

AVIS PUBLIC

AVIS est donné que les immeubles ci-dessous décrits, avec ou sans bâtiment, situés dans la Ville de Pointe-Claire, circonscription foncière de Montréal, seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, situé au 451, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, Québec, le jeudi 30 juin 2022 à 9 heures, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, des droits sur les mutations immobilières et de toutes autres redevances municipales, avec intérêts, plus les frais, à moins que ces taxes, droits, redevances, intérêts, pénalités et dépens ne soient payés avant la vente.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the undermentioned immovables, with or without buildings, located in the City of Pointe-Claire, Montreal registration Division, will be sold at public auction on Thursday June 30, 2022, at 9:00 a.m., in the council room at City Hall, located at 451, Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire, Quebec, in payment of municipal taxes, real property transfer taxes and any other amounts owed to the City, with interests and fees unless these taxes, rights, amounts, interests, penalties and fees are paid before the sale.

Matricule Registration number	Adresse de la propriété Property address	Cadastre Land Registry	Propriétaire Owner	Montant dû Amount due
66097 7833-60-6287 0000000	157 AV. DE LA POINTE-CLAIRE	2528070	JOHN NEVIN PATIENCE	3 983,72
66097 7932-30-2190 0000000	26 AV. SAINTE-ANNE	2527345	LUC PATRY	1 917,20
66097 7932-22-6018 0000000	27 AV. SAINT-JOACHIM	2527920	RADU ANDREI VOICU VIKTORIYA DENISOVA ANCA VOICU	17 406,55
66097 7932-44-9449 0000000	34 AV. VICTORIA	4254414	10904350 CANADA INC.	1 905,05
66097 7932-77-7652 0000000	6 AV. WILTON	4254326	RICHARD HETENY	14 231,92
66097 7933-72-4224 0000000	19 AV. BELTON	4254467	ALLAN GIBARA	12 139,21
66097 8033-80-7774 0000000	153 CH. DU BORD-DU-LAC-LAKESHORE	4253637	KARIM SABA ALEXA SABA	1 260,76
66097 8134-23-2679 0000000	106 AV. SUNNYSIDE	4254888	SONJALI DI GUIDA	5 642,91
66097 8134-45-1694 0000000	122 AV. MAITLAND	4254786	KEITH EARLEY	5 495,21
66097 8134-75-0189 0000000	31 AV. BROADVIEW	4254603	MARIO TOURIGNY	6 430,28
66097 8234-28-0906 0000000	39 AV. KING	4250877	HEATHER NEWMAN	9 447,91
66097 8135-96-8440 0000000	167 AV. KING	4250801	YUAN FAN ZHANG	8 453,25
66097 8235-30-6028 0000000	52 AV. ELMWOOD	4250858	ROBERT R BUTLER LOIS FUDGE-BUTLER	2 748,61
66097 8136-24-4588 0000000	329 AV. RAIMBAULT	2530721	ERIC WONG	8 165,36
66097 8135-24-8067 0000000	333 AV. SAINT-LOUIS	2527877	SHEILA CRAWFORD	3 020,41
66097 8035-75-5406 0000000	163 AV. BRAEBROOK	2526220	PATRICIA E FUNNELL	3 796,00
66097 8035-45-2049 0000000	123 AV. HASTINGS	2527471	MARGARET PALMER	7 975,76
66097 8035-34-5215 0000000	116 AV. HERMISTON	2531011	DANIELA QUAD	4 599,42
66097 8036-93-4438 0000000	54 AV. EASTVIEW	2527273	CHAFIC CHEBLI	3 241,77
66097 7937-70-8133 0000000	195 BOUL. BRUNSWICK	2527412	9286-8421 QUEBEC INC.	45 371,01
66097 7735-99-1678 0000000	58 AV. D' OLD POST CRESCENT	2527806	JOHN D PANETTA	3 393,80
66097 7735-99-6166 0000000	11 AV. PORTWAY	2526632	ANTHONY DA SILVA DAVID CHRISTOPHER DA SILVA	1 476,86
66097 7735-79-7919 0000000	47 AV. PORTWAY	2530300	RADU ANDREI VOICU VIKTORIYA DENISOVA	3 064,34
66097 7735-79-8411 0000000	49 AV. PORTWAY	2530301	RADU ANDREI VOICU VIKTORIYA DENISOVA	2 785,73
66097 7834-89-7427 0000000	14 AV. MANOR	2526140	GINO CAPOZZI EMILY VICTOR	3 536,59
66097 7934-08-0127 0000000	129 AV. SEIGNIORY	2526132	AMAL LOZA	2 685,96
66097 8034-71-6151 0000000	98 AV. SADDLEWOOD	4254658	PAMELA J. MORIS	3 063,41
66097 7933-60-6322 0000000	3 AV. CLEARPOINT	4254031	JUSTIN BOWEN SAMANTHA JAYNE CORAM	7 261,64
66097 8235-49-9085 0000000	23 AV. KANATA	4251539	VIVIANA FERRER	2 162,64
66097 7932-11-7501 0000000	326A CH. DU BORD-DU-LAC-LAKESHORE	2528101	DEBOSELAGE METRO (1992) INC.	32 939,80
66097 8234-17-2983 0000000	85 AV. DE MOUNT PLEASANT	4250941	GREGORY MCVITTIE	2 876,06
66097 8033-81-7418 0000000	4 AV. BAYVIEW	4253635	BRUCE CLAUSEN NANCY PLESCIA	2 927,72
66097 8034-94-8834 0000000	178 AV. BELMONT	4251623 4252009	MARC POULIN	1 415,47
66097 8135-78-1287 0000000	284 AV. JAILLET	2529218	MARK ADELSTEIN ANGELINA SAURO	11 276,02
66097 7932-41-6671 0000000	260 CH. DU BORD-DU-LAC-LAKESHORE	2530589 2530590	GISELE CHAMBERLAND GIROUX	22 669,57
66097 8036-84-8739 0010007	126 BOUL. HYMUS # 408	4805623 5210868 5220234	VANESSA RIDDER	4 154,68
66097 8036-42-5967 0010005	104E AV. GUN	5443785 5443788	3035646 CANADA INC.	5 949,76
66097 8234-65-9291 0010076	4 AV. DONEGANI # 207	6270866 6270867 6270882	SUSAN ECCLES	1 053,08
66097 8234-23-0331 0010005	36 CH. DU BORD-DU-LAC-LAKESHORE # 201	6288035 6288043	ALVARO RIVAS LISA LE	26 108,07
66097 8234-65-9291 0020021	6 AV. DONEGANI # 201	6270866 6305639 6305650	DANIEL GRIFFIN REGINA ZAMAN DONALD GILL	3 326,79
66097 7836-52-9308 0030053	355 BOUL. BRUNSWICK # 504	5742512 6307050 6307051 6307052 6307104 6307232 6307248 6307274 6307291	ZAHRA MOSAVI ESMAEIL BAKHSHAEI	9 282,21
66097 7836-52-9308 0040011	353 BOUL. BRUNSWICK # 301	5742512 6307050 6371124 6371142	9335-7523 QUEBEC INC.	12 743,21
66097 8234-65-9291 0020145	8 AV. DONEGANI # 103	6270866 6391528 6391530	SAHIB SINGH SUKH SINGH	2 796,54

