

AVIS PUBLIC / PUBLIC NOTICE

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE	REQUEST FOR MINOR EXEMPTION
<p>Avis est par la présente donné qu'à la séance ordinaire du conseil municipal devant se tenir le <b>5 décembre 2023</b>, à 19h00, à l'hôtel de ville de Pointe-Claire, situé au 451, boulevard Saint-Jean, les demandes de dérogations mineures au Règlement de zonage PC-2775 suivantes seront étudiées :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pour permettre au 29, avenue Lansdowne Gardens une clôture dans la marge avant d'une hauteur de 1,96m plutôt que la hauteur maximale permise de 1m.</li> <li>2. Pour permettre au 106, avenue Saddlewood une extension :               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Avec une marge arrière de 6,41m plutôt que le minimum requis de 7,5m.</li> <li>b) Avec une marge latérale gauche de 2,15m plutôt que le minimum requis de 3m.</li> </ol> </li> <li>3. Pour permettre au 5501, autoroute Transcanadienne :               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) L'installation d'un équipement électrique dans la marge avant là où ce n'est pas permis.</li> <li>b) L'installation d'un équipement électrique dans la marge latérale (est) là où ce n'est pas permis.</li> </ol> </li> </ol> <p>Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes lors de la tenue de la séance précitée.</p> <p>Pour toute question concernant le contenu du présent avis, veuillez contacter le service de l'urbanisme au 514 630-1200, poste 1206.</p> <p>Donné à Pointe-Claire, le 17 novembre 2023.</p>	<p>Notice is hereby given that at the regular council meeting to be held on <b>December 5, 2023</b>, at 7:00 p.m. at Pointe-Claire City Hall, located at 451 Saint-Jean Boulevard, the following requests for minor exemptions to Zoning By-law PC-2775 will be considered:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. To permit at 29 Lansdowne Gardens Avenue a fence in the front setback with a height of 1.96m rather than the maximum permitted height of 1m.</li> <li>2. To permit at 106 Saddlewood Avenue an extension:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) With a rear setback of 6.41m rather than the minimum required of 7.5m.</li> <li>b) With a left side setback of 2.15m rather than the minimum required of 3m.</li> </ol> </li> <li>3. To permit at 5501 TransCanada Highway:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) The installation of an electrical equipment in the front setback where it is not permitted.</li> <li>b) The installation of an electrical equipment in the side setback (East) where it is not permitted.</li> </ol> </li> </ol> <p>Any interested person may be heard by the municipal council in relation to these requests during the aforementioned meeting.</p> <p>For any questions concerning the content of this notice, please contact the Planning Department at 514 630-1200, extension 1206.</p> <p>Given at Pointe-Claire, November 17, 2023.</p>