevard (City Hall), the following requests for minor exemptions to Zoning By-law PC-2775 will be considered:

1. To permit at 98 Bord-du-Lac—Lakeshore Road, the reconstruction of the roof of a building with a height of 10.11m (33.17ft), rather than the maximum permitted height of 10m (32.8ft).
2. To permit at 220 Labrosse Avenue, the installation of a 2.43m (8ft) high fence in the front setback, where it is not authorized.
3. To permit at 144 Monterrey Avenue the construction of a landing with an area of 5.75m² (62ft²), which is greater than the maximum permitted area, corresponding to 5% of the footprint of the building.

Any interested person may be heard by the Municipal Council in relation to these requests during the aforementioned meeting.

Given in Pointe-Claire this October 16th, 2019.

Danielle Gutierrez, OMA
Assistante greffière / Assistant City Clerk