AVIS PUBLIC

AVIS est donné que les immeubles ci-dessous décrits, avec ou sans bâtiment, situés dans la Ville de Pointe-Claire, circonscription foncière de Montréal, seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville, situé au 451, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, Québec, le jeudi 30 juin 2022 à 9 heures, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, des droits sur les mutations immobilières et de toutes autres redevances municipales, avec intérêts, plus les frais, à moins que ces taxes, droits, redevances, intérêts, pénalités et dépens ne soient payés avant la vente.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the undermentioned immovables, with or without buildings, located in the City of Pointe-Claire, Montreal registration Division, will be sold at public auction on Thursday June 30, 2022, at 9:00 a.m., in the council room at City Hall, located at 451, Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire, Quebec, in payment of municipal taxes, real property transfer taxes and any other amounts owed to the City, with interests and fees unless these taxes, rights, amounts, interests, penalties and fees are paid before the sale.

Matricule Registration number	Adresse de la propriété Property address	Cadastre Land Registry	Propriétaire Owner	Montant dû Amount due
66097 8234-65-9291 0020121	8 AV. DONEGANI # 804	6270866 6391528 6391604	GESTION J.R. 2020 INC.	3 097,19
66097 8234-65-9291 0020123	8 AV. DONEGANI # 806	6270866 6391528 6391606	MARIA HINOPOROS ELIZABETH DRACONTAIDIS STEFANOS HINOPOROS	2 700,84
66097 7935-12-4723 0000012	AV. ALSTON	5888178 5888183	ROCH SEGUIN	9 149,83

Pour éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement total de toutes les sommes réclamées doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de débit) ou en argent comptant à l'hôtel de ville, situé au 451, boulevard Saint-Jean à Pointe-Claire.

In order to avoid the sale of an immovable, the total payment of the amounts claimed must be made before the time scheduled for the sale. This payment can be made by certified cheque, money order, bank draft, direct payment (debit card) or in cash, at City Hall, located at 451, Saint-Jean Boulevard, Pointe-Claire.

Donné à Pointe-Claire, ce 10^e jour de mai 2022
Given at Pointe-Claire, this 10th day of May 2022



Danielle Gutierrez, OMA
Assistante greffière / Assistant City Clerk