

DATE : 29 juillet 2021

DESTINATAIRE : Urbanisme – Planification et zonage

EXPÉDITEUR : Antoine D'Anjou agent technique en horticulture et arboriculture

**SUJET : Demande 2021-90106 – Évaluation et recommandations pour les arbres.
PIIA rés. multi-familiale - Nouvelle construction au 275 boulevard Hymus.**

Bonjour,

Le projet consiste en la démolition du bâtiment existant au #275 boulevard Hymus et à la construction de deux (2) tours d'habitation de (13) étages chacune. Le projet prévoit aussi la création d'espaces vert à vocation multiples dont un boisé urbain avec des sentier piétons en marge arrière.

Un bilan forestier effectué par Demers consultants forestiers a été soumis à la Ville pour l'analyse du dossier.

Suite à l'inspection du site le 29 juillet 2021, nous sommes en mesure de déterminer que tous les arbres présents sur le site devront être abattus pour la réalisation des travaux. Veuillez noter que sur les quinze (15) arbres répertoriés sur la propriété, environ un tiers d'entre eux sont en mauvaise condition physiologique et/ou structurale.

Concernant le concept d'aménagement paysager préliminaire, les essences d'arbres proposées sont variées et bien adaptées aux conditions du site. Nous serons en mesure de faire un analyse complète du projet lorsque nous aurons reçu le plan d'aménagement paysager complet avec le tableau de plantation.

Voici en détail l'impact du projet sur les arbres répertoriés :

- Les arbres #1-2-3-4-5-7-8-9-10-11-12 indiqués au plan à la page #3 de ce rapport devront être abattus puisqu'ils sont situés dans la zone d'implantation des bâtiments projetés. Il s'agit de onze (11) épinettes du Colorado avec des diamètres variant entre 21 cm et 40 cm. La majorité d'entre elles sont en bonne condition physiologique.
- Les arbres #6-13 indiqués au plan à la page #3 de ce rapport devront être abattus puisqu'ils sont situés dans la zone des travaux. Il s'agit de deux (2) peupliers Deltoïdes mature avec des diamètres de 99 cm et 118 cm. L'arbre # 6 est en bonne condition physiologique et l'arbre #13 est fortement dépérissant.

- Les arbres #14-15 indiqués au plan à la page #3 de ce rapport devront être abattus puisqu'ils sont situés dans la zone des travaux. Il s'agit de deux (2) érables de Norvège dépérissant avec des diamètres de 45 cm et 60 cm. Veuillez noter qu'ils ne sont pas indiqués dans le rapport de Demers consultant forestier.

Voir le bilan forestier de Demers consultant forestier pour les détails et photos supplémentaires.

Voir le concept préliminaire d'aménagement paysager pour plus de détails sur les végétaux proposés.

Voir notre rapport aux pages 3 à 6 de ce document.

Merci de votre collaboration

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Antoine D'Anjou'.

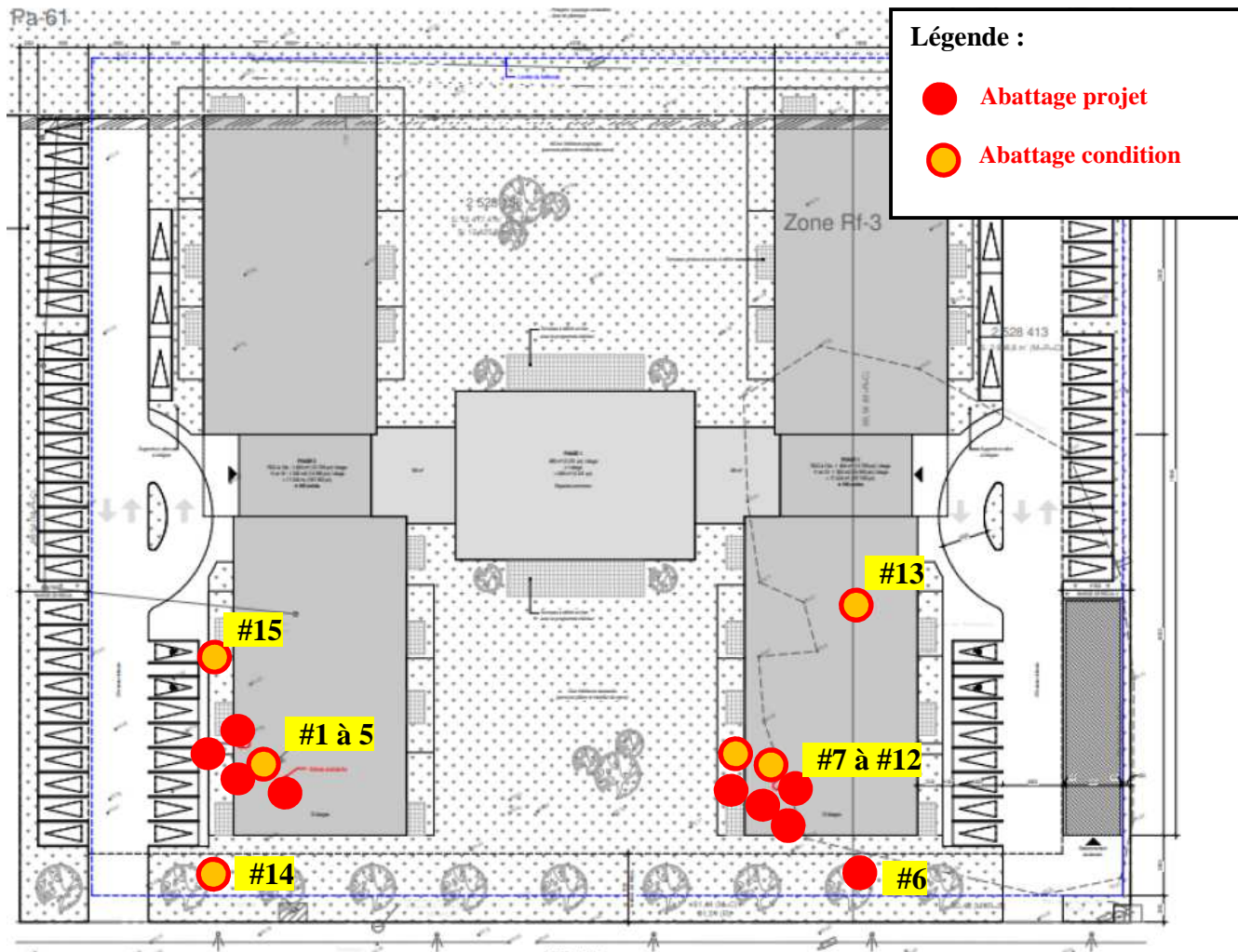
Antoine D'Anjou
Agent technique en horticulture et arboriculture

