

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION
PROJET DE RÈGLEMENT PC-2775-70-PD1

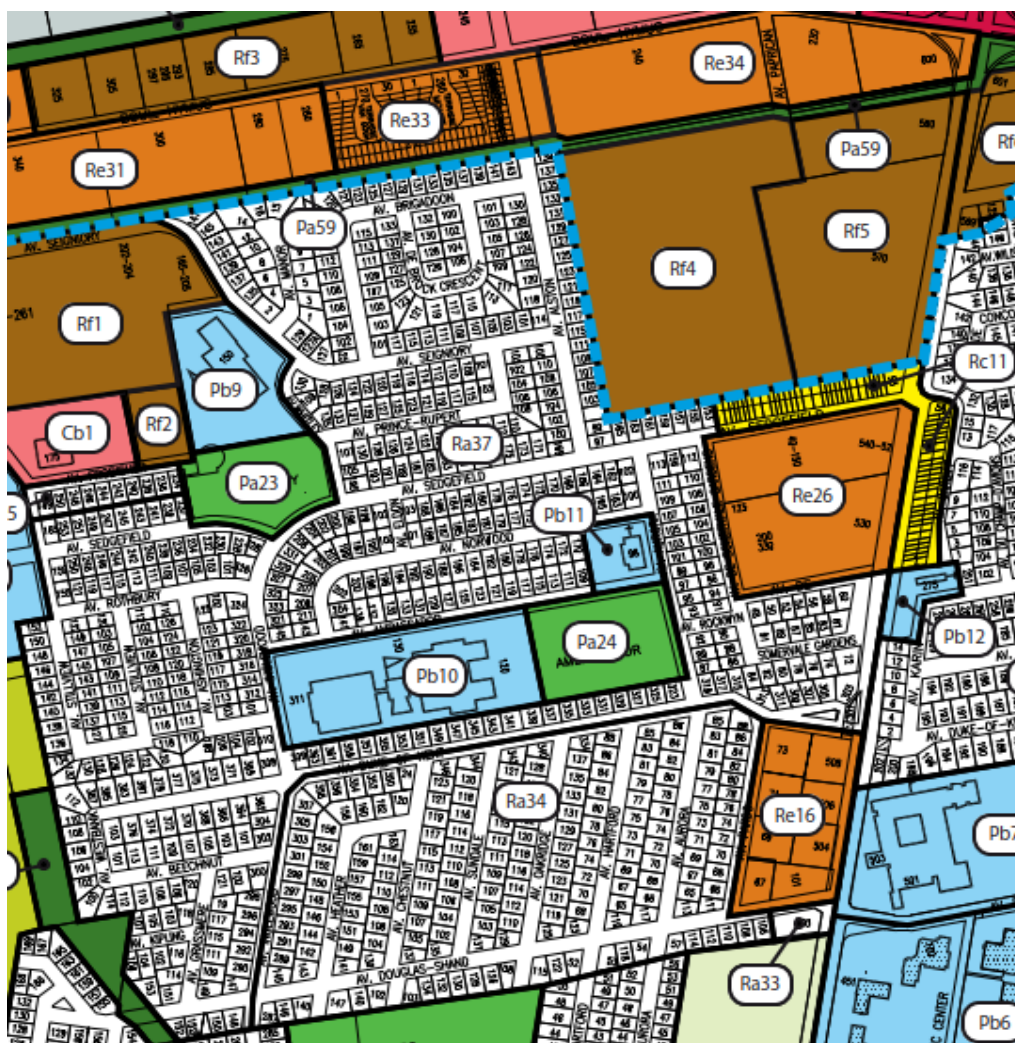
Aux personnes intéressées par le projet de règlement PC-2775-70-PD1 modifiant le Règlement de zonage PC-2775 afin de créer une nouvelle zone, soit la zone Pa39 à même la zone Rf4 afin d'y autoriser les usages sous l'égide d'un corps public :

AVIS public est, par les présentes, donné par la soussignée, Danielle Gutierrez, assistante greffière pour la Ville de Pointe-Claire, de ce qui suit :

