



VILLE DE POINTE-CLAIRE
SERVICE DE L'INGÉNIERIE

FICHE D'INSPECTION DE MAISON AVANT-PROJET

NOM DU PROPRIÉTAIRE : _____ COURRIEL : _____
ADRESSE : _____ TÉLÉPHONE : (_____) _____
PROPRIÉTAIRE DEPUIS : _____

Historique

Y a-t-il déjà eu une infiltration d'eau au sous-sol? Oui Non Ne sais pas

Si oui, veuillez préciser quand et détailler la situation : _____

Y a-t-il déjà eu un refoulement d'égout sanitaire? Oui Non Ne sais pas

Si oui, veuillez préciser quand et détailler la situation : _____

SOUS-SOL

Dans le sous-sol de votre maison, y a-t-il?

Une valve antirefoulement (mécanisme empêchant les refoulements d'égout sanitaire)? Oui Non Ne sais pas
Un drain de plancher? Oui Non Ne sais pas
Une salle de bain? Oui Non Ne sais pas
Une laveuse? Oui Non Ne sais pas
Un évier? Oui Non Ne sais pas

POMPE DE PUISARD

Votre maison est-elle munie d'une pompe de puisard (sump pump) et si oui, comment est-elle connectée?

Pompe No.1 Oui Non Connexion #1: Égout sanitaire Réseau pluvial (fossé ou rue) Extérieur maison Ne sais pas
Pompe No.2 Oui Non Connexion #2: Égout sanitaire Réseau pluvial (fossé ou rue) Extérieur maison Ne sais pas

Si la connexion est à l'extérieur, veuillez préciser sa localisation: _____

CONDUITES SANITAIRES ET D'EAU POTABLE EXISTANTES

Savez-vous si les conduites privées et publiques entre la maison et la rue ont déjà été changées ?

Conduites sur la partie privée? Oui Non Ne sais pas Si oui, en quelle année ont-elles été changées? _____
Conduites sur la partie publique? Oui Non Ne sais pas Si oui, en quelle année ont-elles été changées? _____

RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX SUR LA PROPRIÉTÉ

Y a-t-il un problème d'accumulation d'eau dans la cour arrière? Oui Non
Quel revêtement recouvre votre entrée charretière? Asphalte Pavé unis Pavé unis sur les cotés et asphalte au centre
De quel modèle est votre maison? Cottage Bungalow McGill split Semi-détaché Autre: _____
Les gouttières sont-elles enfouies? Oui Non Si oui, raccordés au fossé? Oui Non
Y a-t-il un système d'irrigation pour le gazon en avant de la maison? Oui Non
Y a-t-il un aménagement paysager près de la vanne d'eau*? Oui Non
Personne avec mobilité réduite? Oui Non
Chargeur électrique pour voiture? Oui Non
Y a-t-il un raccordement de drainage secondaire? Oui Non
Si oui, veuillez préciser la localisation du drainage secondaire: _____

* La vanne d'eau est habituellement située à la ligne de propriété entre le terrain public et le terrain privé

ENTRÉE D'EAU PRINCIPALE (PRÈS DU COMPTEUR D'EAU)

Diamètre de la conduite (pouces): 1/2 3/4 Ne sais pas
Type de la conduite: Cuivre Fer Ne sais pas

AUTRES ÉLÉMENTS PERTINENTS

De quels autres éléments pertinents le service d'ingénierie devrait-il être au courant avant la reconstruction de la rue devant votre propriété?



CITY OF POINTE-CLAIRE
ENGINEERING DEPARTMENT

PRE-PROJECT HOME INSPECTION

NAME OF THE OWNER: _____ E-MAIL: _____
ADDRESS: _____ TELEPHONE: (_____)
OWNER SINCE: _____

PAST INCIDENTS

Has there ever been water infiltration in the basement? Yes No Do not know

If yes, please indicate when and provide details: _____

Has there ever been a sewer backup in the basement? Yes No Do not know

If yes, please indicate when and provide details: _____

BASEMENT

Are there any of these items in your basement?

Sewer backup valve (pipe mechanism that prevents sewer backups) Yes No Do not know
Floor drain in the basement Yes No Do not know
Basement bathroom Yes No Do not know
Washer Yes No Do not know
Sink Yes No Do not know

SUMP PUMP

Does your house have a sump pump and if yes, how is it connected?

Sump pump #1 Yes No Connection #1: Sewer Storm drain (ditch or street) Outside the house Do not know
Sump pump #2 Yes No Connection #2: Sewer Storm drain (ditch or street) Outside the house Do not know

If the connection is outside, where is it located? _____

EXISTING SANITARY SEWER AND DRINKING WATER PIPES

Do you know if the public and private pipes between the house and the street have ever been changed?

Private pipes Yes No Don't know If yes, what year were they changed? _____
Public pipes Yes No Don't know If yes, what year were they changed? _____

GENERAL INFORMATION ON THE PROPERTY

Is there an issue with water accumulation in the backyard? Yes No
What material is used on the driveway? Asphalt Paving stone Paving stone on the side and asphalt in the middle
What type of house is it? Cottage Bungalow McGill split Semi-detached Other: _____
Are the gutters burried? Yes No If yes, connected to the ditch? Yes No
Is there an irrigation system for the front lawn? Yes No
Is there any landscaping near the water valve*? Yes No
Person with reduced mobility? Yes No
Electric car charger? Yes No
Is there a secondary drainage connection? Yes No

If yes, please indicate the location: _____

* The water valve is usually located at the property line between public and private property.

MAIN WATER LINE (NEXT TO THE WATER METER)

Diameter of the pipe (inches): 1/2 3/4 Do not know
Type of pipe: Copper Iron Do not know

OTHER RELEVANT INFORMATION

What other relevant information should the Engineering Department be aware of prior to reconstructing the street in front of your property?

