

AVIS PUBLIC / PUBLIC NOTICE

DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES	REQUESTS FOR MINOR EXEMPTIONS
<p>Avis est par la présente donné qu'à la séance ordinaire du conseil municipal devant se tenir le 4 mai 2021, à 19 h 00, à l'hôtel de ville de Pointe-Claire, situé au 451, boulevard Saint-Jean, les demandes de dérogations mineures au Règlement de zonage PC-2775 suivantes seront étudiées :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pour permettre au 132, avenue Broadview, un agrandissement arrière d'une hauteur d'un étage à 0m (0pi) de la ligne de propriété latérale nord, plutôt qu'à la distance minimale requise de 2,4m (7,87pi) de la ligne de propriété latérale nord. <p>L'empiétement dans la marge latérale nord occupe une superficie de 5,3m² (57pi²)</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Pour permettre au 569, boulevard Saint-Jean une enseigne monument d'une superficie de 2,3m² (24,7pi²) affichant deux (2) bureaux de professionnels plutôt qu'une enseigne apposée à plat sur le mur du bâtiment, une bande d'affichage intégrée au bâtiment, un auvent ou une marquise. <p>Toute personne intéressée peut faire ses commentaires par écrit, à l'attention du service des affaires juridiques et du greffe au 451, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, Québec, H9R 3J3 ou par courriel au greffe@pointe-claire.ca.</p> <p>Veuillez noter qu'en raison de la situation sanitaire due à la COVID-19, les citoyens ne sont pas autorisés à assister en personne à la séance du conseil. Cette dernière sera diffusée sur le site Web de la Ville en direct et pourront également être consultées par la suite.</p> <p>Donné à Pointe-Claire, ce 14 avril 2021.</p>	<p>Notice is hereby given that at the regular council meeting to be held on May 4, 2021, at 7:00 p.m. at Pointe-Claire City Hall, located at 451 Saint-Jean Boulevard, the following requests for minor exemptions to Zoning By-law PC-2775 will be considered:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. To permit at 132 Broadview Avenue a one storey high rear extension at 0m (0ft) from the north side property line rather than the required minimum distance of 2.4m (7.87ft) from the north side property line. <p>The encroachment in the north side margin occupies an area of 5.3m² (57ft²).</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. To permit at 569 Saint-Jean Boulevard a monument sign with a 2.3m² (24.7ft²) area displaying two (2) professional offices, rather than a sign affixed on the wall of the building, a sign band integrated into the building, an awning or a canopy. <p>Any interested person may make their comments known in writing to the Legal Affairs and City Clerk Department at 451 Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire, Quebec, H9R 3J3 or by email at greffe@pointe-claire.ca.</p> <p>Please note that due to the present health situation due to the COVID-19 pandemic, citizens are not permitted to attend the Council meeting in person. The meeting will be broadcasted live on the City's website and will equally be available for viewing afterwards.</p> <p>Given at Pointe-Claire, this April 14, 2021.</p>