275 boulevard Hymus – PIIA rés. multi-familiale - Nouvelle construction

Évaluation des arbres – 29-07-2021

Par Antoine D'Anjou, agent technique en horticulture et arboriculture.

1. Plan de localisation approximative des arbres – extrait du bilan forestier fourni par Demers consultant forestier, annotations par Antoine D'Anjou.



2. Photos :



Photo #1 : Arbres situés en marge latérale ouest et en marge avant.



Photo #2 : Érable de Norvège dépérissant en marge latérale ouest.

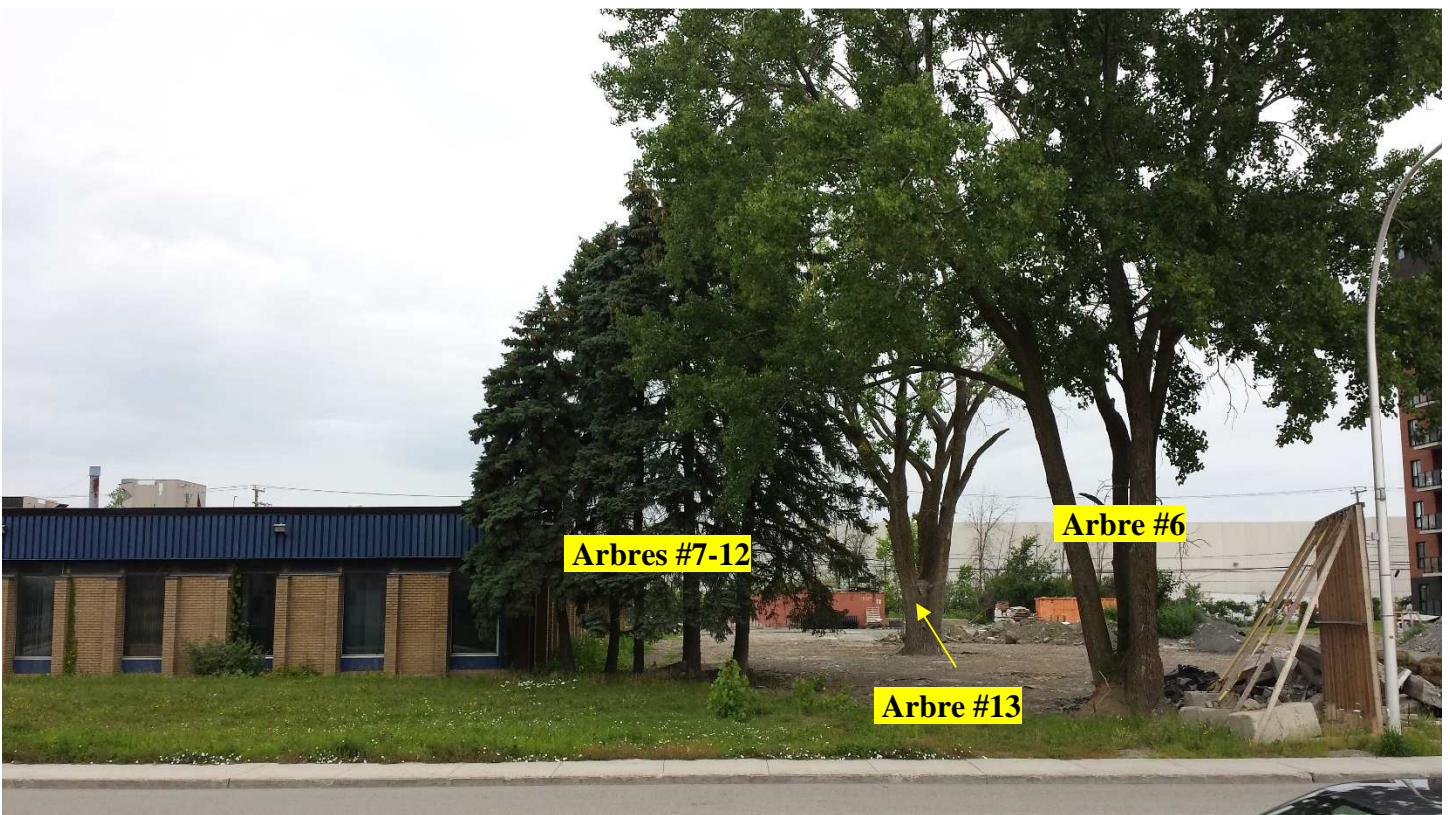


Photo #3 : Arbres situés en marge latérale est et en marge avant.



Photo #4 : Peuplier Deltoïde dépérissant.