1. Le 18 janvier 2022, le conseil municipal a adopté le premier projet de règlement PC-2775-70-PD1, intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage PC-2775 afin de créer une nouvelle zone, soit la zone Pa39 à même la zone Rf4 afin d'y autoriser les usages sous l'égide d'un corps public ».
2. L'assemblée publique de consultation doit être remplacée par une consultation écrite d'une durée de 15 jours à partir de la publication du présent avis. En conséquence, toute personne peut transmettre ses commentaires par écrit relativement à ce projet de règlement auprès du service des affaires juridiques et du greffe (451, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, Québec H9R 3J3) ou à l'adresse courriel greffe@pointe-claire.ca, au plus tard le 25 février 2022 à 16h30.
3. Cet amendement au Règlement PC-2775 est fait dans le but de créer une nouvelle zone à même la zone Rf4 et de préciser les usages permis et dispositions applicables à cette nouvelle zone.
4. Les dispositions de ce projet de règlement relatives aux usages et aux délimitations des zones sont sujettes à approbation référendaire.
5. Le [projet de règlement](#) et l'illustration de la zone concernée et des zones contiguës peuvent être consultés sur rendez-vous au bureau du service des affaires juridiques et du greffe, situé à l'Hôtel de Ville de Pointe-Claire, 451 boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire du lundi au vendredi de 8h30 à midi et de 13h à 16h30, à l'exception des jours fériés, ainsi que sur le portail de la Ville, au www.pointe-claire.ca.

La description sommaire de la zone concernée est ci-après indiquée:

Zone concernée / Concerned Zone	Zones contiguës / Contiguous zones	Description de la zone concernée / Description of the concerned zone
Rf4	Ra37, Rc11, Rf5, Pa59	À l'est de l'avenue Alston, au nord de l'avenue Segdefield, à l'ouest du boulevard Saint-Jean et au sud du boulevard Hymus. East of Alston Avenue, North of Sedgefield Avenue, West of Saint-Jean Boulevard, South of Hymus Boulevard.



Donné à Pointe-Claire, ce 9^e jour de février 2022.

PUBLIC CONSULTATION MEETING
DRAFT BY-LAW PC-2775-70-PD1

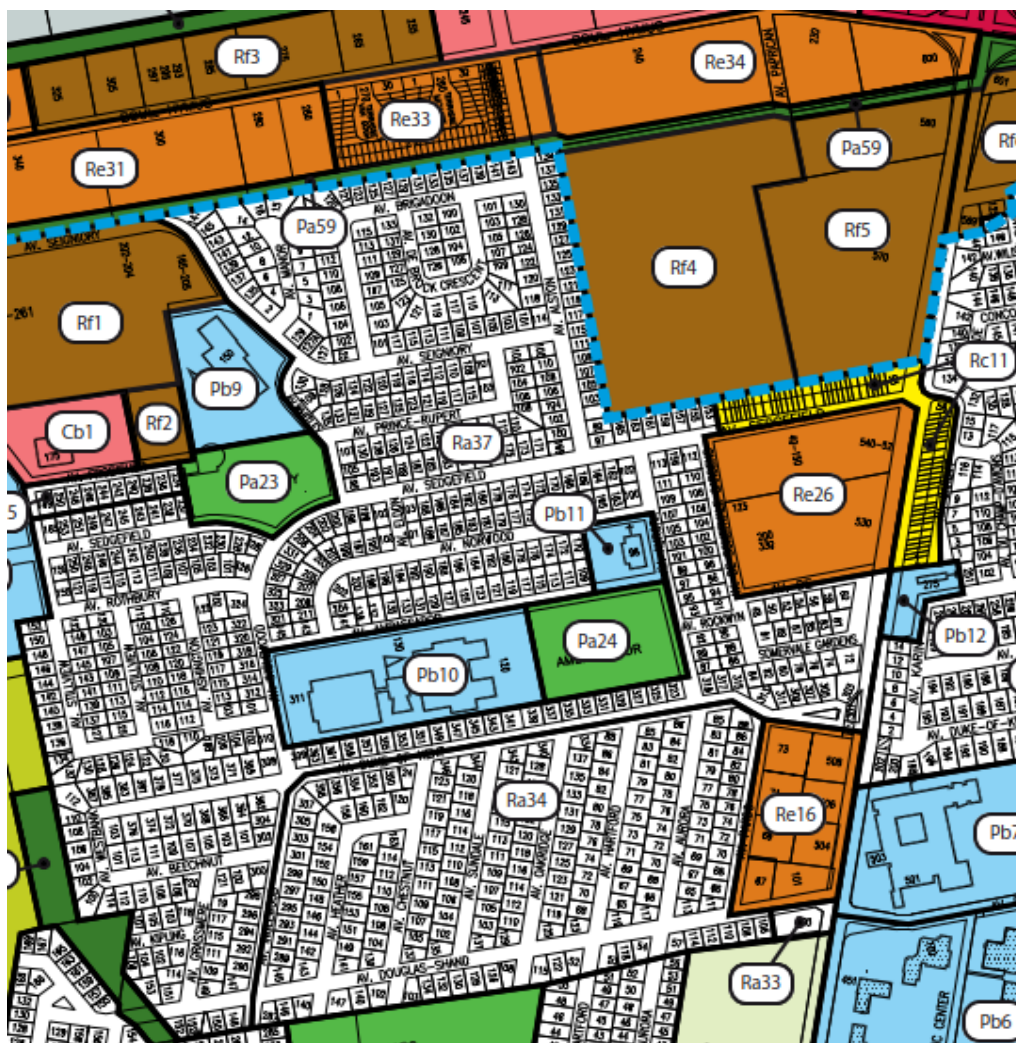
To the persons interested in the draft by-law PC-2775-70-PD1 amending Zoning By-law PC-2775 in order to create a new zone as Pa39 within the territory of the zone Rf4 in order to authorize uses under the responsibility of a public body:

NOTICE is hereby given by the undersigned, Danielle Gutierrez, Assistant City Clerk for the City of Pointe-Claire, as follows:

1. On January 18, 2022, Municipal Council adopted the first draft by-law PC-2775-70-PD1, entitled "By-law amending Zoning By-Law PC-2775 of the City of Pointe-Claire in order to create a new zone as Pa39 within the territory of the zone Rf4 in order to authorize uses under the responsibility of a public body".
2. The public consultation meeting must be replaced by a written consultation for a period of 15 days from the publication of the present notice. Consequently, any person may submit their comments regarding this draft by-law in writing to the attention of the Legal Affairs and City Clerk Department (451 Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire, Quebec H9R 3J3) or to the following e-mail address: greffe@pointe-claire.ca, no later than February 25, 2022 at 4:30 p.m.
3. The purpose of this amendment to By-law PC-2775 is to create a new zone within the territory of zone Rf4 and to specify the permitted uses and the provisions applicable to this new zone.
4. The provisions of this draft by-law related to uses and zone limits are subject to the referendum approval process.
5. The [draft by-law](#) and the illustration of the concerned zone and of the contiguous zones may be consulted, by appointment, at the office of the Legal Affairs and City Clerk Department, located at Pointe-Claire City Hall, 451 St-Jean Boulevard, from Monday to Friday from 8:30 am until noon and from 1:00 p.m. until 4:30 p.m. with the exception of holidays as well as on the City portal at www.pointe-claire.ca.

The summary description of the concerned zones is hereinafter indicated:

Zone concernée / Concerned Zone	Zones contiguës / Contiguous zones	Description de la zone concernée / Description of the concerned zone
Rf4	Ra37, Rc11, Rf5, Pa59	À l'est de l'avenue Alston, au nord de l'avenue Sedgefield, à l'ouest du boulevard Saint-Jean et au sud du boulevard Hymus. East of Alston Avenue, North of Sedgefield Avenue, West of Saint-Jean Boulevard, South of Hymus Boulevard.



Given in Pointe-Claire, 9th day of February 2022.